

## **Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményei, (BMSZKI) székhelyén és valamennyi telephelyén rovar és kártevő irtás**

### **Műszaki Specifikáció**

Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményei, (BMSZKI) székhelyén és valamennyi telephelyén a fertőző betegségeket terjesztő, illetve egyéb egészségügyi szempontból káros 1. rész vonatkozásában csótányokat, (ágyi) poloskákat félévente, darázsakat külön megrendelés alapján, a 2. rész vonatkozásában rágcsálókat (egér) évente egyszeri kihelyezéssel és a fogyasmenynységnek megfelelő egyszeri utántöltéssel, a vonatkozó hatályos jogszabályok rendelkezéseinek minden tekintetben megfelelően, a legkorszerűbb irtószerek felhasználásával irtja, a rovar és rágcsáló (egér) fertőzőtséget megszünteti.

Az első rész tekintetében a fenti tevékenységeket kizárólag érvényes nyilvántartási számmal rendelkező EÜ. Gázmester és szakképesítéssel rendelkező kártevőirtó végezheti. A szolgáltatást mindkét rész vonatkozásában a hatályos jogszabályok idevonatkozó utasításainak megfelelően kell elvégezni, különös tekintettel az alábbiakra:

16/2017.(VIII.7) EMMI rendelet az egészségügyi kártevőirtószerekkel, valamint gázosítószerrel végzett tevékenység szabályairól; 1997. évi CLIV. törvény az egészségügyről, 18/1998. (VI.03) NM. a fertőző betegségek és a járványok megelőzése érdekében szükséges járványügyi intézkedésekről, 16/2017.(VIII.7) EMMI rendelet az egészségügyi kártevőirtószerekkel, valamint gázosítószerrel végzett tevékenység szabályairól idevonatkozó utasításainak megfelelően elvégezve.

#### **Csótányirtás:**

Az irtás az Intézménnyel előre egyeztetett időpontban történik, valamint az irtáshoz szükséges előkészületek végrehajtása után. A rovarok közegészségügyi jelentőségére való tekintettel olyan hatékony mentesítési technológiát kell alkalmazni, ami teljes mértékben elpusztítja a kártevőket, ugyanakkor nem igényli az üzemelési rend teljes felborítását. Ennek megfelelően a kezeléseket nyom nélkül száradó permetezéssel vagy gélezéssel vagy ködöléssel kell végezni. A modern technológiáknak köszönhetően olyan irtószereket kell használni, amelyek több héten át megőrzik hatásukat, így a rovarok elpusztítása nem azonnali, hanem folyamatos. A hatékony irtás egyik előfeltétele a megfelelő előkészítés és munkaszervezés, melyben ajánlatkérő és ajánlattevő együttműködni köteles.

Az irtás idején az üzemeltető képviselőjének jelen kell lennie, a kezelés során felmerülő esetleges problémák elhárítása érdekében.

A speciális irtószer formulációk védelme és a kezelés hatékonysága érdekében egyéb irtószer vagy csapda használata tilos egy időben.

A csótánymentesség fenntartási kezeléseit a mindenkor érvényben lévő, az Országos Epidemiológiai Központ által *"Tájékoztató az engedélyezett irtószerekről és az egészségügyi kártevők elleni védekezés szakmai irányelveiről"* címmel kiadott szakmai-módszertani kiadványban meghatározottak szerint kell végezni. Alapkövetelmény, hogy az irtásnál használandó készítmények az EMMI Országos Tisztifőorvosi Feladatokért Felelős Helyettes Államtitkár engedélyével és biztonságtechnikai adatlappal rendelkezzenek, amelyeket csatolni kell az ajánlathoz.

Az integrált kártevőirtás alkalmazásának folyamata:

- a csótányfertőzőtség felderítése,
- a fertőzött területek vizsgálata, amely kiterjed az objektum jellemzőire és az oda bekerülő anyagok, valamint az általános higiénés körülmények vizsgálatára,

- a kártevő irtása garanciával, (a garanciába nem tartozik bele a bizonyíthatóan (pl. fénykép, videó), az irtást követő behurcolás miatt fellépő fertőzöttség)

Az integrált kártevőirtás magába foglalja az érintett intézmények képviselőinek szakszerű és rendszeres felvilágosítását, a különböző védekezési módszerek, illetve a fertőzöttség megelőzésére és felszámolására alkalmas irtószerek alkalmazását.

Az integrált kártevőirtás során fontos a védekezés alapelveinek figyelembevétele, a megelőzés és az irtás egymásra épülő alkalmazása.

A kártevőirtást az integrált kártevőirtási program alkalmazásával szükséges megvalósítani, szoros együttműködésben az érintett intézmények képviselőivel. A program tartalmazza többek között:

- a kártevők életmódjának ismertetését,
- a fertőzöttség kialakulásának okait,
- az újbóli behurcolás/bevándorlás és az ismételt elszaporodás lehetőségeit,
- a fertőzöttség megelőzésének szempontjait,
- a kezelés elhagyásának következményeit,
- az integrált kártevőirtási program gyakorlati végrehajtásának részleteit.

Az integrált kártevőirtási program alkalmazása során a megelőzés érdekében a veszélyeztetett területeket folyamatosan monitorozni kell, mivel a fertőzöttség korai felfedezése általában lehetővé teszi az ártalom egyszerűbb módszerekkel, kevesebb irtószer felhasználásával, környezetkímélőbb módon történő megszüntetését.

Vegyí módszerek alkalmazása esetén a felhasználásra kerülő irtószerek ismertetése mellett, azok veszélyeinek kivédése érdekében a biztonsági előírásokat is ismertetni kell, valamint az irtószer ellenszerét.

A szolgáltatás félévente minimum egy alkalommal végzendő, kiterjed az intézmények minden egyes helyiségére, különös tekintettel az intézmények ételmezési blokkjaira (konyha, ebédlő, előkészítő, raktárak), mosodáira, alagsori helyiségeire, vizes helyiségeire.

Amennyiben a kezelés után csótányfertőzöttség észlelhető, akkor a kezelést meg kell ismételni mindaddig, amíg a csótánymentes állapot be nem következik.

A mentesség fenntartása érdekében – az intézmények külön kérése alapján – csótányfertőzöttségre vonatkozó felmérést szükséges végezni. Fertőzöttség esetén a kötelező kezeléseken felül újabb mentesítést kell végrehajtani.

A csótánymentesség fenntartása érdekében biztosításra kerül, hogy az intézmények gazdasági vezetői, illetve azok megbízottjai támogassák a szolgáltatót az integrált kártevőirtási program sikeres végrehajtásában.

### **Ágyi poloska irtás:**

Az irtás az Intézménnyel előre egyeztetett időpontban történik, valamint az irtáshoz szükséges előkészületek végrehajtása után. A rovarok közegészségügyi jelentőségére való tekintettel olyan hatékony mentesítési technológiát kell alkalmazni, ami teljes mértékben elpusztítja a kártevőket, ugyanakkor nem igényli az üzemelési rend teljes felborítását. A modern technológiáknak köszönhetően olyan irtószereket kell használni, amelyek több héten át megőrzik hatásukat. Az irtás idején az üzemeltető képviselőjének jelen kell lennie, a kezelés során felmerülő esetleges problémák elhárítása érdekében.

### A kezelés megkezdése előtti és teendők:

A kezelés megkezdése előtt.

Ágyi poloska irtása esetén a fertőzött szobában tárolt ruhaneműt, ágyneműt, bútort, képeket, festményeket és egyéb használati tárgyakat melyek búvóhelyként szolgálhatnak a rovar számára a kezelés sikere érdekében a kezelés előtt eltávolítani nem szabad a szobából. Az eredményesség érdekében az ágyról mindent le kell pakolni, a szekrényeket ki kell üríteni.

A kezelés során a falakat, bútorokat, ágyneműt, fali díszeket stb. permetezni szükséges.

A kezelés után amennyiben kiegészítő kezelést nem alkalmazunk (füst vagy ködképzés) szellőztetni szabad, de kezelt felületekkel a teljes száradásig érintkezni nem ajánlott.

### A kezelés befejezése utáni teendők:

A kiszellőzött és száradt felületű szobában a permetezett felületeket letörölni, le illetve felmosni nem szabad, mert az irtószer tartós hatása ezzel lerövidíthető vagy megszüntethető. A száraz takarítás, söprés, porszívózás ajánlott csak.

Az ajtók nyitását, zárását az épület üzemeltetője, bérlője biztosítja. Irtás után 3 óra elteltével, szellőztetés után szabad csak bent tartózkodni.

Az ágyi poloskairtás során célzott rés és sávpermetezés segítségével tartós méregmezőt alakítunk ki, erős fertőzöttség esetén hidegköd képzés alkalmazandó minden esetben.

Hidegköd képzésnél a levegőnél könnyebb, 30-50 mikron szemcsenagyságú cseppek a levegőben lebegnek, így olyan helyekre is eljut az irtószer, ami permetezéssel nehezen elérhető.

Alapkövetelmény, hogy az irtásnál használandó készítmények a jogszabályokban meghatározott engedélyekkel és biztonságtechnikai adattalappal rendelkezzenek, amelyeket csatolni kell az ajánlathoz.

### **Darázsirtás feladatai:**

Fészek könnyű megközelítéssel, látható helyen

Fészek könnyű megközelítéssel, rejtett helyen

Fészek nehezen megközelíthető, látható helyen

Fészek nehezen megközelíthető, rejtett helyen

Az irtás zárt térben (pl. padláson, nyílászárók környékén ...) permetezéssel, füstképzéssel, hidegköd-képzéssel és ULV-eljárással végezhető. A bokrokon vagy a padlástérben található fészek porózószert, illetve speciális aeroszol alkalmazásával irtható ki. Az irtás ki kell, hogy terjedjen a földben kialakított fészekben élő rovarokra is.

A feladat végzése során a fészek nappali felkutatása és megjelölése szükséges, majd irtószeres kezelésre a sötétedés utáni időpont a legalkalmasabb, mivel ilyenkor valamennyi rovar a fészekben van és az összes darázs egyidejűleg elölhető. A fészekbe jutó irtószertől, különösen a ködpermettől a darazsak először lebénuznak, majd elpusztulnak.

Egy-egy példány az azonos márkanévű csapdába helyezett vonzó csalétekkel összefogható. A csapdát késő este, vagy korán reggel, amikor a darazsak kevésbé aktívak lehetőleg a darázs fészek közelébe, illetve a darazsak által szívesen látogatott helyekre szükséges elhelyezni.

### **További irtási módszerek:**

Darázsirtó aeroszol, Permetezés, Füstképzés, Légtérkezelő aeroszol, Hideg-köd képzés, Meleg-köd képzés, ULV-eljárás, Porózás.

### **Rágcsálóirtás (egér):**

A rágcsálók elleni védekezés, csak a 18/1998 (VI.3.) NM rendelet 36. § (2) bekezdésében meghatározott kártevőkre terjed ki, kivéve Budapest közigazgatási területén történő patkányirtást (*Rattus norvegicus*, *Rattus rattus*) amely patkányirtás a Budapest Főváros Önkormányzatának

hatáskörébe tartozik. Ajánlattevő feladata a nagyságrendileg 61.000 m<sup>2</sup> összterületű intézményekben az egérmentes állapotot fenntartsa irtószeres egérirtási tevékenység folyamatos ellátásával.

Épületekben végzendő rágcsálóirtás esetében, amennyiben az épület elhelyezkedése lehetővé teszi, úgy létre kell hozni az épület(ek) körüli védő sávot. Az irtás és a megelőzési tevékenység során folyamatos, irtószer tartalmú etetőhelyek létesítésével méregmezőt kell kialakítani, és az etetőhelyek hatékonyságát szükség szerinti irtószer kihelyezéssel fenntartani. A dobozok felcímkézve kerülnek kihelyezésre, melyek tartalmazzák az irtószer hatóanyagát, ellenszerét, a kihelyező nevét, elérhetőségét. A kihelyezett szerelvények elhelyezkedéséről vállalkozónak térképet kell készítenie és az irtószer első alkalommal történő kihelyezésekor megrendelőnek átadnia, a későbbi nyomon követhetőség és ellenőrizhetőség céljából. A vállalkozó által kihelyezett irtószer-dobozokat megrendelő nem helyezheti át. Vállalkozó feladata az irtószer ismételt kihelyezésekor annak vizsgálata, hogy a kihelyezett dobozok valóban a funkciójuknak megfelelő helyen vannak-e elhelyezve. Amennyiben az irtószer-doboz áthelyezésre kerül, a vállalkozónak módosított térképet kell készítenie.

A rágcsálóirtás során kihelyezett szerelvényeket a vállalkozónak kell cserélnie a 24 hónapos időszak alatt, a kihelyezett szerelvényeknek időjárás állónak zárhatónak kell lennie és az EU szabványoknak is meg kell felelniük.

Az épületekben kihelyezett szerelvényeknek a felhasználásnak megfelelő minőségűnek zárhatónak (a felhasznált irtószer kiszóródásának megakadályozására és hogy illetéktelenek ne férjenek hozzá!) kell lennie, valamint a megfelelő számú és állapotú szerelvény kihelyezése is a vállalkozó felelőssége.

A megrendelt kétszeri rágcsáló irtás elvégzése utáni rágcsáló elszaporodás esetén szükségessé váló garanciális munkavégzést a vállalkozónak kell térítésmentesen elvégeznie.

#### **A feladat ellátása során a vonatkozó jogszabályok folyamatos betartása kötelező.**

Az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény valamint a fertőző betegségek és a járványok megelőzése érdekében szükséges járványügyi intézkedésekről szóló 18/1998. (VI.3.) NM rendelet alapján biztosítja a rágcsálók (egerek) irtását. Az egészségügyi kártevők elleni védekezés részletes előírásait rágcsálókra vonatkozóan a fertőző betegségek és a járványok megelőzése érdekében szükséges járványügyi intézkedésekről szóló 18/1998. (VI. 3.) NM rendelet 4. számú mellékletének 7. pontja rögzíti.

Az alkalmazott technológia és tevékenység kialakításánál figyelembe kell vennie ajánlattevőnek a 16/2017.(VIII.7) EMMI rendeletet, amely „Az egészségügyi kártevőirtószerrel, valamint gázosítószerrel végzett tevékenység szabályairól” rendelkezik, valamint az Országos Epidemiológiai Központ 2002. szeptember 2-i keltezésű Epinfo 5. különszámaként megjelent, a rágcsálók elleni védekezésről szóló Módszertani Levélnek az előírásait és a védekezés szakmai irányelvei tekintetében a fertőző betegségek és a járványok megelőzése érdekében szükséges járványügyi intézkedésekről szóló 18/1998. (VI. 3.) NM rendelet 39. § (1) bekezdésében hivatkozott „Tájékoztató az engedélyezett irtószerrekről és az egészségügyi kártevők elleni védekezés szakmai irányelveiről” című tájékoztató előírásait.

A megelőzés és fertőzöttség felszámolása során hulladék, köztük veszélyes hulladék keletkezik, melynek kezelése, elszállítása ajánlattevő feladata a vonatkozó jogszabályokban foglaltaknak megfelelően. A veszélyes hulladéknak minősülő anyagok kezelését, megsemmisítését igazoló dokumentumok (pl: F, SZ jegy, befogadó nyilatkozat stb.) másolatát a megrendelő számára a teljesítés igazolás során át kell adnia.

Csótány-, poloska és rágcsáló (egér) irtás esetében együttesen:

Alapkövetelmény, hogy az irtásnál használandó készítmények a jogszabályokban

meghatározott engedélyekkel és biztonságtechnikai adatlappal rendelkezzenek, amelyeket csatolni kell az ajánlathoz a műszaki ajánlat részeként (írtószó megnevezése, leírása biztonságtechnikai adatlapja, minőségi tanúsítványa), továbbá Vállalkozó köteles az írtás során felhasznált vegyi anyagok biztonsági adatlapját megrendelő képviselőjének a teljesítésigazolás során átadni.

A megelőzés és fertőzőittség felszámolása során hulladék, köztük veszélyes hulladék keletkezik, melynek kezelése, elszállítása ajánlattevő feladata a vonatkozó jogszabályokban foglaltaknak megfelelően. A veszélyes hulladéknak minősülő anyagok kezelését, megsemmisítését igazoló dokumentumok másolatát a megrendelő számára a teljesítés igazolás során át kell adnia.

A Vállalkozó a rábízott munkát köteles I. osztályú minőségben elvégezni a szerződés ideje alatt.

A Vállalkozó tevékenységét saját szakmai vezetőjének felügyelete alatt, annak szakmai irányítása alapján végzi.

A mennyiségi – minőségi átvételkor a Megrendelő által észrevételezett esetleges hibákat a Vállalkozó késedelem nélkül, külön térítés nélkül köteles kijavítani.

Telephelyek adatai:

#	Ingatlan címe	Ingatlan hasznos alapterülete (m <sup>2</sup> )	Ingatlanban található ágyak száma (db)	
			Állandó	Időszakos
1	1134 Budapest, Dózsa György út 152.	5 384,49	499	90
2	1097 Budapest, Külső-Mester u. 84.	1 019,00	129	0
3	1105 Budapest, Bánya u. 37.	711,21	64	26
4	1103 Budapest, Vaspálya u. 56.	1 151,49	66	0
5	1105 Budapest, Előd u. 9.	1 090,11	140	92
6	1083 Budapest, Alföldi u. 6-8.	3 360,53	221	36
7	1087 Budapest, Könyves K. krt. 84.	1 955,23	208	0
8	1106 Budapest, Fehér köz 2.	266,18	0	0
9	1097 Budapest, Táblás u. 31.	1 182,87	80	0
10	1084 Budapest, Kálvária u. 23.	657,74	48	0
11	1119 Budapest, Kocsis u. 5.	7 613,39	450	0
12	1097 Budapest, Gyáli út 33-35.	9 649,40	310	0
13	1157 Budapest, Kőrakás park 1-8.	8 056,60	546	0
14	1044 Budapest, Váci út 102.	724,19	77	0
15	1097 Budapest, Aszódi út 18.	4 950,82	302	42
16	1139 Budapest, Szabolcs u. 33-35.	3 777,00	150	0
17	1087 Budapest, Kőbányai út 22.	2 257,74	75	25
18	1106 Budapest, Gyakorló utca 32.	53,00	4	0
19	1105 Budapest, Kápolna utca 17. IV.31.	64,00	4	0
20	1123 Budapest, Győri út 2/c.	28,64	3	0

21	1142 Budapest, Rákosszeg park 4.	3 974,73	193	0
22	1142 Budapest, Rákosszeg park 6.	3 974,73	90	0
Összesen:		61 903,09	3 659	311
<b>Mindösszesen:</b>		<b>61 903,09</b>	<b>3 970</b>	

A fenti intézmények összterülete 61.903 m<sup>2</sup>, a fekvőhelyek száma 3.970 db. Ajánlatkérő felhívja Ajánltevők figyelmét arra, hogy az összterület mérete és a fekvőhelyszám tájékoztató jellegű, ahhoz képest összességében 10% pozitív irányú eltérés lehetséges, amely nem tekintendő szerződésmódosítási körülménynek.

**Az árajánlatnak tartalmaznia kell a fent leírt szolgáltatások teljesítésekor felmerülő összes költséget.**

