BUDAPESTI MÓDSZERTANI SZOCIÁLIS
KÖZPONT
ÉS INTÉZMÉNYEI

Iktatószám: TK/150-1/2022.

Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményei Tűzvédelmi Szabályzat

Jóváhagyta: Zakar Gergely
igazgató

Összeállította:

Név, beosztás	Aláírás
Kezes Gábor Tűz-, munka- és őrzésvédelmi munkatárs	

Hatályos: 2022. június hónap 13. napjától.

Érvényes: visszavonásig

Tartalom

I. ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK 2
II. A TŰZVÉDELEM SZERVEZETE ÉS FELADATAI 3
1. A TŰZVÉDELEM SZERVEZETE: 3
2. AZ IGAZGATÓ FELADATAI: 3
3. AZ ELLÁTÁSI EGYSÉGVEZETŐK FELADATAI: 4
4. A MŰSZAKI OSZTÁLYVEZETŐ FELADATAI: 6
5. A TŰZVÉDELMI VEZETŐ FELADATAI: 6
6. A TELEPHELYI TŰZVÉDELMI MEGBÍZOTT FELADATAI: 8
7. SZOCIÁLIS MUNKATÁRS, SEGÍTŐ, GONDNOK, ORVOS, ÁPOLÓ, CSALÁDGONDOZÓ, SZAKGONDOZÓ FELADATAI: 9
8. A HEGESZTÉST VÉGZŐ SZEMÉLY ÉS FELADATAI: 9
9. A BMSZKI MÁS MUNKATÁRSAINAK ÉS A BMSZKI TERÜLETÉN BÁRMILYEN TEVÉKENYSÉGET FOLYTATÓK ÁLTALÁNOS TŰZVÉDELMI FELADATAI: 10
III. TŰZVÉDELMI OKTATÁS, TOVÁBBKÉPZÉS, SZAKVIZSGÁZTATÁS 10
IV. ÁLTALÁNOS HASZNÁLATI SZABÁLYOK 11
1. TŰZVESZÉLYESSÉGI OSZTÁLYOK MEGHATÁROZÁSA 11
2. ÁLTALÁNOS HASZNÁLATI SZABÁLYOK 11
3. A FOKOZOTTAN TŰZ- VAGY ROBBANÁSVESZÉLYES OSZTÁLYBA TARTOZÓ ANYAGOK TÁROLÁSI ELŐÍRÁSAI 13
4. ÉGHETŐ FOLYADÉKOK TÁROLÁSA ÉS SZÁLLÍTÁSA 14
5. JÁRMŰVEK 15
6. TÁROLÁS 15
7. DOHÁNYZÁS 16
8. TŰZOLTÁSI ÚT, TERÜLET ÉS EGYÉB UTAK 17
9. A SZABADTÉRI TŰZGYÚJTÁS ÉS TŰZMEGELŐZÉS SZABÁLYAI 18
10. KÉMÉNY, FÜSTCSATORNA ÉS FÜSTELVEZETÉS 18
11. TÜZELŐ-, FŰTŐBERENDEZÉSEK 18
12. SZELLŐZTETÉS 19
13. CSATORNAHÁLÓZAT 19
14. GÉPI BERENDEZÉS 20
15. VILLAMOS BERENDEZÉS 20
16. LAKÓ- ÉS SZÁLLÁSJELLEGŰ ÉPÜLETEK 21
17. VILLÁMVÉDELEM 21
18. BEÉPÍTETT TŰZJELZŐ BERENDEZÉS 22
19. TŰZOLTÓ KÉSZÜLÉK, TŰZCSAPOK 23
20. HŐ- ÉS FÜSTELVEZETÉS 23
21. FELVONÓK 24
V. TŰZVÉDELMI MŰSZAKI MEGFELELŐSÉGI KÉZIKÖNYV 24
VI. TŰZVESZÉLYES TEVÉKENYSÉG, TŰZOLTÓ KÉSZÜLÉKEK OLTÓANYAG-EGYSÉGÉNEK MEGHATÁROZÁSA 25
VII. A TŰZJELZÉS, AZ ÉRTESÍTÉS MÓDJA, AZ OLTÁS MEGKEZDÉSE 26
VIII. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK 28

I. Általános rendelkezések

1. A tűz elleni védekezésről a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi. XXXI. törvény 19.§ (1) – (2) bekezdéseiben és 49. §-ban rögzített szabályzat készítési kötelezettség alapján, a törvény, az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet (OTSZ) és a vonatkozó egyéb jogszabályokra is figyelemmel a Szabályzat a megelőző tűzvédelem biztosításához szükséges szabályokat tartalmazza.

2. A Szabályzat kiterjed a Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményei (a továbbiakban: BMSZKI) valamennyi telephelyére, a BMSZKI munkatársaira, a vele szerződéses jogviszonyban állókra, a telephelyeken megjelenő, más munkáltatók által foglalkoztatott dolgozókra, a BMSZKI szolgáltatásait igénybe vevőkre, valamint a BMSZKI telephelyein tartózkodó egyéb jogi és természetes személyekre – a továbbiakban: igénybe vevők. Az igénybe vevőktől csak olyan mértékben várhatók el a Szabályzatban foglaltak betartása, amilyen mértékben erről a tűzvédelmi vezetőtől tájékoztatást kaptak.

3. A Szabályzatban foglaltak be nem tartása, megszegése fegyelmi, szabálysértési, polgári, büntetőeljárást, kártérítési kötelezettséget vonhat maga után, meghatározott esetekben pedig tűzvédelmi bírság kiszabását teszi lehetővé.

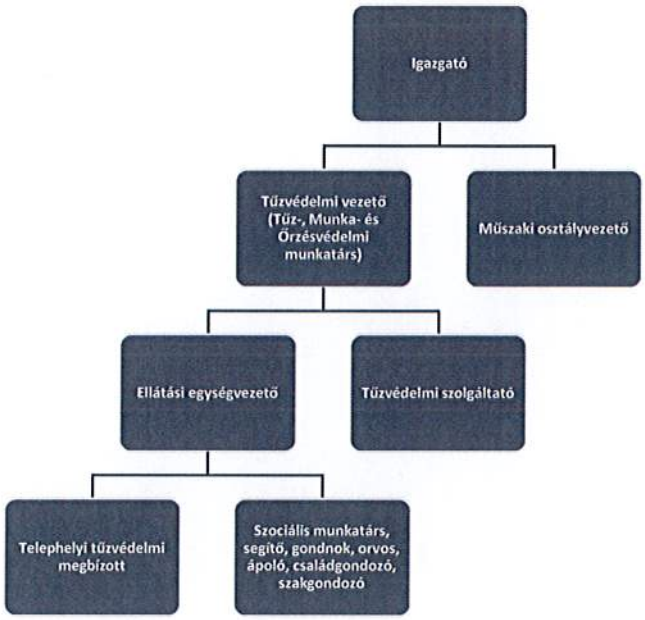
4. A BMSZKI **Tűzriadó Tervét** jelen Szabályzat **1. számú melléklete** tartalmazza (a tűzvédelmi szabályzat készítéséről szóló 30/1996. (XII. 6.) BM rendelet 4. § (1) bekezdése alapján).

5. **A BMSZKI-nál 2022. június hó 13. napjától** kötelezően vezetendő **tűzvédelmi nyilvántartásokat a 7/2022 (06. 13.) számú igazgató utasítás tartalmazza.**

6. **A BMSZKI-nál 2022. június hó 13. napjától** hatályos **Tűzvédelmi Segédletet a 8/2022 (06. 13.) számú igazgató utasítás tartalmazza.**

II. A tűzvédelem szervezete és feladatai

1. A tűzvédelem szervezete:



2. Az igazgató feladatai:

1. A Szabályzatban foglaltak végrehajtásáért felelős.

2. Felelősségének megtartása mellett megbízza az BMSZKI gazdasági igazgatóhelyettesét a tűzvédelmi tevékenység irányításával és ellenőrzésével.

3. Írásban megbízza a tűzvédelmi vezetőt és a telephelyi tűzvédelmi megbízottakat. A tűzvédelmi vezetőnek felsőfokú szakmai végzettséggel kell rendelkeznie. (**2. számú melléklet**)

4. Igazgatói utasítással kiadja a Tűzvédelmi Szabályzatot.

5. Gondoskodik az eredményes tűzvédelmi munkát végző dolgozók elismeréséről, a tűzvédelmi szabályok megsértése esetén felelősségre vonásról.

6. Biztosítja a tűzvédelmi szervezet munkáját, irányítja és ellenőrzi a tevékenységüket.

7. Gondoskodik a működési területén a tűzvédelmi előírások érvényre juttatásáról, ellenőrizteti a jogszabályok, szabványok, előírások, rendelkezések megtartását.

8. Írásban dokumentált oktatás keretében köteles gondoskodni arról, hogy a Szabályzatban foglaltakat a BMSZKI munkatársai és a külső munkavállalók a reájuk vonatkozó mértékben megismerjék, továbbá megtartsák.

9. Intézkedik – a jogjogszabályokban előírt időszakoknak megfelelően – az érintett munkatársak tűzvédelmi szakvizsgáztatásáról.

10. Gondoskodik a szükséges tűzvédelmi berendezések, eszközök üzemképességéről, beszerzéséről, pótlásáról.

11. Gondoskodik minden új, fokozottan tűz- vagy robbanásveszéllyel járó gép, berendezés, technológiai anyag stb. bevezetése, illetőleg alkalmazása előtt a szükséges tűzvédelmi vizsgálatok elvégeztetéséről, a bizonylatok beszerzéséről, a használati szabályok megállapításáról.

12. A tűzvédelemre és a tűzoltás feltételeire kiható változások megtétele előtt **15 nappal** írásban jelenti azt az illetékes tűzoltóságnak.

13. Részt vesz a szakhatóság és a felügyeleti szerv által tartott tűzvédelmi ellenőrzéseken, indokolt esetben nyilatkozattételre és intézkedésre jogosult személlyel képviselteti magát.

14. Rendszeresen beszámoltatja a tűzvédelmi vezetőt a tűzvédelmi helyzet alakulásáról.

15. **Évente** legalább egy alkalommal a BMSZKI vezetőit – vezetői értekezleten – tájékoztatja a tűzvédelmi helyzetről.

16. Szúrópróba-szerűen ellenőrzéseket végeztet annak érdekében, hogy a telephelyek területére anyagok (tűzveszélyes folyadékok, pirotechnikai eszközök stb.) engedély nélkül ne kerülhessenek be.

17. Intézkedik a Tűzriadó Tervben foglaltak szerint a tűz esetén követendő magatartás gyakoroltatásáról, legalább **évente** egy alkalommal.

3. Az ellátási egységvezetők feladatai:

1. Egy személyben felelős hatáskörének megfelelően a telephely tűzvédelmi helyzetéért.

2. Működési területén gondoskodik a tűzvédelmi előírások érvényre juttatásáról, ellenőrzi a szabályok, előírások rendelkezések betartását.

3. Köteles a tűzvédelmi hatóság vagy más szervek által tartott ellenőrzésen részt venni.

4. Köteles az ellenőrzésen megállapított, a hatáskörébe tartozó hiányosságokat a megszabott határidőre megszüntetni.

5. A gazdasági igazgatóhelyettes felkérésére köteles a tűzvédelmi helyzetet a megadott szempontok szerint írásban értékelni.

6. Gondoskodik az adott munkahelyre vonatkozó tűzvédelmi dokumentumok (szabályzat, utasítások, kezelési utasítások, technológiai leírások stb.) meglétéről és az abban foglaltak betartásáról. Ezeket ellenőrzéskor köteles bemutatni.

7. Az alkalomszerűen engedélyezett tűzveszélyes tevékenység befejezésekor köteles meggyőződni, hogy a munkaterületen nem maradt-e tüzet okozó körülmény, valamint a munkaterületet dokumentált formában **(3. számú melléklet)** átvenni és ezt a tűzvédelmi vezetőnek átadni, valamint az alkalomszerű tűzveszélyes tevékenységről nyilvántartást vezetni.

8. Köteles az újonnan belépett munkavállalót (ez a kötelezettség a megbízásos jogviszonyban munkát vállaló dolgozókra is vonatkozik) legkésőbb az **első munkanapján** az adott ellátási egységre vonatkozó tűzvédelmi sajátosságokról kioktatni és ennek tényét a **4. számú melléklet** szerint dokumentálni.

9. Köteles figyelemmel kísérni, hogy a tűzjelző berendezés felügyeletével megbízott személy, dokumentáltan kioktatott személy legyen (ügyeletenként legalább egy fő, ahol a felügyeletet ellátó személy más feladatokkal is meg van bízva, ott két fő).

10. A tűzoltó készülékeket **negyedévenként** ellenőrizni köteles. Az ellenőrzések tényét, Tűzvédelmi Üzemeltetési Naplóban köteles dokumentálni.

11. A beépített automatikus tűzjelző berendezéseket **3 havonta köteles ellenőrizni.** Az ellenőrzés tényét dokumentálni köteles, a Tűzvédelmi Üzemeltetési Napló részét képező Beépített automatikus tűzjelző berendezés üzemeltetési naplójában.
Ellenőrizni kell, hogy történtek-e az épület használatában, technológiájában, kialakításában olyan változások, amelyek befolyásolják a tűzjelző berendezés működését, különösen az automatikus érzékelők érzékelési képességét, a kézi jelzésadók hozzáférhetőségét, a hangjelzők hallhatóságát és hogy a jelzések beazonosítására vonatkozó kimutatások, rajzok rendelkezésre állnak-e, a grafikus megjelenítő eszköz üzemképes-e?

12. Felülvizsgálat

1. Rendkívüli felülvizsgálatot kell írásban kérni (a tűzjelző berendezés karbantartásával, felülvizsgálatával megbízott szolgáltatónak, valamint a BMSZKI tűzvédelmi vezetőjének megküldött e-mail formájában az alábbi esetekben:
a) tűzeset után,
b) téves riasztás esetén, kivéve, ha annak konkrét fizikai oka a helyszínen azonnal a téves riasztást követően egyértelműen megállapítható,
c) a berendezés meghibásodása esetén,
d) a berendezés változtatása esetén,
e) hosszú üzemszünet után, amelynek időtartama meghaladta a fél évet, vagy
f) új karbantartóval kötött szerződés után.

2. Rendkívüli felülvizsgálatot, csak a tűzjelző berendezés kezelésére kioktatott személy kérheti!

13. Elektromos áramforrásról működő menekülési útvonaljelzésekre, biztonsági világításokra, biztonsági tápforrásokra, menekülési irányjelekre vonatkozó kötelességei:
a) Az elektromos áramforrásról működő menekülési útvonaljelzések, biztonsági világítások működőképességét **3 havonta** próbával kell ellenőrizni, és ennek tényét Tűzvédelmi Üzemeltetési Naplóban rögzíteni.
b) A biztonsági tápforrásnak minősülő akkumulátorokat, szünetmentes tápegységeket és a menekülési irányjeleket köteles **3 havonta** ellenőrizni és ennek tényét Tűzvédelmi Üzemeltetési Naplóban rögzíteni.

c) A menekülési útvonaljelzéseket 3 havonként köteles ellenőrizni, ennek tényét Tűzvédelmi Üzemeltetési Naplóban rögzíteni.
d) A tűzoltó felvonók üzembentartói ellenőrzését 3 havonta elvégezni, ennek tényét Tűzvédelmi Üzemeltetési Naplóban rögzíteni.

14. Az ellátási egység vezetőjének javaslatára, az ellenőrzési feladatok elvégzésével a BMSZKI Igazgatója írásban, más személyt megbízhat! Az ellenőrzési feladatokkal megbízott személyt, előzetesen oktatásban kell részesíteni, melynek tényét dokumentálni kell. **(4. számú melléklet)**

15. A tűzgátló nyílászárók üzemeltetői ellenőrzését **havonta** köteles elvégezni, az ellenőrzés tényét a Tűzvédelmi Üzemeltetési Naplóban köteles dokumentálni.

16. A füstgátló nyílászárók, füstcsappantyúk, füstmentesítő ventilátorok, füstelszívó, légpótló ventilátorok, füstelvezető, légpótló szerkezetek **3 havonkénti** üzemeltetői ellenőrzéséről köteles gondoskodni, és ennek tényét Tűzvédelmi Üzemeltetési Naplóban rögzíteni.

17. Biztonsági tápforrásnak minősülő dízelaggregátor ellenőrzését köteles **havonta** elvégezni.

18. Beépített tűzoltó berendezést **hetente** és **havonta** köteles ellenőrizni.

19. Az ellenőrzések során feltárt hiányosságokról, írásban köteles tájékoztatni a BMSZKI tűzvédelmi vezetőjét a jegyzőkönyv megküldésével.

20. Súlyos, haladéktalanul javítandó hibának minősül:
a) a tűz- vagy robbanásveszélyt okozó hiba, vagy
b) az érintett műszaki megoldás tűzvédelmi rendeltetésének betöltését gátló hiba.

21. **Évenként** egy alkalommal köteles tűzvédelmi szemlét tartani, a telephelyi tűzvédelmi megbízottal együtt. A szemléről jegyzőkönyvet kell készíteni. **(5. számú melléklet)**

4. A Műszaki osztályvezető feladatai:

1. Gondoskodik arról, hogy létesítésnél a tűzvédelmi szabályok feltétlenül érvényesüljenek.

2. Szervezi a tűzvédelmi használatbavételi eljárásokat.

3. Közreműködik az alkalomszerű tűzveszélyes tevékenység engedélyezésében.

5. A Tűzvédelmi vezető feladatai:

1. A beépített tűzjelző és tűzoltó berendezés, valamint tűz és hibaátjelző berendezés időszakos felülvizsgálatáról és karbantartásáról köteles gondoskodni.

2. A Szabályzatot mindenkor naprakész állapotban kell tartania.

3. Rendszeresen ellenőrzi az BMSZKI egészére kiterjedően a tűzvédelmi szabályok és előírások megtartását, hiányosság esetén intézkedik, illetve intézkedést kezdeményez.

4. A BMSZKI-nál történő fejlesztések, beruházások előkészítése és megvalósítása során elősegíti a tűzvédelmi szabályok, előírások érvényre juttatását.

5. Az ellátási és szervezeti egységek vezetőivel közösen egyezteti a tűzvédelmi megbízottak munkáját, segítséget nyújt munkájuk értékeléséhez.

6. Értesítés alapján részt vesz a hivatásos tűzoltóság, egyéb hatóságok és szervek ellenőrzésein.

7. **Esetenként** vizsgálja a tűzvédelmi berendezések, felszerelések és eszközök készenléti állapotát, karbantartásuk és felülvizsgálatuk elvégzését.

8. **Évente** értékelést készít az BMSZKI tűzvédelmi helyzetéről.

9. Vezeti, illetve vezetteti a tűzvédelmi nyilvántartásokat, nyilvántartja a tűzvédelmi munka során az intézkedési jogkörét érintő iratokat, dokumentumokat.

10. Jelzésre vagy ellenőrzés során tapasztalt közvetlen tűzveszély esetén haladéktalanul intézkedést kezdeményez.

11. A tűz- és füst gátló nyílászárók, füstcsappantyúk, füstmentesítő ventillátorok, füstelszívó, légpótló ventilátorok, füstelvezető, légpótló szerkezetek időszakos felülvizsgálatáról és karbantartásáról köteles gondoskodni.

12. Az BMSZKI területén keletkezett és tudomására jutott tűzesetek ügyében köteles vizsgálatot kezdeményezni.

13. Oktatási segédletet állít össze az új belépők tűzvédelmi oktatásához, szervezi, illetve megtartja az éves ismétlődő oktatásokat. **Az oktatási segédletet** a **Tűzvédelmi Szabályzat 4. számú melléklete tartalmazza.**

14. Az elektromos áramforrásról működő menekülési útvonaljelzések, biztonsági világítások, biztonsági tápforrások – melyeket a **Tűzvédelmi Szabályzat segédletéről szóló 8/2022 (06. 13.) számú igazgatói utasítás 3. pontja tartalmazza** – **időszakos** felülvizsgálatáról és karbantartásáról köteles gondoskodni.

15. A villamos berendezések vonatkozó jogszabályok és szabványok szerinti tűzvédelmi felülvizsgálatának elvégeztetése a tűzvédelmi vezető feladata.

16. A nem norma szerinti meglévő villámvédelmi berendezés, valamint a norma szerinti villámvédelemmel ellátott építmények, szabadterek felülvizsgálatáról, szükséges javíttatásáról a hatályos jogszabályok betartásával köteles gondoskodni.

17. A hő- és füst elleni védelem megoldásainak időszakos felülvizsgálatát és karbantartását az Országos Tűzvédelmi Szabályzat 18. mellékletében foglalt ciklusidők figyelembevételével el kell végeztetnie.

18. A tűzoltó felvonó időszakos felülvizsgálatát, karbantartását, az Országos Tűzvédelmi Szabályzat 18. mellékletében foglalt ciklusidők figyelembevételével el kell végeztetnie.

19. A biztonsági tápforrásnak minősülő dízelaggregátor időszakos felülvizsgálatát, karbantartását az Országos Tűzvédelmi Szabályzat 18. mellékletében foglalt ciklusidők figyelembevételével kell végeztetnie.

20. Részt vesz a szakhatóság és a felügyeleti szerv által tartott tűzvédelmi ellenőrzéseken.

21. A BMSZKI telephelyeit igénybe vevőknek a Szabályzat tartalmáról történő, szükséges mértékű tájékoztatása a tűzvédelmi vezető feladata. A tájékoztatás a BMSZKI-val szerződéses jogviszonyban állókkal a szerződésben is megtörténhet.

22. Dönt a telephelyi tűzvédelmi megbízott és az ellátási egységvezető által, a tűzvédelmi szemléről készített jegyzőkönyvben szereplő javaslatokról, s ellenőrzi ezek végrehajtását.

23. A telephelyeken végzendő, alkalomszerű tűzveszélyes tevékenység esetén vizsgálja, hogy a tevékenységet végző személy rendelkezik-e érvényes tűzvédelmi szakvizsgával és a munkához kiadott írásbeli engedéllyel. Továbbá vizsgálja, hogy az engedély megfelel-e a biztonságos munkavégzés feltételeinek. Az alkalomszerű tűzveszélyes tevékenységekről nyilvántartást vezet.

24. A tűzoltó készülékek, tűzcsapok időszakos felülvizsgálatáról és karbantartásáról, az Országos Tűzvédelmi Szabályzat 18. mellékletében foglaltak szerint gondoskodni köteles. A tűzcsapok üzembentartói ellenőrzését, arra jogosult külső tűzvédelmi szolgáltató végzi.

25. Minden évben javaslatot tesz az igazgatónak a tűzvédelmi feladatok következő évi kapcsolatos finanszírozásra.

26. Javaslatot tesz az igazgatónak az eredményes tűzvédelmi munkát végző munkatársak jutalmazására, felelősségre vonást kezdeményez a tűzvédelmi szabályok, előírások megsértőivel szemben.

6. A telephelyi tűzvédelmi megbízott feladatai:

1. Rendszeresen ellenőrzi az adott területen a tűzvédelmi szabályok és előírások megtartását, hiányosságok esetén intézkedik, illetve intézkedést kezdeményez azok megszüntetésére.

2. Részt vesz az adott területen a hivatásos tűzoltóság eljárásain (szemle, ellenőrzés stb.).

3. Figyelemmel kíséri a megbízásban meghatározott területen a tűzvédelmi berendezések, felszerelések és eszközök készenléti állapotát, fenntartásuk, karbantartásuk és felülvizsgálatuk elvégzését.

4. Tevékenységéről rendszeresen beszámol az ellátási egység vezetőjének és felkérésre írásos beszámolót készít a megbízásban meghatározott terület tűzvédelmi helyzetéről.

5. Vezeti a tűzvédelmi nyilvántartásokat, megőrzi a tűzvédelmi munka során az intézkedési jogkörét érintő iratokat, dokumentumokat.

6. Az ellátási egységvezető megbízása alapján részt vesz a vezető feladatainak ellátásában.

7. **Évenként** egy alkalommal köteles tűzvédelmi szemlét tartani, az ellátási egységvezetővel együtt. A szemléről jegyzőkönyvet kell készíteni. (**5. számú melléklet**)

8. Gondoskodik a tűzvédelmi berendezések előírt rendszeres felülvizsgáltatásáról.

9. Gondoskodik arról, hogy megfelelő tartalék tűzvédelmi eszközök álljanak a telephelyen.

7. Szociális munkatárs, segítő, gondnok, orvos, ápoló, családgondozó, szakgondozó feladatai:

1. A szolgálatban lévő munkatárs köteles **műszakváltáskor** meggyőződni a tűzjelzésre szolgáló telefonok, tűzvédelmi berendezések (tűzjelző berendezés, tűz- és hibaátjelző berendezés) működőképességéről, valamint arról, hogy a menekülési útvonalak szabadon vannak-e. A hiányosságot, szabálytalanságot köteles az ellátási egységvezetőnek azonnal jelenteni, a megtett intézkedést írásban rögzíteni. A szolgálat átvételekor az ellenőrzés tényét írásban rögzíteni kell az esemény naplóban. A tűzjelző berendezés, tűz és hibaátjelző berendezés **napi** ellenőrzésének tényét, Tűzvédelmi Üzemeltetési Naplóban köteles rögzíteni. (**Tűzvédelmi Nyilvántartások I. fejezet 9. pontjában meghatározott dokumentáció**)

2. Tűzjelzés esetén azonnal köteles riasztani a Tűzoltóságot a hatályos Tűzriadó Tervben rögzítettek szerint.

3. Őrzi és készenlétben tartja a Tűzriadó Tervet. Ezt a tűzoltás vezetőjének megérkezésekor átadja.

4. Tűz esetén kinyitja a bejáratokat, részt vesz a bent lévők értesítésében és eltávolításában, ha a tűzoltás vezetője másképpen nem rendelkezik, részt vesz a menekítés végrehajtásában.

5. A telephely rábízott kulcsait köteles készenlétben tartani és őrizni, szükség esetén a tűzoltást és menekítést végzők rendelkezésére bocsátani.

6. Minden lakót, gondozottat köteles tájékoztatni az általános tűzvédelmi használati szabályokról és a menekülési lehetőségekről, betartatja velük a tűzvédelmi használati szabályokat.

7. Rendszeresen ellenőrzi tűzvédelmi szempontból a lakótereket, kórtermeket, egyéb helyiségeket.

8. A hegesztést végző személy és feladatai:

1. A hegesztést csak szakvizsgával, érvényes tűzvédelmi szakvizsgával rendelkező és kioktatott személy végezhet.

2. Hegesztés csak érvényes és az erre kijelölt személy által aláírt engedéllyel végezhető. Alkalomszerű tűzveszélyes tevékenységet előzetesen írásban meghatározott feltételek alapján szabad végezni. (**8. számú melléklet**) A feltételek megállapítása a munkát elrendelő feladata.

3. A hegesztés csak szabványos, biztonságtechnikai és tűzvédelmi szempontból jó állapotú berendezéssel végezhető, kézi tűzoltó berendezést is beleértve.

4. A hegesztést végző személy a munka megkezdése és befejezésekor köteles meggyőződni, hogy tevékenysége nem okoz, vagy később nem okozhat tüzet, valamint köteles a munkaterületet dokumentált formában átadni a telephely tűzvédelméért felelős személy részére.

9. A BMSZKI más munkatársainak és a BMSZKI területén bármilyen tevékenységet folytatók általános tűzvédelmi feladatai:

1. A dolgozó tevékenységét úgy köteles végezni, hogy az adott területen tűzveszély helyzet kialakulásának a lehetősége minimális legyen.

2. A dolgozó csak olyan tevékenységet végezhet, amellyel az adott terület vezetője megbízta és a biztonságos munkavégzés tűzvédelemre vonatkozó személyi és tárgyi feltételei biztosítva, vannak.

3. A dolgozók kötelesek az előírt tűzvédelmi oktatáson, továbbképzésen részt venni.

4. A dolgozók kötelesek az általuk használt gépek, berendezések biztonságos használata érdekében azok kezelési utasítását betartani.

5. Minden dolgozó köteles elsajátítani a munkaterületén lévő tűzoltó felszerelések, készülékek és eszközök használatát, kezelését.

6. Minden dolgozó köteles megismerni munkaterületének közvetlen környezetében lévő veszélyforrásokat és azok biztonsági szabályait, betartani.

7. Közvetlen tűz- vagy robbanásveszély esetén a dolgozó köteles a veszélyhelyzet felszámolása érdekében mindent megtenni, az erre vonatkozó utasításokat haladéktalanul végrehajtani.

8. A dolgozók kötelesek megkísérelni a tűz oltását, minden tüzet, még az eloltott tüzet is haladéktalanul jelenteni és a tűzvizsgálat érdekében a helyszint változatlanul hagyva biztosítani, A tűz oltásának megkezdését mellőzni kell abban az esetben, ha az az oltást megkezdő személy/kolléga életét, testi épségét veszélyezteti (pl.: nagy kiterjedésű tűz esetében, gőzökkel, gázokkal, füsttel telített veszélyességi övezet, helyiség, tér, tűzszakasz, építmény, létesítmény). Ebben az esetben a tűz környezetében található éghető anyagok eltávolítására kell törekedni amennyiben ez lehetséges és ez a tevékenység nem veszélyezteti a személy/kolléga testi épségét, életét.

9. A munkahelyet utolsóként elhagyó dolgozó köteles meggyőződni nem maradt-e a munkaterületen tüzet okozó körülmény, szükség szerint gondoskodik a víz-, gáz- és elektromos hálózatok megfelelő lezárásáról, a helyiség bezárásáról és a kulcs portára történő leadásáról.

III. Tűzvédelmi oktatás, továbbképzés, szakvizsgáztatás

1. Minden dolgozót munkába álláskor, továbbá a munkahely, munkakör, illetve a tűzvédelmi helyzet megváltozásakor tűzvédelmi oktatásban kell részesíteni, melyet a **4. számú melléklet** szerint kell dokumentálni.

2. Fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagok használatával, a hegesztéssel, nyílt láng használatával és a tüzelő-, fűtő berendezésekkel foglalkozó dolgozókat **félévente** ismételt tűzvédelmi oktatásban kell részesíteni.

3. A BMSZKI többi dolgozóját **évente** egy alkalommal kell ismételt tűzvédelmi oktatásban részesíteni.

4. Az oktatás, illetve továbbképzés megtörténtét a dolgozó nyilatkozatban ismeri el. A nyilatkozatot a tűzvédelmi iratok között kell őrizni és felhívásra a hivatásos tűzoltóság által tartott vagy a felügyeleti ellenőrzések alkalmával be kell mutatni.

5 A BMSZKI minden dolgozója beosztásából adódóan köteles minden tőle telhetőt megtenni a tűzvédelmi ismeretek bővítése érdekében.

6. Az újonnan belépett munkavállalók előzetes tűzvédelmi oktatását, annak dokumentálását a Személy- és munkaügyi Osztály köteles végezni, a tűzvédelmi vezető által összeállított oktatási segédlet, valamint oktatási jegyzőkönyv alapján. (**Tűzvédelmi Szabályzat 4. számú melléklete**)

7. Az újonnan belépett munkavállalók adott objektumra vonatkozó tűzvédelmi sajátosságaira vonatkozó oktatását a tárgyi ellátási egység vezetője végzi és dokumentálja. (**Tűzvédelmi Szabályzat 4. számú melléklete**)

IV. Általános használati szabályok

1. Tűzveszélyességi osztályok meghatározása

1. A tűzvédelmi követelményeket az anyagok tűzveszélyességi osztálya, a kockázati egység kockázati osztálya, az épület, az önálló épületrész és a speciális építmény mértékadó kockázati osztálya alapján kell megállapítani.

2. Az anyagok tűzveszélyességi osztályait a Tűzvédelmi Szabályzat segédletéről szóló **8/2022 (06. 13.) számú** igazgatói utasítás **II. 7.** pontja tartalmazza.

2. Általános használati szabályok

(1) Az üzemeltetőnek, tulajdonosnak, bérlőnek a használat, a tevékenység végzése során gondoskodnia kell arról, hogy
a) az építmény, építményrész létesítésekor hatályos előírások által elvárt biztonsági szintet a használat és az átalakítások, változtatások során fenntartsa,
b) a használati tűzvédelmi előírásokat betartsa,
c) tevékenységével tüzet, robbanást, robbanásveszélyt ne okozzon,
d) folyamatosan biztosítsa a tűz észlelésének, jelzésének, oltásának, a kiürítésnek, a tűzvédelmi berendezések, eszközök, felszerelések, tűzoltótechnikai eszközök működésének, hozzáférhetőségének, észlelhetőségének jogszabály vagy hatóság által előírt feltételeit,
e) a tűzvédelmi célú dokumentumokat naprakész állapotban, hozzáférhető helyen tartsa,

f) a tűzvédelmi célú jelölések észlelhetőségét, egyértelműségét fenntartsa, és
g) a robbanás elleni védelmet, az alkalmazott berendezések robbanásbiztos kialakítását és működőképességét a robbanásveszélyes technológia teljes élettartama során fenntartsa.

(2) Az építményt, építményrészt, a szabadteret csak a vonatkozó tűzvédelmi követelményeknek megfelelően szabad használni.

(3) A termelést, a használatot, a tárolást, a forgalomba hozatalt, forgalmazást, valamint az egyéb tevékenységet (a továbbiakban együtt: tevékenység) csak a tűzvédelmi követelményeknek megfelelő szabadtéren, helyiségben, tűzszakaszban, rendeltetési egységben, építményben szabad folytatni.

(4) A helyiségben, építményben és szabadtéren csak az ott folytatott folyamatos tevékenységhez szükséges anyag és eszköz tartható.

(5) Tűztávolságon belül tárolási tevékenység nem végezhető, kivéve, ha a tárolt anyag mennyisége, minősége, elhelyezése nem növeli a tűz átterjedésének veszélyét. Ezen területet a hulladékoktól, száraz aljnövényzettől mentesen kell tartani.

(6) A helyiségből, a szabadtérből, a gépről, a berendezésről, az eszközről, a készülékről a tevékenység során keletkezett fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes és mérsékelten tűzveszélyes osztályba tartozó anyagot, hulladékot folyamatosan, de legalább műszakonként, valamint a tevékenység befejezése után el kell távolítani.
(7) Fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes, mérsékelten tűzveszélyes osztályba tartozó folyadékkal, zsírral szennyezett hulladékot jól záró fedővel ellátott, nem tűzveszélyes anyagú edényben kell gyűjteni, majd erre a célra kijelölt helyen kell tárolni.

(8) Robbanásveszélyes térben csak olyan készülék, eszköz, berendezés, erő- és munkagép helyezhető el és használható, amely az alkalmazási helyén a megállapított robbanásveszélyes zóna minőségének, valamint hőmérsékleti osztályának vagy mértékadó legmagasabb hőmérsékletének megfelel, és amit a robbanásvédelem szabályai szerint gyártottak, felülvizsgáltak, karbantartottak, javítottak.

(9) Építési tevékenységet végezni csak az elvárt biztonsági szint folyamatos fenntartása mellett, a vonatkozó tűzvédelmi előírások betartásával lehet.

(10) A fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó folyadékot, fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes és mérsékelten tűzveszélyes osztályba tartozó és égést tápláló gázt szállító csőrendszernél és tárolóedénynél, továbbá minden gépnél, berendezésnél és készüléknél fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó folyadék csepegését, elfolyását vagy a gáz szivárgását meg kell akadályozni. A szétfolyt, kiszivárgott anyagot haladéktalanul fel kell itatni, a helyiséget ki kell szellőztetni, és a felitatott anyagot erre a célra kijelölt helyen kell tárolni.

(11) Az üzemszerűen csepegő fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó folyadékot nem tűzveszélyes osztályba tartozó anyagú edénybe kell felfogni. A felfogó edényt szükség szerint, de legalább a műszak befejezésével ki kell üríteni, és az erre a célra kijelölt helyen kell tárolni.

(12) A fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó folyadékot alkalomszerűen csak szabadban, vagy hatékonyan szellőztetett helyiségben szabad használni, ahol egyidejűleg gyújtóforrás nincs.

(13) Olajos, zsíros munkaruha, védőruha – ruhatár-rendszerű öltöző kivételével – csak fémszekrényben helyezhető el.
(14) A munkahelyeken a tevékenység közben és annak befejezése után a munkát végzőnek ellenőrizni kell a tűzvédelmi használati szabályok megtartását, és a szabálytalanságokat meg kell szüntetni.

(15) Ha fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag robbanásveszélyes állapotban fordul elő a helyiségben, olyan ruha, lábbeli és eszköz nem használható, amely gyújtási veszélyt jelenthet.

(16) Az építményben, helyiségben és szabadtéren a villamos berendezés kapcsolójának, a közmű nyitó- és zárószerkezetének, a tűzjelző kézi jelzésadójának, a fali tűzcsap működését és a külső oltóvízellátást biztosító szivattyúnak, valamint a hő- és füstelvezető kezelőszerkezetének, nyílásainak, továbbá a tűzoltó vízforrások, fali tűzcsapok, tűzoltó készülékek, tűzoltótechnikai termékek, felszerelések, berendezések hozzáférhetőségét, akadálytalan megközelíthetőségét állandóan biztosítani kell, azokat eltorlaszolni még átmenetileg sem szabad.
(17) Ahol jogszabály önműködő csukószerkezet alkalmazását írja elő, ott az ajtót csukva kell tartani. Ha ez üzemeltetési okokból nem lehetséges, vagy a fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes állapotban fordul elő, akkor a nyitvatartás ideje alatt állandó helyszíni felügyeletről kell gondoskodni, vagy biztosítani kell, hogy az ajtó tűzjelző jelére csukódjon.

(18) A helyiség – szükség szerint az építmény, létesítmény – bejáratánál és a helyiségben jól látható helyen a fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyre, valamint a vonatkozó előírásokra figyelmeztető és tiltó rendelkezéseket tartalmazó biztonsági jelet kell elhelyezni.

(19) A közmű nyitó- és zárószerkezetét, valamint annak nyitott és zárt állapotát jól láthatóan meg kell jelölni.

(20) A tűzoltó vízforrásokat a vonatkozó műszaki követelmény szerinti jelzőtáblával kell jelölni.

(21) A mentésre szolgáló nyílászárók helyét – a lakóépületek, lakó rendeltetésű épületrészek, lakások kivételével – a homlokzaton és az épületen belül a mentésre szolgáló nyílászárót tartalmazó helyiség, helyiségcsoport bejáratánál jól látható és maradandó módon kell jelölni.

3. A fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagok tárolási előírásai

(1) A fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagot, kiszerelni, csomagolni csak jogszabályban meghatározottak szerint, ennek hiányában szabadtéren vagy olyan helyen szabad, ahol nincs gyújtóforrás, és folyadék esetén a hatékony szellőzést biztosították.

(2) A fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagot, valamint a mérsékelten tűzveszélyes osztályba tartozó folyadékot csak zárt csomagolásban, edényben szabad tárolni, szállítani és forgalomba hozni. A tárolás módját, körülményeit, a tárolni kívánt

anyagmennyiséget úgy kell megválasztani, hogy tűz esetén a tárolt anyag ne idézzen elő jelentős veszélyt a környezetére.

(3) A fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag, egyedi és gyűjtőcsomagolásán – ha jogszabály ettől eltérően nem rendelkezik – az anyag robbanásra vagy heves égésre való hajlamát szövegesen vagy piktogrammal kell jelölni. A jelölést a gyártó vagy a csomagoló, a kiszerelő vagy a forgalomba hozó, valamint – a felhasználáshoz külföldről közvetlenül érkező anyag, fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó folyadék esetében – a felhasználó szervezet köteles elvégezni.

(4) Fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag nem tárolható tetőtérben, pinceszinti, alagsori helyiségben, továbbá 300 liter vagy 300 kg mennyiség felett egyéb, nem tárolásra tervezett helyiségben.

(5) Padlástérben fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag nem tárolható. Egyéb szilárd anyag csak olyan módon és mennyiségben helyezhető el, hogy azok a tetőszerkezet, valamint a kémény megközelítését ne akadályozzák, szükség esetén eltávolíthatók legyenek a tetőszerkezet éghető anyagú elemeitől, és a kéménytől legalább 1 méter távolságra helyezkedjenek el.
(6) Huzamos tartózkodásra szolgáló helyiségekben és a gépjárműtárolókban gázpalackot tárolni tilos.

(7) Többszintes lakóépületben – az egy lakóegységet tartalmazó lakóépületek kivételével – lakóegységenként legfeljebb egy darab, maximum 11,5 kg töltettömegű propán-bután gázpalack használható vagy tárolható.

(8) Gázpalack használata és tárolása tilos olyan földszintesnél magasabb építményben, ahol az esetleges gázrobbanás a tartószerkezet összeomlását idézheti elő.

4. Éghető folyadékok tárolása és szállítása

1. Fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó aeroszol és folyadék pinceszinten, padlástérben, menekülési útvonalon nem tárolható.

2. Éghető folyadék csak a folyadék hatásának ellenálló, a folyadékra gyújtási veszélyt nem jelentő, jól zárható edényben tárolható.

3. A sérülékeny edények gyűjtőcsomagolásának vagy védőburkolásának sérülés (törés, felszakadás) ellen védelmet kell nyújtania.

4. Az edények csak kiöntőnyílásukkal felfelé, lezárt állapotban tárolhatók és szállíthatók. Kiürített, de ki nem tisztított edények tárolására és szállítására a megtöltöttekre vonatkozó előírások irányadók. A tárolható anyagmennyiség a tárolóedények űrtartalmának összesített értékét jelenti.

5. Lakóépületben fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó folyadékok maximum 20 liter űrtartalmú tárolóeszközben tárolhatók.

6. 20 litert meghaladó mennyiségű fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó folyadék egy helyiségen belüli tárolása esetén legalább 1 db szóróeszközt, továbbá

a) legfeljebb 1 liter űrtartalmú tárolóedény alkalmazásánál legalább 0,02 m^3 mennyiségű felitató anyagot,
b) 1 litert meghaladó űrtartalmú tárolóedény alkalmazásánál legalább 0,05 m^3 mennyiségű felitató anyagot kell a tárolás helyétől legfeljebb 15 méter távolságra tartani.

7. Személyszállító felvonó éghető folyadék szállítására legfeljebb 20 liter mennyiségig és legfeljebb 1 személy kíséretében használható.

5. Járművek

1. A járművön a vonatkozó jogszabály szerint elhelyezett tűzoltó készüléknek állandóan hozzáférhetőnek és vontatás esetén a vontató és a szállítmány tűzvédelmére egyaránt felhasználhatónak kell lennie.

2. A jármű előmelegítésére csak olyan eszköz, anyag használható, amely tüzet vagy robbanást nem okozhat. Erre a célra nyílt lángot használni tilos.

3. A járó motorú jármű üzemanyagtartályába üzemanyagot tölteni tilos.

4. A jármű utasterében, csomagterében elhelyezett edénybe üzemanyag töltése tilos.

5. Gépjármű épület kapualjában – a családi házak kivételével – nem tárolható.

6. Gépjárműtároló helyiségben vagy tároló helyen üzemanyagot, éghető folyadékot, gázt lefejteni, a gépjárművet üzemanyaggal feltölteni, tűzveszéllyel járó tevékenységet, továbbá a gázüzemanyag ellátó berendezésen javítást végezni tilos.

6. Tárolás

1. Helyiségben, építményben és szabadtéren csak az ott folytatott folyamatos tevékenységhez szükséges fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes vagy mérsékelten tűzveszélyes osztályba tartozó anyag tárolható. Az építményben tárolt anyag, termék mennyisége nem haladhatja meg a tervezéskor alapul vett anyagmennyiséget.

2. Tűzgátló előtérben, füstmentes lépcsőházban és előterében mindennemű tárolás tilos.

3. A fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagot – ha azt nem nyomástartó edényzetben hozták forgalomba – a mérsékelten tűzveszélyes osztályba tartozó anyagra vonatkozó követelmények szerint csak zárt csomagolásban lehet tárolni.

4. Öngyulladásra hajlamos anyagot egyéb fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes és mérsékelten tűzveszélyes osztályba tartozó anyaggal, továbbá olyan anyagokat, amelyek egymásra való hatása hőt fejleszthet, tüzet vagy robbanást okozhat, egy egységben nem szabad tárolni. Az öngyulladásra hajlamos anyag hőmérsékletét legalább naponta vagy – ha azt az anyag tulajdonságai szükségessé teszik – gyakrabban vagy folyamatosan ellenőrizni kell, és a veszélyes felmelegedést meg kell akadályozni.

5. A tárolás területét éghető hulladéktól, száraz növényzettől mentesen kell tartani.

7. Dohányzás

1. Égő dohányneműt, gyufát és egyéb gyújtóforrást tilos olyan helyre tenni vagy ott eldobni, ahol az tüzet vagy robbanást okozhat.

2. Dohányozni, nyílt lángot használni nem szabad olyan helyiségben, szabadtéren, ahol fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagot állítanak elő, tárolnak, dolgoznak fel, használnak. A dohányzás és a nyílt láng használatának tilalmát biztonsági jellel kell jelölni.

3. Fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag gyártására, feldolgozására, tárolására szolgáló helyiségbe vagy szabadtérbe, gyújtóeszközt, gyújtóforrást bevinni csak az alkalomszerű tűzveszélyes tevékenységre jogosító, írásban meghatározott feltételek alapján szabad.

4. Dohányozni csak a kijelölt dohányzó helyeken lehet, melyek az alábbiak:

1081 Budapest VIII., Alföldi utca 6-8.
Főbejárattól 5 méteren kívül, jobb és baloldalon, valamint az épület mellett található udvaron, a gázkazánház és gázfogadótól 5 méter távolságon kívül.
1097 Budapest IX., Aszódi utca 18.
Épület hátsó udvar felöli bejáratánál.
1105 Budapest X., Előd utca 9. „B" épület
Épület főbejáratától 5 méter távolságon kívül, az épülethez csatlakozó előtetetőnél.
1134 Budapest XIII., Dózsa György út 152.
Női éjjeli menedékhely udvari része, a menedékhely főbejáratától 5 méteren kívül.
Volt félemeleti krízis részleg udvari része.
„BÜFÉ" udvari kijárati ajtajánál.
Nappali Melegedő udvari része.
Titkársággal szemben található erkély.
1105 Budapest X., Előd utca 9. „A" épület
Épület főbejáratától 5 méteren kívül a ráccsal és előtetővel ellátott részen, a földszinti vészkijárat oldalában.
1105 Budapest X., Fehér köz 2.
Épület főbejáratától 5 méteren kívül.
1097 Budapest IX., Gyáli út 33-35. „A és „B" épületek
Épület főbejáratától 5 méteren kívül, valamint a fedett gépkocsi parkolóban.
1089 Budapest VIII., Kálvária utca 23.
Az épület főbejáratánál az udvaron, a főbejárattól 5 méteren kívül.
1119 Budapest XI., Kocsis utca 5.
Épület főbejáratától 5 méteren kívül, közterületen.
1087 Budapest VIII., Könyves Kálmán körút 84. (1087 Budapest, Kőbányai út 22.)
„G" épület főbejáratától 5 méteren kívül, a gépkocsi út felé eső részen,
„J" épület főbejáratától 5 méteren kívül, a gépkocsi út felé eső részen, a beléptetőn kívül,
„H" épület főbejáratoktól 5 méteren kívül, az udvari részen.

1157 Budapest XV., Kőrakás park 1-8.
Az átmeneti szállás főbejáratától 5 méteren kívül, az udvari részen.
1097 Budapest IX., Külső-Mester utca 84.
Az épület főbejáratától 5 méteren kívül a Külső Mester utca felé eső részen.
1142 Budapest XIV., Rákosszeg park 4.
Az épület főbejáratától 5 méteren kívül, a száraz felszálló vezeték betáplálási pontja felé eső részen.
1142 Budapest XIV., Rákosszeg park 6.
Az épület főbejáratától 5 méteren kívül, a száraz felszálló vezeték betáplálási pontja felé eső részen.
1135 Budapest XIII., Szabolcs utca 33-35.
Az épület gazdasági bejáratánál.
Az épület főbejáratától 5 méteren kívül, az épület főbejárati részéhez kapcsolódó fedett rész udvar felé eső részének járdától lévő utolsó 1/3-a.
Tetőtéri társalgóhoz kapcsolódó két erkély.
1097 Budapest IX., Táblás utca 31.
Az épület főbejáratától 5 méteren kívül az udvaron.
Az épület gépkocsi parkoló felőli bejáratánál.
1044 Budapest IV., Váci út 102.
Az épület főbejáratától 5 méteren kívül a Rév utca felé eső oldalon.
1103 Budapest X., Vaspálya utca 56.
Az épület főbejáratától 5 méteren kívül, az épület gépkocsi behajtó kapu felöli oldalában.

8. Tűzoltási út, terület és egyéb utak

1. A menekülési útvonalak átbocsátóképessége nem szűkíthető le a menekülést biztosító szélesség alá.

2. A létesítmény közlekedési, tűzoltási felvonulási útvonalait, területeit, valamint oltóanyagszerzési helyekhez vezető útjait állandóan szabadon és olyan állapotban kell tartani, amely az időjárási viszonyoktól függetlenül alkalmas a tűzoltó gépjárművek közlekedésére és működtetésére.

3. A személyek tartózkodására, közlekedésére szolgáló és üzemelés alatt álló helyiségek kiürítésre szolgáló ajtóit lezárni, üzemszerűen zárva tartani akkor lehet, ha az ajtó vészeseti nyithatóságát biztosítják. Abban az esetben, ha a rendeltetés, a tevékenység jellege a belső nyithatóságot kizárja, az ajtó külső nyithatóságát a tűzvédelmi hatóság által meghatározott módon biztosítani kell.

4. Az épületek menekülési útvonalain fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes és mérsékelten tűzveszélyes osztályba tartozó anyagok nem helyezhetők el, nem tárolhatók. Ez alól kivételt képeznek a beépített építési termékek és biztonsági jelek, valamint azok az installációk, dekorációk, szőnyegek, falikárpitok és egyéb, nem tárolásra szolgáló, valamint a helyiség rendeltetésével összefüggő tárgyak, amelyek az elhelyezéssel érintett fal vagy a padló felületének szintenként legfeljebb 15%-át fedik le.

5. A menekülésre számításba vett közlekedőkben, nem füstmentes lépcsőházakban és a pinceszinti helyiségekben elhelyezett installációk, dekorációk, anyagok a hő- és füstelvezetés hatékonyságát nem ronthatják.

6. Az épületek menekülési útvonalai nem szűkíthetők le. **A menekülési útvonalakat a Tűzriadó Terv 1. sz. melléklete tartalmazza.** (Telephelyek létesítményeinek szintenkénti alaprajza a menekülési útvonalak megjelölésével és szöveges leírásával)

9. A szabadtéri tűzgyújtás és tűzmegelőzés szabályai

1. Ha jogszabály másként nem rendelkezik, a lábon álló növényzet, tarló, növénytermesztéssel összefüggésben és a belterületi, valamint a külterületen lévő zártkerti ingatlanok használata során keletkezett hulladék szabadtéri égetése tilos.

2. Ha jogszabály másként nem rendelkezik, az ingatlan tulajdonosa, használója köteles a területet éghető hulladéktól és további hasznosításra nem kerülő száraz növényzettől mentesen tartani.

3. A szabadban történő tűzgyújtás, égetés során a tűz nem hagyható őrizetlenül, és veszély esetén, vagy ha az égetést befejezték, azt azonnal el kell oltani.

4. Az égetés csak úgy végezhető, hogy az a környezetére tűz- és robbanásveszélyt ne jelentsen.

5. Az égetés befejezése után a helyszínt gondosan át kell vizsgálni, és a parázslást, izzást – vízzel, földtakarással, kéziszerszámokkal – meg kell szüntetni.

6. Az olyan füstfejlődéssel vagy lánghatással járó tevékenységet, amely összetéveszthető a valós tűzesettel, az illetékes hivatásos katasztrófavédelmi szerv területi szervéhez a tevékenység megkezdése előtt írásban be kell jelenteni. A bejelentésnek tartalmaznia kell a tevékenység végzésének időpontját, terjedelmét, földrajzi koordinátákkal, címmel vagy helyrajzi számmal megadott helyét, a kapcsolattartó telefonos elérhetőségét és lakcímét vagy tartózkodási helyét.

10. Kémény, füstcsatorna és füstelvezetés

1. Olyan kéményt nem szabad használni, melynek falába éghető anyagú épületszerkezet van beépítve, amelynek műszaki állapota nem megfelelő, amelynél a jogszabály, nemzeti szabvány szerinti vizsgálatot és tisztítást nem végezték el.

2. Az égéstermék elvezetéséről úgy kell gondoskodni, hogy az gyújtási veszélyt ne okozhasson.

11. Tüzelő-, fűtőberendezések

1. Az építményben, helyiségben csak olyan fűtési rendszer létesíthető, használható, amely rendeltetésszerű működése során nem okoz tüzet vagy robbanást.

2. A helyiségben ahol fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyagokat tárolnak, előállítanak, felhasználnak, forgalmaznak nyílt lánggal, izzással vagy veszélyes felmelegedéssel üzemelő berendezés – a tevékenységet kiszolgáló technológiai berendezés kivételével – nem helyezhető el. Technológiai tüzelőberendezés létesítése esetén a tűz vagy robbanás keletkezésének lehetőségét megfelelő biztonsági berendezéssel kell megakadályozni.

3. A fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó folyadékkal vagy fokozottan tűz vagy robbanásveszélyes és mérsékelten tűzveszélyes osztályba tartozó gázzal üzemeltetett tüzelő- vagy fűtőberendezés, készülék működtetése alatt, meghatározott kezelési osztálynak megfelelő felügyeletről kell gondoskodni.

4. A munkahelyen a munka befejezésekor az égésbiztosítás nélküli gáz- és olajtüzelésű berendezésben a tüzelést meg kell szüntetni, a vaskályhákban pedig a tüzet el kell oltani és a salakot el kell távolítani. Cserépkályhában a tüzelést a munka befejezése előtt 2 órával meg kell szüntetni és a kályhaajtót a helyiség elhagyásakor le kell zárni. A munkahely elhagyása előtt meg kell győződni a fűtőberendezés veszélytelenségéről.

5. Salakot és hamut csak teljesen lehűtött állapotban, erre a célra szolgáló edénybe, a kijelölt salaktárolóba vagy a kijelölt egyéb helyre szabad kiönteni.

6. A tüzelő- és a fűtőberendezés, az égéstermék-elvezető, valamint a környezetében levő éghető anyag között olyan távolságot kell megtartani, vagy olyan hőszigetelést kell alkalmazni, hogy az éghető anyag felületén mért hőmérséklet a legnagyobb hőterheléssel való üzemeltetés mellett se jelenthessen az éghető anyagra gyújtási veszélyt.

12. Szellőztetés

(1) Olyan tevékenység, amelynek végzése során robbanásveszély alakulhat ki, csak hatékony szellőztetés mellett végezhető.

(2) Ha a fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag jelenléte során vagy ahol
fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes és mérsékelten tűzveszélyes osztályba tartozó anyag lerakódásával számolni lehet, a szellőzőberendezéseket a gyártó által meghatározott rendszerességgel tisztítani kell.

(3) A szellőzőberendezés nyílásait eltorlaszolni tilos.

(4) A hő- és füstelvezető rendszer – általános célú – szellőztetésre igénybe vehető, ha a szellőztetés révén a hő- és füstelvezető rendszerben éghető anyag megjelenésével, lerakódásával, kiválásával nem lehet számolni.

(5) A 14 méternél magasabban lévő legfelső használati szinttel rendelkező lakóépület központi szellőző rendszerét, valamint melegkonyhás vendéglátó hely és melegkonyhás vendéglátó üzlet szellőző, szagelszívó rendszerét a gyártó által meghatározott rendszerességgel, annak hiányában lakóépületben 4 évente, melegkonyhás vendéglátó hely és melegkonyhás vendéglátó üzlet esetében évente tisztítani, és annak elvégzését írásban igazolni kell.

13. Csatornahálózat

(1) Fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes és mérsékelten tűzveszélyes osztályba tartozó gázt, gőzt vagy fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó folyadékot, az ilyen anyagot oldott állapotban tartalmazó szennyvizet, valamint vízzel vegyi reakcióba lépő, fokozottan tűz-

vagy robbanásveszélyes vagy mérsékelten tűzveszélyes osztályba tartozó gázt fejlesztő anyagot a közcsatornába, vagy a szikkasztóba bevezetni tilos.

(2) Abban a létesítményben, ahol a szenny- és csapadékvíz fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó folyadékot tartalmazhat, a csatornahálózatot berobbanás ellen védett szakaszokra kell bontani.

14. Gépi berendezés

1. Kizárólag olyan erő- és munkagép helyezhető el és használható, amely rendeltetésszerű használata esetén környezetére gyújtási veszélyt nem jelent.

2. Robbanásveszélyes zónában csak robbanásbiztos erő- és munkagép, készülék, eszköz helyezhető el és használható.

3. A pinceszinti helyiségben, térben, ahol a 0,8-nál nagyobb relatív sűrűségű fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes gáz vagy gőz jelenlétével lehet számolni, csak olyan gép és berendezés, eszköz helyezhető el, amely a környezetére tűz- és robbanásveszélyt nem jelent.

4. Azoknál a gépeknél, amelyeknél a hőfejlődés vagy a nyomás emelkedése tüzet vagy robbanást idézhet elő, a technológiai szabályozó berendezéseken túl olyan korlátozó berendezést kell alkalmazni, amely a gép működését és a hőmérséklet vagy nyomás további emelkedését – technológiai utasításban meghatározott biztonsági határérték elérésekor – megszünteti.

5. Ha a gépbe jutó idegen anyag tüzet vagy robbanást okozhat, gondoskodni kell a bejutás megakadályozásáról.

6. A forgó, súrlódó gépalkatrésznél és tengelynél a berendezésre és környezetére tűzveszélyt jelentő felmelegedést meg kell előzni.

7. A tűz- vagy robbanásveszélyes készülékeket, gépeket, berendezéseket a gyártó, külföldi termék esetében a forgalomba hozó a biztonságos használatra vonatkozó technológiai, és kezelési utasítással köteles ellátni.

15. Villamos berendezés

1. Csak olyan villamos berendezés használható, amely rendeltetésszerű használata esetén a környezetére nézve gyújtásveszélyt nem jelent.

2. A villamos gépet, berendezést és egyéb készüléket a tevékenység befejezése után ki kell kapcsolni. Nem vonatkozik ez az előírás azokra a készülékekre, amelyek rendeltetésükből következően folyamatos üzemre lettek tervezve. Ezen alcím szempontjából kikapcsolt állapotnak számít az elektronikai, informatikai és hasonló készülékek készenléti állapota is.

3. A villamos gépet, berendezést és egyéb készüléket használaton kívül helyezésük esetén a villamos tápellátásról le kell választani.

4. Az épület átalakítása, felújítása, átépítése, a kijárati útvonalak időleges vagy tartós használaton kívül kerülése esetén a téves jelzést adó menekülési jelek működését szüneteltetni kell. Ha a biztonsági jel kikapcsolt állapotában is hordoz információt, az ne legyen látható.

16. Lakó- és szállásjellegű épületek

1. Az épületben éghető anyag olyan mennyiségben és módon nem tárolható, a rendeltetéshez alkalomszerűen kapcsolódó tevékenységek kivételével olyan tevékenység nem folytatható, amely a rendeltetésszerű használattól eltér, tüzet vagy robbanást okozhat.

2. Lakórendeltetésű épületek, épületrészek területén a lakáson kívüli közlekedőkön, lépcsőházakban éghető anyagok és a menekülési útvonalat leszűkítő tárgyak – a (3) bekezdésben foglalt kivétellel – nem helyezhetők el.

3. Lakórendeltetésű épületek, épületrészek lakáson kívüli közlekedőin, lépcsőházak pihenőin növények elhelyezhetők, ha a menekülési útvonalat az előírt minimális méret alá nem szűkítik le.

17. Villámvédelem

1. A nem norma szerinti villámvédelem hatálya alá tartozó építmények, szabadterek esetében a villámvédelem felülvizsgálatát
a) a létesítést követően az átadás előtt,
b) e rendeletben előírt időszakonként vagy
c) a villámvédelem vagy az építmény átalakítását, bővítését és a vonatkozó műszaki követelményben foglalt különleges eseményt követően kell elvégezni.

2. A nem norma szerinti meglévő villámvédelem időszakos felülvizsgálatát a létesítéskor érvényben lévő vonatkozó műszaki követelménynek megfelelően kell végezni.

3. A nem norma szerinti meglévő villámvédelmi berendezést, ha jogszabály másként nem rendelkezik, tűzvédelmi szempontból
a) a 300 kg vagy 300 l mennyiségnél több fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes osztályba tartozó anyag gyártására, feldolgozására, tárolására szolgáló helyiséget tartalmazó, ipari vagy tárolási alaprendeltetésű építmény vagy szabadtér esetén legalább 3 évenként,
b) egyéb esetben legalább 6 évenként,
c) a villámvédelem (LPS és SPM) vagy a védett épület vagy építmény minden olyan bővítése, átalakítása, javítása vagy környezetének megváltozása után, ami a villámvédelem hatásosságát módosíthatja,
d) sérülés, erős korrózió, villámcsapás valamint minden olyan jelenség észlelése után, amely károsan befolyásolhatja a villámvédelem hatásosságát, felül kell vizsgáltatni és a tapasztalt hiányosságokat a minősítő iratban meghatározott határnapig meg kell szüntetni, melynek tényét hitelt érdemlő módon igazolni kell.

4. A norma szerinti villámvédelemről szóló műszaki követelmény hatálya alá tartozó villámvédelemmel ellátott építmények, szabadterek esetében a villámvédelem felülvizsgálatát
a) a létesítés során, a később eltakarásra kerülő részek eltakarása előtt,
b) a létesítést követően az átadás előtt,
c) az LPS I és LPS II fokozat esetén legalább 3 évenként.

d) a *c)* pont alá nem tartozó egyéb esetben legalább 6 évenként, és,
e) a villámvédelem vagy az építmény átalakítását, bővítését és a vonatkozó műszaki követelményben foglalt különleges eseményt követően kell elvégezni.

18. Beépített tűzjelző berendezés

1. A beépített tűzjelző, tűzoltó, tűzterjedésgátló berendezést, a tűzoltósági kulcsszéfet, a tűzés hibaátjelző berendezést az építmény tulajdonosának állandóan üzemképes állapotban kell tartania, és üzemeltetnie kell.

2. A nyilvános távbeszélő készülékek mellett, továbbá a távbeszélő alközpontokban – ennek hiányában a létesítmények fővonalú távbeszélő készülékei mellett – a tűzoltóság hívószámát vagy az egységes segélyhívó számát jól láthatóan fel kell tüntetni.

3. Az üzemeltető a beépített tűzjelző berendezés, beépített tűzoltó berendezés állandó felügyeletét folyamatosan biztosítja
a) kioktatott személyzet jelenlétével abban a helyiségben, ahol a tűzjelző vagy oltásvezérlő központ jelzéseit megjelenítő készüléket elhelyezték,
b) a tűzjelző vagy oltásvezérlő központ jelzéseinek automatikus átjelzésével a létesítményen belül kialakított állandó felügyeleti helyre vagy
c) a tűzjelző vagy oltásvezérlő központ jelzéseinek automatikus átjelzésével a létesítményen kívül kialakított állandó felügyeleti helyre (távfelügyelet).

4. A berendezés felügyeletét folyamatosan, egy időben ellátó személyek száma legalább két fő abban az esetben, ha a jelzéseket megjelenítő eszköz felügyeletén túl más, a helyiség esetleges elhagyását igénylő feladatuk is van. A két személy közül egynek folyamatosan a jelzéseket megjelenítő eszköz helyiségében kell tartózkodnia.

5. A berendezés üzemeltetése során biztosítani kell
a) a berendezés üzemképes állapotát,
b) a jelzések (tűz, hiba) folyamatos felügyeletét, fogadását,
c) az üzemeltetői ellenőrzés végrehajtását,
d) a felülvizsgálat, karbantartás végrehajtását,
e) az üzemképességet fenntartó vagy helyreállító javítást, tisztítást, cserét és
f) az üzemeltetéshez szükséges dokumentációt.

6. A beépített tűzjelző berendezés ellenőrzését, karbantartását, felülvizsgálatát az Országos Tűzvédelmi Szabályzatban előírt ciklus időnként el kell végezni.

7. A téves riasztások elkerülése érdekében az érzékelők tűzjellemzőjére hasonlító hatás idejére az adott érzékelő, zóna, vagy zónák kiiktatása akkor lehetséges, ha
a) a kiiktatott érzékelő, zóna csak a téves riasztást okozó hatás helyiségében lévő automatikus érzékelők működését korlátozza,
b) a kiiktatott érzékelő, zóna a téves riasztást okozó hatás helyiségében lévő kézi jelzésadók működését nem korlátozza,
c) a berendezés műszaki kialakítását ismerő szakemberrel a zónakiiktatás körülményei egyeztetve vannak olyan módon, hogy az a létesítéssel, karbantartással, felülvizsgálattal összefüggő jogokat, kötelezettségeket nem sérti és

d) az érzékelő, zóna kiiktatásának és visszaállításának körülményei, annak felelősségi köre, az ellensúlyozó intézkedések a Tűzvédelmi Szabályzatban – annak hiányában írásban – rögzítve vannak.
A zónák, eszközök kiiktatásának és visszaállításának körülményei, annak felelősségi köre, az ellensúlyozó intézkedések a Szabályzat **6. számú mellékletében** találhatók.

8. A tűzjelző központ felügyeletét ellátó személyt a tűzjelző központ kezelésére, az általa elvégzendő ellenőrzésekre, a tűzjelzésre és a tűz vagy meghibásodás esetén szükséges további intézkedésekre oktatásban kell részesíteni, a munkába állás előtt, majd **rendszeresen évente!** Az oktatás tényét dokumentálni kell. Az oktatásról készült jegyzőkönyvet a tűzjelző berendezés központjánál el kell helyezni.

9. Az időszakos felülvizsgálat és karbantartás elvégeztetéséért a tűzvédelmi vezető felelős.

19. Tűzoltó készülék, tűzcsapok

1. Tűzoltó készülékek esetében az oltásteljesítményekhez tartozó oltóanyagegységmennyiségeket az Országos Tűzvédelmi Szabályzat 16. mellékletében foglalt 1. táblázat tartalmazza.

2. Abban az esetben, ha egy önálló rendeltetési egységben A és B osztályú tüzek is előfordulhatnak és a készenlétben tartott tűzoltó készülék olyan A és B osztályú tűz oltására alkalmas, melyekhez különböző oltóanyag-egységek tartoznak, akkor a kisebb oltóanyag-egységet kell figyelembe venni.

3. Tűzoltó készüléket kell készenlétben tartani
a) az önálló rendeltetési egységekben legalább szintenként,
b) ahol e rendelet előírja és
c) jogszabályban meghatározott esetekben
az Országos Tűzvédelmi Szabályzat 16. mellékletében foglalt 2. táblázat szerint.

4. A tűzoltó készüléket jól láthatóan, könnyen hozzáférhetően, úgy kell elhelyezni, hogy a tűzoltó készülék a legkedvezőtlenebb helyen keletkező tűz oltására a legrövidebb idő alatt felhasználható legyen, és állandóan használható, üzemképes állapotban kell tartani.

5. **Tűzoltó készülékek élettartama és karbantartási időközök a 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet szerint, a Tűzvédelmi Szabályzat segédleteiről szóló 8/2022 (06. 13.) számú igazgatói utasítás II. 9. pontjában találhatók.**

20. Hő- és füstelvezetés

1. A természetes és a gépi füstelvezető, légpótló, valamint a füstmentesítést biztosító nyílások nyílászáróinak, valamint a füstgátló szerkezeteknek a szabad mozgását folyamatosan biztosítani kell, és e nyílásokat eltorlaszolni tilos. Az erre figyelmeztető tartós, jól észlelhető és olvasható méretű feliratot a nyílászárón vagy a nyílás mellett el kell helyezni.

2. Az installációk, dekorációk, anyagok, bútorok és egyéb berendezési tárgyak nem csökkenthetik a füstelvezetéshez, légpótláshoz szükséges nyílásfelületet, nem korlátozhatják a hő és füst elleni védelem eszközeinek mozgását, működését.

3. Az (1) bekezdés szerinti feliratokat, továbbá a hő- és füstelvezető rendszer, füstmentesítés eszközei működtetésére szolgáló kapcsolók feliratát – a magyaron kívül – idegen nyelven is el kell helyezni, ha ezt az építmény, építményrész használóinak nyelvismerete indokolja.

21. Felvonók

1. Felvonóban a dohányzás és nyílt láng használata tilos! A tiltást a szabványoknak megfelelő táblával jelölni kell.

2. Biztonsági felvonó kivételével, tűz esetén a felvonót használni tilos!

3. Biztonsági felvonó: az épület füstmentes lépcsőházához, tűz gátló előteréhez vagy a szabadtérhez kapcsolódó, az épülettűz alatt is működtethető valamennyi épületszintet kiszolgáló felvonó, mely lehet tűzoltófelvonó, vagy menekülési felvonó. Tűzoltófelvonó: tűz esetén kizárólag a tűzoltóság által használható biztonsági felvonó. Menekülési felvonó: tűz esetén a benntartózkodók által is használható biztonsági felvonó.

4. Nem biztonsági felvonók esetében, szintenként, jól láthatóan jelölni kell, hogy tűz estén a felvonó használata tilos.

5. Személyszállító felvonó éghető folyadék szállítására legfeljebb 20 liter mennyiségig és legfeljebb 1 személy kíséretében használható.

6. A biztonsági felvonókat az aknaajtó mellett jelölni kell.

V. Tűzvédelmi műszaki megfelelőségi kézikönyv

1. Az építmény használatbavételét követő 60 napon belül az építmény tulajdonosának, társasház esetén a társasháznak az építményre vonatkozó Tűzvédelmi Műszaki Megfelelőségi Kézikönyvvel (a továbbiakban: TMMK) kell rendelkeznie
a) az 5 szintesnél magasabb lakóépületek,
b) az 1000 m2-nél nagyobb közösségi épületek,
c) az 1000 m2-nél nagyobb ipari épületek,
d) a 3000 m2-nél nagyobb mezőgazdasági épületek,
e) a 2000 m2-nél nagyobb tárolási épületek,
f) speciális építménynek minősülő közúti alagút, valamint felszín alatti vasút vagy
g) a *b)–e)* pontban felsorolt rendeltetésű meglévő épületek, ott meghatározott alapterületet meghaladó bővítése esetében.

2. A TMMK-ban az építmény tűzvédelmi helyzetét érintő változásokat át kell vezetni, fel kell tüntetni a változást követő 30 napon belül.

3. Több tulajdonos esetén a TMMK tartalmáért a tulajdonostársak egyetemlegesen felelnek.

4. A TMMK az építmény tartozéka, tulajdonos változásakor, az új tulajdonos részére át kell adni.

5. A tulajdonos köteles az üzemeltető részére a TMMK hozzáférhetőségét biztosítani.

6. A TMMK-t elektronikus vagy nyomtatott formátumban kell elkészíteni, vezetni és az építmény területén kell tartani.

7. Az építmény használatbavételét követő 5. évben, majd azt követően 5 éves ciklusidővel a tulajdonos köteles felülvizsgáltatni az építmény TMMK-ban foglaltaknak megfelelő kialakítását, állapotát, az alábbiak szerint:
a) az építésügyi engedélyezési tervdokumentáció tartalmának megfelel-e az építmény,
b) a változtatások, átalakítások a vonatkozó jogszabályoknak, előírásoknak megfelelnek-e
és
c) a változtatásokat, átalakításokat rögzítették-e a TMMK-ban.

VI. Tűzveszélyes tevékenység, tűzoltó készülékek oltóanyag-egységének meghatározása

1. Tűzveszélyes tevékenységet tilos olyan helyen végezni, ahol az tüzet vagy robbanást okozhat.

2. Állandó jellegű tűzveszélyes tevékenység csak a tűzvédelmi követelményeknek megfelelő, erre a célra alkalmas helyen végezhető.

3. Alkalomszerű tűzveszélyes tevékenységet az előzetesen írásban, a helyszín adottságainak ismeretében meghatározott feltételek alapján szabad végezni. A feltételek megállapítása a munkavégzésre közvetlenül utasítást adó, a munkát végző személyek tevékenységét közvetlenül irányító személy feladata, ha nincs ilyen személy, a munkát végző kötelezettsége.

4. A munkát közvetlenül irányító személy köteles ellenőrizni a munkát végző személyek tűzvédelmi szakvizsga-bizonyítványának meglétét, érvényességét, ha az a tevékenység végzéséhez szükséges feltétel. Hiányosság esetén a munkavégzésre való utasítás nem adható ki, valamint a tűzveszélyes tevékenység nem kezdhető meg.

5. A külső szervezet vagy személy által végzett tűzveszélyes tevékenység feltételeit a tevékenység helye szerinti létesítmény vezetőjével vagy megbízottjával egyeztetni kell, aki ezt szükség szerint – a helyi sajátosságnak megfelelő – tűzvédelmi előírásokkal egészíti ki.

6. Az alkalomszerű tűzveszélyes tevékenységre vonatkozó feltételeknek tartalmazniuk kell a tevékenység időpontját, helyét, leírását, a munkavégző nevét és – tűzvédelmi szakvizsgához kötött munkakör esetében – a bizonyítvány számát, valamint a vonatkozó tűzvédelmi szabályokat és előírásokat.

7. Tűzvédelmi szakvizsgához kötött tűzveszélyes tevékenységet csak érvényes tűzvédelmi szakvizsgával rendelkező, egyéb tűzveszélyes tevékenységet a tűzvédelmi szabályokra, előírásokra kioktatott személy végezhet.

8. A tűzveszélyes környezetben végzett tűzveszélyes tevékenységhez a munka kezdésétől annak befejezéséig, a munkavégzésre közvetlenül utasítást adó, a munkát végző személyek tevékenységét közvetlenül irányító személy, ha nincs ilyen személy, akkor a munkát végző – szükség esetén műszeres – felügyeletet köteles biztosítani.

9. A BMSZKI telephelyein található önálló rendeltetési egységeiben, szabadterein, **fokozottan tűz- vagy robbanásveszélyes anyag** tárolása nem történik, így az oltóanyag-egységek

alapterületre vonatkozó meghatározása az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet 16. mellékletének 2. táblázata szerinti általános eset alapján történik

10. Az engedély tűzveszéllyel járó munka elvégzésére a **8. számú mellékletben** található.

VII. A tűzjelzés, az értesítés módja, az oltás megkezdése

1. A keletkezett tüzet annak a személynek kötelessége jelezni és jelenteni, aki azt észlelte!

2. Amennyiben a keletkezett tüzet, nem a BMSZKI munkatársa észlelte, ebben az esetben az ügyeletben lévő BMSZKI munkatárs kötelessége meggyőződni a tűz valódiságáról.

3. Valós tűzjelzés esetén, hangos „Tűz van!" felkiáltással tájékoztatni kell az érintett területen tartózkodókat továbbá, ha az épületben tűzjelző berendezés üzemel, egy kézi jelzésadó benyomásával tűzjelzést kell adni.
Ezután az észlelő, vagy a tűz valódiságáról meggyőződött BMSZKI munkatárs, köteles a tűzriasztást leadni a Tűzoltóságnak, ennek részletes szabályait a Tűzriadó Terv tartalmazza.

4. A kezdeti szakaszban lévő tűz eloltását, a rendelkezésre álló kézi tűzoltó készülék segítségével meg kell kezdeni. Nagyobb kiterjedésű tűz esetén az oltás megkezdését mellőzni kell, ha az az oltást végző személy életét, testi épségét veszélyeztetheti!

5. A tűzoltás és kárelhárítás feladatai:

a) A tűz oltásának a vezetője a jelenlevő, meghatározott vezető. A tűz oltásának a vezetője szervezi a tűz oltását és gondoskodik a létesítmény szükség szerinti elhagyásáról, illetőleg a vonatkozó védelmi intézkedésekről.
b) A tűz oltásához kiérkező Tűzoltóság utasítását mindenki köteles végrehajtani.
c) Azon személyek, akik a tűz oltásában nem vesznek részt, ill. az oltási helyet nem tudják megközelíteni, próbálják meg a létesítményt a legrövidebb időn belül a menekülési útvonalon elhagyni, vagy ha ez nem végrehajtható, a szobák bejárati ajtaján lévő részeket vizes lepedővel betömni, az ablakot kinyitni, és valamilyen módon a tűzről információt szerezni. Amennyiben lehetséges a tűz további terjedésének megakadályozása érdekében a tűz környezetében található éghető anyagokat eltávolítani
d) A telephelyen tartózkodó munkavállalók kötelesek közreműködni a személyek mentésében, a tűz terjedésének megakadályozásában, illetve a szükséges elsősegélynyújtásban is.

6. A menekülés általános szabályai:

a) Abból kell kiindulni, hogy a menekülésre mindig van valamilyen lehetőségünk. A feladat az, hogy minél hamarabb kijussunk az épületből a friss, szabad levegőre vagy a tűztől nem érintett védett épület részre (tűzszakaszra).
b) A menekülés mindig a legegyszerűbb módon, és útvonalon történjen. A folyosón és a lépcsőházban az irányfényeket követve haladjunk a kijárat felé akkor is, ha teljesen sötét van.
c) Füsttel telített szakaszon az alábbiakat kell figyelembe venni:
   ca) A közlekedő teret a füst rétegenként teríti a legtisztább levegőréteg mindig a padló közelében van,

cb) A füstben való haladás károsító hatását bizonyos mértékig csökkenteni lehet egyrészt azzal, hogy minél kevesebbet lélegzünk, másrészt vizes ruhával szűrőhatást gyakorolhatunk.

cc) Ha lánghatás ér bennünket, és meggyulladt a ruhánk, azt próbáljuk meg a levegő elzárásával eloltani. Semmiképpen ne szaladjunk, vagy forgolódjunk.

cd) Meleg felületeket (fém) óvatosan érintsünk, mert súlyos égési sérülés érheti a védtelen kezünket.

VIII. Záró rendelkezések

1. A Szabályzatban nem szereplő kérdésekben a vonatkozó jogszabályok, szabványok, és utasítások alkalmazása kötelező.

2. A jelen Szabályzat **2022. év június hónap 13. napjával** lép hatályba, ezzel egyidejűleg hatályát veszti a TK/511-1/2020 iktatószámú, 2020. év augusztus hónap 06. napjától hatályos Tűzvédelmi Szabályzat.

3. A tűz-, munka- és őrzésvédelmi munkatársnak kell gondoskodni arról, hogy a szabályzatban foglalt előírásokat – a szervezeti egységek vezetői úján – az érintett munkatársak megismerjék és annak tényét a Szabályzat 11. számú mellékletében aláírásukkal igazolják.

4. A szabályzatot az igazgatási referens a www.bmszki.hu honlapon, továbbá a BMSZKI informatikai rendszerének belső hálózatán, mindenki által elérhető helyen, az arra rendszeresített könyvtárban külön mappába helyezi el, .pdf formátumban. Az elhelyezés tényéről, a Szabályzat elérésének pontos útvonaláról az igazgatási referens a vezetők számára rendszeresített elektronikus levelezőlistán ad tájékoztatást.

5. A Szabályzat eredeti, hiteles (nyomtatott formátumú, iktatott, az arra jogosult által kiadmányozott és körbélyegzővel ellátott) irattári példánya az igazgatósági titkárnál található meg.

Budapest, 2022. június 12.

Zakar Gergely
igazgató

BUDAPESTI MÓDSZERTANI SZOCIÁLIS KÖZPONT ÉS INTÉZMÉNYEI 1134 Bp., Dózsa Gy. út 152. 1.

Tűz-, munka- és őrzésvédelmi munkatárs:

Kezes Gábor
Tűz-, munka- és őrzésvédelmi munkatárs
TŰZMEGELŐZÉS Kft.
Bizonyítvány sorozatjel: P94B
Sorszám: 142605
Törzslap szám: 767/8/2010.
Tel. szám: 06-30-7-522-039
E-mail: kezes.gabor@bmszki.hu

Mellékletek:
1. számú melléklet: Tűzriadó Terv
2. számú melléklet: Megbízás tűzvédelmi vezetői, illetve telephelyi tűzvédelmi megbízotti feladatok ellátására
3. számú melléklet: Jegyzőkönyv alkalomszerűen engedélyezett tűzveszélyes tevékenység befejezése után a munkaterület átvételéről
4. számú melléklet: Jegyzőkönyv munkavédelmi és tűzvédelmi oktatásról
5. számú melléklet: Jegyzőkönyv tűzvédelmi ellenőrzésről
6. számú melléklet: Zónák kialakítása és visszaállítása, ellensúlyozó intézkedések
7. számú melléklet: Helyiségek tűzvédelmi használati szabályainak meghatározása
8. számú melléklet: Engedély alkalomszerű tűzveszélyes tevékenység elvégzésére
9. számú melléklet: A tűzvédelmi feladatok finanszírozása
10. számú melléklet: 50 főnél nagyobb befogadóképességű helyiségek a BMSZKI telephelyein
11. számú melléklet: Megismerési nyilatkozat

1. számú melléklet

Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményei

TŰZRIADÓ TERV

I. Általános rendelkezések

1. A tűz elleni védekezésről a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi. XXXI. törvény 19.§ (1) – (2) bekezdéseiben rögzített szabályzat készítési kötelezettség alapján, a törvény, az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet (OTSZ), a 30/1996. (XII. 6.) BM rendelet 4. §-ban előírt Tűzriadó Terv készítési kötelezettség és a vonatkozó egyéb jogszabályokra is figyelemmel a jelen igazgatói utasítás a Tűzriadó Tervet (a továbbiakban: Terv) tartalmazza.

2. A Terv kiterjed a BMSZKI valamennyi telephelyére, ellátási és szervezeti egységére, a BMSZKI munkatársaira, a vele szerződéses jogviszonyban állókra, a telephelyeken jogszerűen megjelenő, más munkáltatók által foglalkoztatott dolgozókra, a BMSZKI szolgáltatásait igénybe vevőkre, valamint a BMSZKI telephelyein tartózkodó egyéb jogi és természetes személyekre – a továbbiakban: igénybe vevők. Az igénybe vevőktől csak olyan mértékben várhatók el a Tervben foglaltak betartása, amilyen mértékben erről a tűz-, munka- és őrzésvédelmi előadótól (a továbbiakban: tűzvédelmi vezetőtől) tájékoztatást kaptak.

3 A Tervben foglaltak be nem tartása, megszegése fegyelmi, szabálysértési, polgári, büntetőeljárást, kártérítési kötelezettséget vonhat maga után, meghatározott esetekben pedig tűzvédelmi bírság kiszabását teszi lehetővé.

4. A Tűzriadó Tervben foglaltak végrehajtását szükség szerint, de **legalább évente az érintettekkel gyakoroltatni** és annak eredményét írásban rögzíteni **kell.**

II. Tűzriadó Terv

1. Általános szabályok

1. A Tervet legalább évenként a tűzvédelmi vezető köteles felülvizsgálni és szükséges esetén a módosításokra az igazgatónak javaslatot tenni.

2. A Tervben foglaltakat az érintetteknek a Tűzvédelmi Szabályzatban részletesen meghatározottak szerint kell oktatni és dokumentálni.

3. A Tűzriadó Terv egy példányát látható helyen, valamennyi telephely portáján kell elhelyezni, illetve az ezzel kapcsolatos feladatokat a BMSZKI munkavállalóival ismertetni kell.

2. A tűzjelzés, az értesítés módja, az oltás megkezdése

1. A Tűzvédelmi Szabályzatban foglaltak szerint.

2. Ezen túlmenően a tüzet észlelő a folyosón elhelyezett kézi tűzjelző benyomásával is jelzi a tűz keletkezését, a jelzésről hangjelzést ad a kürt hangja. Az észlelő személy köteles a tűzről

értesíteni az ügyeletes szociális munkatársat. Az ügyeletes szociális munkatárs köteles meggyőződni a tűz valódiságáról, és a szükséges tűzjelzést végrehajtani.
Ha a központi készüléken az optikai füstjelző tüzet jelez, az ügyeletes szociális munkatárs azonosítja a helyiséget, továbbá köteles meggyőződni a tűz valódiságáról, és a szükséges tűzjelzést végrehajtani.

3. Az a személy, aki a tüzet észlelte, és a BMSZKI munkatársai a rendelkezésre álló tűzvédelmi eszközzel, kézi tűzoltó készülékkel haladéktalanul megkezdik az oltást a tűz terjedésének megakadályozása érdekében. A tűz oltására rendszeresített kézi tűzoltó készülék kezdeti tüzek oltására alkalmas. **Az oltást mellőzni kell, amennyiben az az oltást megkezdő személy életét, testi épségét veszélyeztetné**, pl.: nagy kiterjedésű tűz esetén, füsttel, gőzökkel, gázokkal telített veszélyességi övezet, helyiség, tér, tűzszakasz, építmény, létesítmény. Amennyiben lehetséges a tűz környezetében található éghető anyagokat el kell távolítani.

3. A tűzoltóság, valamint a létesítményben tartózkodók riasztási rendje, a létesítmény elhagyásának módja

1. A tűzjelzésre kijelölt személy feladata: **telefonon azonnal riasztja** a Tűzoltóságot, a **105** vagy a **112**-es telefonszámon, az alábbi adatokat kell közölni:
a.) a tűzkeletkezésének pontos címét (város, kerület, utca név, házszám),
b.) a tűz keletkezésének pontos helye az épületen belül (emelet, folyosó stb.),
c.) mi ég (anyag megnevezése, elektromos tűz, gép-tűz stb.)
d.) van-e emberélet veszélyben,
e.) tartózkodik-e, és ha igen, hány fő a tűzzel érintett területen,
f.) a bejelentő személy neve, és a jelzésre szolgáló telefon hívószáma.
g.) A tűzjelzés után értesíteni kell a tűzről az épületben tartózkodó személyeket, az illetékes vezetőket.
A tüzet jelentő személy a **tűzesetet köteles jelenteni az alábbi személyeknek:**
A BMSZKI igazgatójának: Telefon munkaidőben: 238-9501, Telefon munkaidőn kívül: telefon jegyzékben szereplő mobil számon.
Az ellátási egység vezetőjének.
A gazdasági igazgatóhelyettesnek: Telefon munkaidőben: 238-9500, Telefon munkaidőn kívül: telefon jegyzékben szereplő mobil számon.
A tűzvédelmi vezetőnek: Telefon: 06-30-7-522-039.
Szükség esetén értesíteni kell: Gázműveket: 477-13-33 vagy 06-80-477-333.
Elektromos műveket: **+36 80/38-39-40**.

4. A tűzjelző működése esetén, vagy a személyes jelzéskor a **tűzjelzésre kijelölt személy** (ügyeletes szociális munkatárs) **feladatai**

1. A tűzjelzés után értesíteni kell a tűzről az épületben tartózkodó személyeket, a tűzoltóságot, az illetékes vezetőket, a 3. pontban foglaltak szerint. A menekítés, mentés, másik tűzszakaszba tervezhető!

2. Elektromos tűz esetén az égő berendezést, illetve szakaszt, helyiséget azonnal áramtalanítani kell.

3. A tüzet jelentő személy a tűzesetet köteles tovább jelenteni a Tűzvédelmi Szabályzatban rögzítetteknek megfelelően.

5. A tűzoltás és kárelhárítás feladatai

1. A felderítés

a.) A felderítés az életmentéssel és a tűzoltással kapcsolatos feladatok meghatározásához, azok biztonságos és hatékony végrehajtásához szükséges adatgyűjtés és tájékozódás, amely a tűzjelzéstől az utómunkálatok befejezéséig tart.

b.) A felderítés legyen alkalmas az adott és a várható helyzet felderítésére, a tűzjelzéshez szükséges információk megadására; a helyes megoldás megválasztására és a szükséges feladatok meghatározására; a beavatkozók biztonsága érdekében a szükséges óvintézkedések meghozatalára.

c.) Felderítés nélkül a beavatkozás megkezdésére nem adható utasítás.

d.) A felderítés saját munkaterületén minden dolgozónak kötelessége. Ennek során észleleteket a közvetlen vezetőjének jelentenie kell.

2. Menekülés, életmentés

1. A veszélyeztetett területről történő menekülést elősegítő előírások:

a.) Meggondoltan cselekedjünk, kerüljük a pánikot.

b.) Menekülésre a természetes kijáratokat (folyosó, lépcsőház, kijárati ajtó) használjuk! A lift nem használható (kivéve a biztonsági lift)!

c.) A lehető legrövidebb úton hagyjuk el a veszélyeztetett területet.

d.) Ha a veszélyhelyzet indokolja, a testünket szorosan burkoljuk be ruhákkal, a füstmérgezés ellen orr, száj elé nedves ruhadarabot kössünk.

3. Az életveszélybe került személyek mentését - mint első és legfontosabb feladatot - akár anyagi kár okozásával is el kell végezni!

a.) Közvetlen életveszélyben lévőnek kell tekinteni mindazokat, akik olyan helyzetben, állapotban, körülmények között vannak, amelyek alkalmasak az emberi életfunkciók megszüntetésére vagy súlyos károsítására és ezekből saját erejüknél fogva nem képesek kimenekülni.

b.) Közvetett életveszélyben lévőnek kell tekinteni azokat, akik a közvetlen életveszélyből saját erejüknél fogva képesek menekülni, továbbá mindazokat, akik az életmentés nélkül közvetlen életveszélybe kerülhetnek.

c.) A veszélyeztetett személy mentését – akár annak akarata ellenére is - végre kell hajtani.
A mentést, ha kényszerítő körülmény másként nem indokolja, legalább két személynek kell végrehajtania.

d.) Olyan mentési módot kell választani, ami a mentendő és a mentést végző személyekre nézve a legkisebb kockázattal jár. Mentésre, kiürítésre mindig a legbiztonságosabb, legkedvezőbb természetes útvonalat kell választani.

e.) Ha a tűz ajtóval zárható helyiségben keletkezett és az már nagy kiterjedésű, az ajtót próbáljuk becsukni. Helyiség ajtaját, amelyben tűz van, fokozott óvatossággal és csak az ajtólap, vagy fal fedezékében nyissuk meg, abban az esetben, ha az ajtólap valamint a kilincs tapintásra nem forró!

4. A tűzoltás előkészítése

Ez a dolgozók elsődleges feladatainak a megszervezése és végrehajtása:

a.) a mentés utáni elsősegély-nyújtás;

b.) a tűzoltás megkezdése és a folyamatos tűzoltás biztosítása;

c.) amennyiben szükséges, áramtalanítás, a gáz-főelzáró elzárása.

6. Elsősegély ellátás

1. Égési sérülés

6.1. Súlyos égési sérülés esetén a mentőket haladéktalanul értesíteni kell, és vele párhuzamosan az alábbiak szerint kell elsősegélyben részesíteni:

a.) Fektesse le a sérültet, és ha lehet, óvja az égési sérülést a földel való érintkezéstől.

b.) Öntse le az égési sérülést bőségesen hideg vízzel. Az alapos lehűtés akár 10 percig is eltarthat, de vigyázzunk arra, hogy a jéghideg víz ne eredményezze a testhőmérséklet veszélyes csökkenését.

c.) Hűtés közben ellenőrizze a légutakat, légzést és pulzust.

d.) Finoman távolítson el minden gyűrűt, órát, övet, cipőt, vagy parázsló ruhát a sérült területről, mielőtt az bedagadna. Az égett ruhát óvatosan távolítsa el, kivétel, ha az beleragadt az égési sebbe.

e.) Fedjük le az égési sebet steril, égési seb takarására való lepedővel, vagy ha ez nem áll rendelkezésre használhat nem szálasodó, frissen mosott textíliát. Az arcon lévő égési sebeket nem szabad befedni.

f.) Az égési sebet ne érintse kézzel, ne fakassza ki a hólyagokat, és ne tegyen rá kenőcsöt vagy bármi mást.

2. A száj és garat égési sérülései

A légúti égésre kell gyanakodni, ha a megégés zárt térben történt, vagy kormot lát a száj és orr körül, a nyelv vörös bedagadt, a légzés nehezített, a hang rekedtes. Ilyen esetben az alábbiak szerint kell elsősegélyt nyújtani: Azonnal értesítse a mentőket; mondja el, hogy légúti égésre gyanakszik. Tegyen meg mindent, hogy javítsa a sérült levegőellátását, például lazítsa meg a ruháját a nyakánál. A sérültnek mielőbbi oxigénnel való légzésre illetve orvosra van szüksége. Ha a sérült eszméletlen, de kielégítően lélegzik, fektesse stabil oldalfekvő testhelyzetbe.

3. Füstmérgezés

A zárt térben, helyiségben keletkezett tűzesetnél, az ott tartózkodó, vagy a mentésben résztvevő személyekre nézve a legjelentősebb veszélyt a füst belégzése jelenti, mely halált okozhat. A sérültet az alábbiak szerint kell elsősegélyben részesíteni: Vigye a sérültet friss levegőre és haladéktalanul értesítse a mentőket. A sérültnek mielőbbi orvosi ellátásra illetve oxigénnel való légzésre van szüksége. Ha az áldozat eszméletlen, ellenőrizze a pulzusát és légzését, ha szükséges alkalmazzon újraélesztést. A jól légző, eszméletlen sérültet fektesse stabil oldalfekvő testhelyzetbe.

4. Anyagmentés

A dolgozók állapítsák meg a keletkezett tűz várható terjedési irányát és kezdjék meg az ebbe az irányba eső anyagok mentését. Az anyagmentést célszerű az alacsonyabb lobbanáspontú, illetve gyulladáspontú, valamint az értékesebb anyagokkal kezdeni. A kimentett anyagi javak őrzéséről gondoskodni kell.

7. A tűzoltás

1. A tűzoltás során a szükséges erőket, eszközöket, oltóanyagokat tervszerűen kell alkalmazni. A tűz továbbterjedését meg kell akadályozni, az égést meg kell szüntetni, illetőleg az égés feltételét (feltételeit) ki kell zárni.

2. A tűzoltásban résztvevőket határozott, pontos, félreérthetetlen utasításokkal kell irányítani.

3. A űzoltási módszerek közül azokat kell alkalmazni, amelyekkel a tűzoltás emberéletet, testi épséget nem veszélyeztet és a legrövidebb idő alatt a legkisebb kárral, a legkevesebb erővel, eszközzel, a leggazdaságosabban végezhető el. Így például: Gépkocsi tüzek pl. porral oltóval olthatók.

4. Az égő ruházat a műszáltól mentes takaróval is oltható. Az oltóhatás vízzel való nedvesítéssel fokozható. Az épületben a kiterjedtebb tüzek tűzcsapról szerelt sugárral oltható hatékonyan.

8. A tűzoltás főbb szakaszai

1. **A tűz körülhatárolása**: a tüzet akkor kell körülhatároltnak tekinteni, ha annak bármilyen irányú terjedési lehetősége kizárt.

2. **A tűz eloltása;** a tűzoltás akkor fejeződik be, amikor a visszagyulladás lehetősége kizárt, az égés minden látható formája – lánggal égés, izzás, parázslás – megszűnt.

3. A tűz helyszínén, közvetlen környezetében a beavatkozók és az ott tartózkodók testi épségének megóvása érdekében gondoskodni kell az elektromos vezetékek, szerelvények, készülékek, berendezések, helyiségek elektromos leválasztásáról, illetve feszültségmentesítéséről!

4. **A villamos berendezések** tüzeit a feszültségmentesítés egyértelmű végrehajtását követően az általános szabályok szerint kell oltani. A végrehajtás tényét a tűzoltásban résztvevők tudomására kell hozni, véletlen feszültség alá helyezés megakadályozása érdekében pedig gondoskodni kell a kapcsolók őrzéséről.

5. **Kisfeszültségű berendezés** tüzének oltása, illetve közvetlen környezetében a tűz terjedésének megakadályozása az elektromos leválasztás végrehajtása után - villamos biztonságtechnikai szempontból - kellő körültekintéssel megkezdhető.

6. Életveszély elhárításának, valamint a tűz továbbterjedésének megakadályozása érdekében a **feszültség alatti berendezés** tüze száraz, biztonságos helyről:
a.) kötött vízsugárral 10 méterről,
b.) porral-oltó tűzoltó készülékkel minimum 1 méterről oltható.

7. Az oltás befejezése után a feszültség alatti villamos berendezést és nedves környezetét tilos megközelíteni. A tűz közvetlen környezetében levő villamos berendezéseket a hálózatról le kell választani.

8. A gázvezetékek tüzeinek oltása
A gázömlés, baleset, káreset, tűzeset során lehetőség szerint a legrövidebb idő alatt meg kell szüntetni a gázömlést, robbanásveszélyt. Amennyiben a gázvezeték meghibásodására és annak következtében nagyobb mennyiségű gáz kiáramlására lehet következtetni, meg kell állapítani a kiáramló gáz terjedési irányát, és tájékoztatni kell a közvetlen veszélyben lévő személyeket.

9. Utómunkálatok

Utómunkálat a tűz eloltása utáni tevékenység, amely a helyszínen, valamint annak közvetlen környezetében a további kárnövekedés megakadályozására, illetve baleset és egyéb veszély elhárítására irányul.

10. Együttműködés a hivatásos tűzoltósággal

1. A tűzoltósággal az együttműködés már a tűzjelzés időpontjában megkezdődik, a riasztási fokozat elrendeléséhez a jelző személy információt szolgáltat.

2. A tűz oltásánál a területet és a technológiát ismerő szakemberek fontos információkkal tudják segíteni a tűzoltási munkálatokat.

3. A tűzoltási felvonulási útról és a működési területről vitessük el az ott parkoló, és a tűzoltóság munkáját akadályozó gépkocsikat. A BMSZKI dolgozói készítsék elő a vízszerzési helyeket, az esetleges akadályokat szüntessék meg. Az érkező tűzoltóegységet irányítsák a vízszerzési helyre (pl. tűzcsapok).

4. A hivatásos tűzoltóság megérkezéséig a tűzoltásban résztvevők a Telephely vezetőjének utasításait tartoznak betartani. A hivatásos tűzoltóság kiérkezésekor az elsőnek kiérkező szer parancsnoka veszi át a tűz oltásának a vezetését, egyszemélyi felelőse a tűzoltásnak. Feladatát a tűzoltóság tűzoltási és mentési szabályzatában rögzített jogok, és kötelezettségek figyelembevételével végzi.

III. A BMSZKI telephelyein a létesítményekre vonatkozó adatok

1. 1081 Budapest VIII., Alföldi utca 6-8.

Az épület szintjei, alapterülete	Maximálisan bent tartózkodó személyek szám (fő)	Tűzcsapok	Megközelíthetőség	Hő- és füstelvezetés
Pince▶Földszint▶Első ▶Második emelet▶Padlás Alapterület összesen: **4186,53 m²**	257 fő	Épületen belül, szintenként (fszt, 1. 2. emelet) 2 darab C-52 méretű fali tűzcsap	Szilárd burkolatú közúton, a Bp. VIII. Vay Ádám utca, Kun utca, Népszínház utca felől	Szintenként a tűzoltó liftheż kapcsolódó füstmentes előterekben (gépi hő- és füstelvezetés)

Veszélyforrások	Közmű elzárási helyek	Különösen veszélyeztetett egységek	Különösen veszélyeztetett, nehezen menekülő személyek	Tűzjelző rendszer
Gázkazánház, gáz fogadó, gáz fővezeték az épület Népszínház utca felé eső udvarán (gazdasági udvar)	**Gáz főelzáró:** gázfogadó helyiségben a gazdasági udvaron, a gáz kazánház mellett **Villamos főkapcsoló:** az épület főbejáratánál a porta helyiség mellett, valamint a gazdasági udvaron a pincelejáró mellett **Víz főelzáró:** a pincében	Előkészítéssel menthető személyek a földszinten	Előkészítéssel menthető személyek a földszinten	ARITECH FP 1216 EN típusú tűzjelző berendezés az épület teljes egészére kiterjedő védelemmel a padlás részt is beleértve

Beépített oltóberendezés	Tűzszakaszok száma	Épület elhagyásának módja	Vízszerzési helyek
Nincs létesítve	Az épület egy tűzszakasznak tekinthető, kivéve a szintenként található tűzoltó lifthez csatlakozó füstmentes előtereket	**Emeleti rész:** hálóhelyiség→folyosó→lépcsőház→földszinti előtér→épület Alföldi utcai főbejárata→szabadtér **Földszinti rész:** hálóhelyiség→folyosó →földszinti előtér→épület Alföldi utcai főbejárata→szabadtér	**Föld feletti tűzcsapok:** az épülettől 100 méteren belül a Bp. VIII. Vay Ádám utcában valamint az Bp. VIII. Alföldi utca és Kun utca sarkán **Földalatti tűzcsap: Bp. VIII.** Alföldi utcában

2. 1097 Budapest IX., Aszódi utca 18.

Az épület szintjei, alapterülete	Maximálisan bent tartózkodó személyek szám (fő)	Tűzcsapok	Megközelíthetőség	Hő- és füstelvezetés
Földszint►Első ►Második emelet Alapterület összesen: **4432,58 m²**	360 fő	Épületen belül összesen 22 darab C-52 méretű fali tűzcsap	Budapest, IX. kerület, Aszódi utca felől szilárd útburkolaton	**Földszinti közlekedő:** 3 füstszakasz Sm minősítésű füst gátló ajtókkal, **1. emelet közlekedők:** 4 füstszakasz Sm minősítésű füst gátló ajtókkal, **2. emelet közlekedők:** 4 füstszakasz Sm minősítésű füst gátló ajtókkal, **lépcsőház I. és lépcsőház II. (szélső lépcsőházak):** 2. emeleti homlokzati falon nyitható ablakok, **középső lépcsőház és közlekedő:** 2. emeleti homlokzati falon nyitható ablakok. **A hő- és füstelvezetés a tűzjelző jelére valamint kézi indítással is vezérelhető. Központja a portán.**

Veszélyforrások	Közmű elzárási helyek	Különösen veszélyeztetett egységek	Különösen veszélyeztetett, nehezen menekülő személyek	Tűzjelző rendszer
Gáz kazánház, gáz fővezeték Orvosi oxigénpalack előfordulhat	**Tűzvédelmi főkapcsoló:** a portahelyiségben **Gáz főelzáró:** Gázkazánház oldalában található lépcsőház földszinti részén	Nincs	Nincs	Az épület teljes egészére kiterjedő védelemmel

Beépített oltóberendezés	Tűzszakaszok száma	Épület elhagyásának módja	Vízszerzési helyek
Nincs létesítve	Az épület egy tűzszakasznak tekinthető	**Emeleti rész:** hálóhelyiség→folyosó→lépcsőház→ földszinti előtér→épület Aszódi utcai főbejárata→szabadtér **Földszinti rész:** hálóhelyiség→folyosó →földszinti előtér→épület Aszódi utcai főbejárata→szabadtér	A védendő objektumtól 100 méteren belül elhelyezkedő T 100 földalatti tűzcsap. A tűzcsapok az épület homlokzati része előtt, az Aszódi utcában találhatók

3. 1105 Budapest X., Előd utca 9. „B" épület

Az épület szintjei, alapterülete	Maximálisan bent tartózkodó személyek szám (fő)	Tűzcsapok	Megközelíthetőség	Hő- és füstelvezetés
Földszint►Első emelet Fő épület alapterülete összesen: **600,63 m²**	80 fő	Fali tűzcsapok nincsenek létesítve	Budapest, X. kerület, Bánya utca felől, szilárd útburkolaton	Nincs létesítve

Veszélyforrások	Közmű elzárási helyek	Különösen veszélyeztetett egységek	Különösen veszélyeztetett, nehezen menekülő személyek	Tűzjelző rendszer
Gázkazánház a főépület mellett, gáz fővezeték	**Tűzvédelmi főkapcsoló:** a portaépület helyiségében valamint fő épület földszint lépcső alatti helyiség **Gáz főelzáró:** az épület támfal felöli oldalán a gázkazánház mellett	Menekülésben korlátozott személyek	Menekülésben korlátozott személyek	A főépület egészére kiterjedő védelemmel

Beépített oltóberendezés	Tűzszakaszok száma	Épület elhagyásának módja	Vízszerzési helyek
Nincs létesítve	A főépület egy tűzszakasznak tekinthető	**Emeleti rész:** hálóhelyiség→folyosó→lépcsőház→földszinti előtér→fő épület főbejárata→szabadtér **Földszinti rész:** hálóhelyiség→folyosó →földszinti előtér→ fő épület főbejárata→szabadtér	1 db. földalatti tűzcsap a védendő objektumtól 100 méteren belül, 1 db. föld feletti tűzcsap a védendő objektumtól 100 méteren belül

4. 1134 Budapest XIII., Dózsa György út 152.

Az épület szintjei, alapterülete	Maximálisan bent tartózkodó személyek szám (fő)	Tűzcsapok	Megközelíthetőség	Hő- és füstelvezetés
Pince▶ Alagsor▶ Földszint▶ Első emelet▶ Második emelet▶ Harmadik emelet▶ Részben beépített padlás Alapterület összesen: **8743,82 m²**	700 fő	38 darab C-52 méretű fali tűzcsap. Tűzcsap szerelvények központi helyen tárolva. 24 órás portahelyiség.	Budapest, XIII. kerület, Dózsa György útról valamint Budapest, XIII. kerület, Angyalföldi útról szilárd útburkolaton	Nincs létesítve

Veszélyforrások	Közmű elzárási helyek	Különösen veszélyeztetett egységek	Különösen veszélyeztetett, nehezen menekülő személyek	Tűzjelző rendszer
Gázkazánház az épület Angyalföldi út felöli udvarán, gáz fővezeték az épület mentőbejáró felöli oldalán,	**Tűzvédelmi főkapcsoló:** a portahelyiségben valamint a portahelyiséggel szemben található	Központi raktár (tisztítószerek, irodaszerek)	Menekülésben korlátozott személyek Előkészítéssel menthető személyek	AM 6000 címző hurkos intelligens tűzjelző berendezés az épület egészére

gázfogadó helyiség az éjjeli menedékhely kisudvarán	elektromos elosztó térben **Gáz főelzáró:** az épület mentőbejáró felöli oldalán megközelíthető, gázfogadó helyiség az éjjeli menedékhely kisudvarán			kiterjedő védelemmel A tűzjelző berendezés a tűz gátló ajtókat vezérli
Beépített oltóberendezés	**Tűzszakaszok száma**	**Épület elhagyásának módja**		**Vízszerzési helyek**
Földszint szerver helyiség	I. tűzszakasz: átmeneti szállás a földszinti irodákkal II. tűzszakasz: félemelet 24 órás fapad (volt krízis részleg) III. tűzszakasz: 1. emelet volt krízis részleg IV. tűzszakasz: 4. emelet szolgálati férőhelyek V. tűzszakasz: volt lábadozó részleg VI. tűzszakasz: volt krízis anyaotthon VII. tűzszakasz: női éjjeli menedékhely VIII. tűzszakasz: alagsori nappali melegedő IX. tűzszakasz: alagsori műhelyrész X. tűzszakasz: SZIK	**Átmeneti Szállás** **Emeleti rész:** hálóhelyiség→folyosó→lépcsőház→ földszinti előtér→ épület főbejárata→szabadtér **Földszinti rész:** irodák→folyosó →földszinti előtér→ épület Bp. XIII. Dózsa György út 152. sz. főbejárata→szabadtér **Irodák (Angyalföldi utcai oldal)** előtér→ épület Bp. XIII. Angyalföldi utcai kijárata→szabadtér **Női éjjeli Menedékhely** **Emeleti rész:** hálóhelyiség→közlekedő→lépcső→földszinti folyosó→ menedékhely kijárata→szabadtér **Földszinti rész:** háló→folyosó → menedékhely kijárata→szabadtér **Használaton kívüli épületrész (volt Lábadozó)** hálóhelyiség→közlekedő→lépcső→ kijárat a kisudvarra→szabadtér **Nappali melegedő** tartózkodó→közlekedő→lépcső→ kijárat a Bp. XIII. Angyalföldi út felé→szabadtér **Volt krízis anyaotthon** háló→folyosó → menedékhely kijárata→lépcső→szabadtér az Angyalföldi út felé eső kisudvar **24 órás fapad (volt félemeleti krízis rész)** háló→folyosó → menedékhely kijárata→ szabadtér a mentő bejáró felé eső kisudvar **1. emeleti irodák (volt diákszálló)**		A védendő objektumtól 100 méteren belül földalatti tűzcsapok (Bp. XIII. Angyalföldi út Dózsa György út sarok, Dózsa György úton). Föld feletti tűzcsap az Angyalföldi úton

	Álláskereső Iroda volt diákszállós résszel és az irodákkal	közlekedő (folyosó)→lépcső→ kijárat a Bp. XIII. Angyalföldi út felé→szabadtér **4. emeleti szolgálati férőhelyek** közlekedő (folyosó)→lépcső→ Angyalföldi utca felé eső kisudvar→ kijárat →szabadtér	

5. 1105 Budapest X., Előd utca 9. „A" épület

Az épület szintjei, alapterülete	**Maximálisan bent tartózkodó személyek szám (fő)**	**Tűzcsapok**	**Megközelíthetőség**	**Hő- és füstelvezetés**
Alagsor►Földszint Alapterület összesen: **1084,72 m²**	240	3 db. C-52 méretű fali tűzcsap. Tűzcsap szerelvények központi helyen tárolva.	Budapest, X. kerület, Harmat utcáról valamint Budapest, X. kerület, Ihász utcáról, 300 méter földúton	Nincs létesítve

Veszélyforrások	**Közmű elzárási helyek**	**Különösen veszélyeztetett egységek**	**Különösen veszélyeztetett, nehezen menekülő személyek**	**Tűzjelző rendszer**
Gázkazánház, gázfogadó helyiség, gáz fővezeték	**Tűzvédelmi főkapcsoló:** a földszinten található elektromos elosztó helyiségben **Gáz főelzáró:** a földszinti gázfogadó helyiségben **Víz főelzáró:** alagsor	Nincs	Nincs	2X-FB-22 típusú tűzjelző berendezés az épület egészére kiterjedő védelemmel

Beépített oltóberendezés	**Tűzszakaszok száma**	**Épület elhagyásának módja**	**Vízszerzési helyek**
Nincs létesítve	Az épület egy tűzszakasznak tekinthető	**Földszinti rész:** háló→folyosó → menedékhely főbejárata → szabadtér a rácsozott részen kívül	2 db. földalatti tűzcsap a védendő

		Alagsori rész: háló→folyosó → alagsori vészkijárat→ szabadtér	objektumtól 100 méteren belül

6. 1105 Budapest X., Fehér köz 2.

Az épület szintjei, alapterülete	**Maximálisan bent tartózkodó személyek szám (fő)**	**Tűzcsapok**	**Megközelíthetőség**	**Hő- és füstelvezetés**
Földszint Alapterület összesen: **243,70 m²**	120	Fali tűzcsap nincs létesítve	Budapest, X. kerület, Albertirsai út valamint Fehér útról szilárd útburkolaton	Nincs létesítve

Veszélyforrások	**Közmű elzárási helyek**	**Különösen veszélyeztetett egységek**	**Különösen veszélyeztetett, nehezen menekülő személyek**	**Tűzjelző rendszer**
Gáz cirkó berendezés Gázfogadó helyiség Gáz fővezeték az épület külső falán	**Tűzvédelmi főkapcsoló:** az épület hátsó bejáratánál a külső falon **Gáz főelzáró:** Gázfogadó helyiség	Nincs	Nincs	Nincs létesítve

Beépített oltóberendezés	**Tűzszakaszok száma**	**Épület elhagyásának módja**	**Vízszerzési helyek**
Nincs létesítve	Az épület egy tűzszakasznak tekinthető	tartózkodó→folyosó → nappali melegedő főbejárata → szabadtér	Az épület végénél az udvaron, kettő darab föld feletti tűzcsap

7. 1097 Budapest IX., Gyáli út 33-35.

Az épület szintjei, alapterülete	Maximálisan bent tartózkodó személyek szám (fő)	Tűzcsapok	Megközelíthetőség	Hő- és füstelvezetés
Pince►Földszint►6 emelet Alapterület összesen: **7431,83 m²**	500 fő	**„A" épület:** szintenként 2 db. összesen 8 db. C-52 méretű fali tűzcsap **„B" épület:** szintenként 2 db. összesen 12 db. C-52 méretű fali tűzcsap	Budapest, IX. Gyáli útról szilárd útburkolaton	Nincs létesítve

Veszélyforrások	Közmű elzárási helyek	Különösen veszélyeztetett egységek	Különösen veszélyeztetett, nehezen menekülő személyek	Tűzjelző rendszer
Gázfogadó az udvaron Gáz fővezeték az épület falán Gázkazánház Orvosi oxigénpalack a lakóhelyiségekben előfordulhat „B" épület inverter helyiség Az inverter 230 Voltos feszültséget ad ki a biztonsági világító testekhez	**Tűzvédelmi főkapcsoló:** a portahelyiségben **Gáz főelzáró:** az épület gépkocsi behajtó kapujától épület felé közeledve balra található gázfogadóban **Víz főelzáró:** az udvaron, a gázfogadó előtti vízóra aknában	**Az épületben üzemelő lifteket a tűzjelző nem vezérli!** A lifteket eseti tűzkapcsoló segítségével lehet csak kiparkoltatni. **„A" épület volt bérelt rész felé történő menekítés esetén** a menekülési útvonalon található rácsokat meg kell nyitni! Nyitás lehetősége: rácsok mellett található vésznyitó segítségével.	Vannak Mozgásukban és cselekvőképességükben korlátozott személyek listája a portán megtalálható	SIEMENS CERBERUS típusú tűzjelző berendezés, a lakószinteken, érzékelő fejek nélkül. A folyosókon, közlekedőkön kézi jelzésadók vannak elhelyezve. Érzékelő fejek találhatók: pince, konyhai rész, BÜFÉ rész, „A-B" és „C-D" liftgépház, „B" épület első emelet 101/C helyiség (bútorraktár)

Beépített oltóberendezés	Tűzszakaszok száma	Épület elhagyásának módja	Vízszerzési helyek
Nincs létesítve	Az épület egy tűzszakasznak tekinthető	**Földszinti rész:** előtér→ főbejárat → szabadtér **Emeleti rész:** lakószoba→folyosó → lépcsőház→ földszinti előtér→ főbejárat → szabadtér **Emeleti részről a BMSZKI által nem használt épületrészen keresztül:** lakószoba→folyosó → lépcsőház→ földszinti folyosó rész→ lépcső → „A" épület hátsó bejárata→szabadtér	Föld feletti tűzcsapok: épület homlokzata előtt az udvaron a gázfogadónál 1 db, épület mögötti gépkocsi parkolónál 1 db, (tűzcsap szerelvények központi helyen tárolva BMSZKI porta helyiség) MÖBELIX gépkocsi parkolójában 3 db, közterületen: Mazda Dél-Pest autószalon előtt: 1 db. A MÖBELIX-nél található tűzcsapokhoz történő átjutás kapun keresztül, a kapu kulcsa BMSZKI porta helyiségében falon lévő tűzkazettában.

8. 1097 Budapest IX., Gyáli út 33-35. „A" épületrész

Az épület szintjei, alapterülete	Maximálisan bent tartózkodó személyek szám (fő)	Tűzcsapok	Megközelíthetőség	Hő- és füstelvezetés
Pince►Földszint►2 emelet Alapterület összesen: 2125,78 m²	**103 fő**	Szintenként 2 darab C-52 fali tűzcsap	Budapest, IX. Gyáli útról szilárd útburkolaton	Nincs létesítve

Veszélyforrások	Közmű elzárási helyek	Különösen veszélyeztetett egységek	Különösen veszélyeztetett, nehezen menekülő személyek	Tűzjelző rendszer
Gázfogadó az udvaron Gáz fővezeték az épület falán Gázkazánház Orvosi oxigénpalack a lakóhelyiségekben előfordulhat	**Tűzvédelmi főkapcsoló:** a portahelyiségben **Gáz főelzáró:** az épület gépkocsi behajtó kapujától épület felé közeledve balra található gázfogadóban **Víz főelzáró:** az udvaron, a gázfogadó előtti vízóra aknában	Az épületben üzemelő lifteket a tűzjelző vezérli!	Vannak Mozgásukban és cselekvőképességükben korlátozott személyek	**SIEMENS CERBERUS tűzjelző rendszer, teljes védelemmel**

Beépített oltóberendezés	Tűzszakaszok száma	Épület elhagyásának módja	Vízszerzési helyek
Nincs létesítve	**Az épületrész egy tűzszakasznak tekinthető**	**Földszinti rész: előtér→ főbejárat → szabadtér Emeleti rész: lakószoba→folyosó → lépcsőház→ földszinti előtér→ főbejárat → szabadtér**	**Föld feletti tűzcsapok:** épület homlokzata előtt az udvaron a gázfogadónál 1 db, épület mögötti gépkocsi parkolónál 1 db, (tűzcsap szerelvények központi helyen tárolva BMSZKI „B" épületrész porta helyiség) MÖBELIX gépkocsi parkolójában 3 db, közterületen: Mazda Dél-Pest autószalon előtt: 1 db. A MÖBELIX-nél található tűzcsapokhoz történő átjutás

			kapun keresztül, a kapu kulcsa BMSZKI „B" épületrész porta helyiségében falon lévő tűzkazettában.

9. 1089 Budapest VIII., Kálvária utca 23.

Az épület szintjei, alapterülete	Maximálisan bent tartózkodó személyek száma (fő)	Tűzcsapok	Megközelíthetőség	Hő- és füstelvezetés
Földszint►2 emelet Alapterület összesen: **1158,16 m²**	48 fő	Fali tűzcsap nincs létesítve	Budapest, VIII. Kálvária utcáról szilárd útburkolaton	Gépi elszívásos. A földszinti zárt folyosókon biztosítja a füstmentes levegő teret.

Veszélyforrások	Közmű elzárási helyek	Különösen veszélyeztetett egységek	Különösen veszélyeztetett, nehezen menekülő személyek	Tűzjelző rendszer
Gázkazánház Gázfogadó Gáz fővezeték Orvosi oxigénpalack (ügyfelek részére biztosítva)	**Tűzvédelmi főkapcsoló:** Portahelyiséggel szemben található falon **Gáz főelzáró:** Kazánház előteréből nyíló gázfogadó helyiség	19 fő részére, akadálymentesített elhelyezés biztosított!	Előkészítéssel menthető személyek a földszinti részen	Az épület egészére kiterjedő védelemmel létesült. A tűzjelző berendezés a gépi elszívásos hő- és füstelvezetést vezérli.

Beépített oltóberendezés	Tűzszakaszok száma	Épület elhagyásának módja	Vízszerzési helyek
Nem létesült	Az épület egy tűzszakasznak tekinthető	**Földszinti rész:** lakószoba→folyosó → épület kisudvari bejárata→ kisudvar→ épület főkapuja → szabadtér (Kálvária utca közterület) **Emeleti rész:** lakószoba→folyosó → lépcsőház→ földszinti előtér→ épület kisudvari bejárata→ kisudvar→ épület főkapuja → szabadtér (Kálvária utca közterület)	Védendő objektumtól 100 méteren belül, közterületen található föld feletti tűzcsap

10. 1119 Budapest XI., Kocsis utca 5.

Az épület szintjei, alapterülete	Maximálisan bent tartózkodó személyek szám (fő)	Tűzcsapok	Megközelíthetőség	Hő- és füstelvezetés
Pince►Földszint►14 emelet►Tetőn található gépészeti terek Alapterület összesen: **7291,38 m²**	290 fő	31 db. C-52 méretű fali tűzcsap	Budapest, XI. Kocsis utcáról és a Mohai utcáról szilárd útburkolaton	Túlnyomásos füstmentes lépcsőház hozzá kapcsolódó menekülő lifttel. A légtechnikai berendezés szintenként kézzel is indítható. Épület északi oldalán található nem füstmentes lépcsőház tűzjelző jelére nyíló füstelvezető ablakokkal.

Veszélyforrások	Közmű elzárási helyek	Különösen veszélyeztetett egységek	Különösen veszélyeztetett, nehezen menekülő személyek	Tűzjelző rendszer
Az épület konyhai részénél, a belső udvaron ledugózott gáz fővezeték	**Tűzvédelmi főkapcsoló:** Földszinten az elektromos kapcsoló helyiségben	Nincs	Menekülésben korlátozott személyek, előkészítéssel menthető személyek az intézmény profiljából adódóan előfordulhatnak.	AM 6000 típusú tűzjelző berendezés, épületre kiterjedő teljes védelemmel, közvetlen tűzoltósági átjelzéssel. A tűzjelző berendezés a túlnyomásos füstmentes lépcsőház légtechnikai berendezését, a

				nem füstmentes lépcsőház füstelvezető ablakait valamint az északi oldalon található liftet vezérli. Vezérli továbbá a füst gátló és tűz gátló ajtókat.

Beépített oltóberendezés	Tűzszakaszok száma	Épület elhagyásának módja	Vízszerzési helyek
Nincs létesítve	**I. tűzszakasz:** földszint, kivéve a konyhai részt **II. tűzszakasz:** első emelettől az ötödik emeletig **III. tűzszakasz:** Hatodik emelettől a kilencedik emeletig, valamint az épület teljes magasságában az északi oldalon található lépcsőház **IV. tűzszakasz:** tizedik emelettől a tizennegyedik emeletig+ tetőtéri gépházak **V. tűzszakasz:** konyhai rész **VI. tűzszakasz:** pinceszint	**Földszinti rész:** **Kultúrterem felől** közösségi tér→előtér → épület fő bejárata → szabadtér **Irodai rész felől** iroda→közlekedő→előtér → épület főbejárata→szabadtér **Emeleti rész:** lakószoba→folyosó → füstmentes lépcsőház→ földszinti előtér→ épület fő bejárata→ szabadtér	Bp. XI. Kocsis utca-Mohai út sarok 2 db. föld feletti tűzcsap, Mohai út 42. szám előtt 1 db. föld feletti tűzcsap

11. 1087 Budapest VIII., Könyves Kálmán körút 84. „G" épület

Az épület szintjei, alapterülete	Maximálisan bent tartózkodó személyek szám (fő)	Tűzcsapok	Megközelíthetőség	Hő- és füstelvezetés
Földszint▶Emelet▶Padlás Alapterület összesen: **2268,61 m²**	208	5 db. C-52 méretű fali tűzcsap	Budapest, VIII. Könyves Kálmán körútról szilárd útburkolaton	Nem létesült

Veszélyforrások	Közmű elzárási helyek	Különösen veszélyeztetett egységek	Különösen veszélyeztetett, nehezen menekülő személyek	Tűzjelző rendszer
Gáz fővezeték	**Tűzvédelmi főkapcsoló:** földszinti villamos kapcsoló helyiségben **Gáz főelzáró:** „H" épület gázfogadó helyiség („H" épület főbejáratán belépve balra) **Víz főelzáró:** szemléttároló vízóraknа	Nincs	Nincs	Az épület egészére kiterjedő védelemmel létesült, a padlást is bele értve

Beépített oltóberendezés	Tűzszakaszok száma	Épület elhagyásának módja	Vízszerzési helyek
Nem létesült	Az épület egy tűzszakasznak tekinthető	**Földszinti rész:** háló→folyosó → épület fő bejárata → szabadtér **Emeleti rész:** háló→folyosó → lépcsőház→ földszinti folyosó→ épület fő bejárata→ szabadtér	Bp. VIII. Hungária körúton, épülettől 100 méteren belül, közterületi föld feletti tűzcsap. Közös használatú út első gépkocsi parkolójában föld feletti tűzcsap. (a tűzcsap szerelvények központi helyen „G" épület portahelyiségben tárolva), „G" „I" „H" épületekkel határolt udvari rész „G" épület porta előtt föld feletti tűzcsap.

12. 1087 Budatest VIII., Kőbányai út 22. „I" épület

Az épület szintjei, alapterülete	Maximálisan bent tartózkodó személyek szám (fő)	Tűzcsapok	Megközelíthetőség	Hő- és füstelvezetés
Földszint►Emelet Alapterület összesen: **578,8 m²**	A létszám az épület profiljából adódóan folyamatosan változik	Nem létesült	Budapest, VIII. Könyves Kálmán körútról szilárd útburkolaton	Nem létesült

Veszélyforrások	Közmű elzárási helyek	Különösen veszélyeztetett egységek	Különösen veszélyeztetett, nehezen menekülő személyek	Tűzjelző rendszer
Gáz cirkó berendezés az épület földszinti folyosójának végén	**Tűzvédelmi főkapcsoló:** „G" épület elektromos elosztó helyiség Az épületen belül szintenkénti szakaszkapcsolók **Gáz főelzáró:** „H" épület gázfogadó helyiség („H" épület főbejáratán belépve balra)	A földszinti részen orvosi rendelők működnek	Menekülésben korlátozott személyek, előkészítéssel menthető személyek az intézmény profiljából adódóan előfordulhatnak	Nem létesült

Beépített oltóberendezés	Tűzszakaszok száma	Épület elhagyásának módja	Vízszerzési helyek
Nem létesült	Az épület egy tűzszakasznak tekinthető	**Földszinti rész:** váró/orvosi rendelő→folyosó → földszinti előtér→ épület fő bejárata → szabadtér (beléptető rendszeren kívül) **Emeleti rész:** váró/iroda→folyosó → lépcsőház→ földszinti előtér→ épület fő bejárata→ szabadtér (beléptető rendszeren kívül)	Bp. VIII. Hungária körúton, épülettől 100 méteren belül, közterületi föld feletti tűzcsap. Közös használatú út első gépkocsi parkolójában föld feletti tűzcsap. (a tűzcsap szerelvények központi helyen

			„G" épület portahelyiségben tárolva), „G" „I" „H" épületekkel határolt udvari rész „G" épület porta előtt föld feletti tűzcsap.

13. 1087 Budatest VIII., Kőbányai út 22. „H" épület

Az épület szintjei, alapterülete	Maximálisan bent tartózkodó személyek szám (fő)	Tűzcsapok	Megközelíthetőség	Hő- és füstelvezetés
Földszint►Emelet Alapterület összesen: **1058,5 m²**	100 fő	2 db. C-52 méretű fali tűzcsap BMSZKI által használt emeleti részen, bérleményként kiadott épületrész földszinti részén	Budapest, VIII. Könyves Kálmán körútról szilárd útburkolaton	Földszinti rész Lábadozó részleg zárt folyosó rész végein nyíló ablakokkal (RWA)

Veszélyforrások	Közmű elzárási helyek	Különösen veszélyeztetett egységek	Különösen veszélyeztetett, nehezen menekülő személyek	Tűzjelző rendszer
Gázkazánház Gázfogadó Gázfő vezeték	**Tűzvédelmi főkapcsoló:** „G" épület elektromos elosztó helyiség Az épületen belül lábadozó rész iroda helyiségében **Gáz főelzáró:** épületen belül főbejáratnál található gázfogadó helyiség	Földszinti lábadozó részleg	Előkészítéssel menthető személyek	Az épület lábadozó részlegének és a BMSZKI által használt emeleti résznek védelmét szolgálja. A bérelt épületrészben nincs telepítve. Tűzjelző központ: „G" épület 24 órás porta helyisége, lábadozó részleg iroda helyisége. A tűzjelző berendezés a lábadozó részleg hő- és füstelvezető ablakait vezérli.

Beépített oltóberendezés	Tűzszakaszok száma	Épület elhagyásának módja	Vízszerzési helyek
Nem létesült	Az épület egy tűzszakasznak tekinthető	**Földszinti rész:** háló→folyosó → földszinti előtér→ épület fő bejárata → szabadtér **Emeleti rész:** háló→folyosó → előtér→ főbejárat→ lépcső→ szabadtér	Bp. VIII. Hungária körúton, épülettől 100 m-n belül, közterületi föld feletti tűzcsap. Közös használatú út első gépkocsi parkolójában föld feletti tűzcsap. (a tűzcsap szerelvények központi helyen „G" épület portahelyiségben tárolva), „G" „I" „H" épületekkel határolt udvari rész „G" épület porta előtt föld feletti tűzcsap.

14. 1157 Budapest XV., Kőrakás park 1-8.

Az épület szintjei, alapterülete	Maximálisan bent tartózkodó személyek szám (fő)	Tűzcsapok	Megközelíthetőség	Hő- és füstelvezetés
Pince►Földszint►4 emelet→8 lépcsőház Alapterület összesen: **8821,28 m²**	380	Az épületen belül fali tűzcsapok nem létesültek	Budapest, XV. Kőrakáspark felől szilárd útburkolaton	Nem létesült

Veszélyforrások	Közmű elzárási helyek	Különösen veszélyeztetett egységek	Különösen veszélyeztetett, nehezen menekülő személyek	Tűzjelző rendszer
Szintenként a konyhákban gáztűzhelyek találhatók Gázmérő óra a pincében, összesen 4 darab	**Tűzvédelmi főkapcsoló:** lépcsőházanként a földszinten található kapcsoló helyiségben valamint az átmeneti szállás	Az épület pincerésze az 1-4 lépcsőházat, valamint az 5-8 lépcsőházat köti össze. A 4-5 lépcsőház földszinti része egybe lett nyitva	Menekülésben korlátozott személyek	Nem létesült. Lépcsőházanként a kézi tűzoltó készülékekhez kötött tűzjelzés lehetősége biztosított. A jelzés befut a 24

	esetében a portán és a pénztárban **Gáz főelzáró:** pincében, összesen négy darab, valamint az épület gépkocsi parkoló felőli részén gáz elzárás lehetősége biztosított négy ponton, az épülettől 1,5 méter távolságra. Az elzárók kitáblázva!			órás portaszolgálathoz.

Beépített oltóberendezés	**Tűzszakaszok száma**	**Épület elhagyásának módja**	**Vízszerzési helyek**
Nem létesült	Tűzszakaszok nincsenek kialakítva	**Földszinti rész:** lakószoba→folyosó → földszinti előtér→ épület fő bejárata → szabadtér **Emeleti rész:** lakószoba→folyosó → lépcsőház→ földszinti előtér→ lépcsőház főbejárata→ szabadtér	5 darab föld feletti tűzcsap a védendő objektumtól 100 méteren belül, közterületen

15. 1097 Budapest IX., Külső-Mester utca 84.

Az épület szintjei, alapterülete	**Maximálisan bent tartózkodó személyek szám (fő)**	**Tűzcsapok**	**Megközelíthetőség**	**Hő- és füstelvezetés**
Földszint►3 emelet Alapterület összesen: **1648,2 m²**	130	Szintenként 1 db. C-52 méretű fali tűzcsap. Tűzcsapszekrények lezárva, egyzárlatú lakat kulcsa az ügyeleti kulcscsomón	Budapest, IX. Külső- Mester utcáról szilárd útburkolaton	Nem létesült

Veszélyforrások	Közmű elzárási helyek	Különösen veszélyeztetett egységek	Különösen veszélyeztetett, nehezen menekülő személyek	Tűzjelző rendszer
Gázkazánház az épület mellett Gázfogadó helyiség az épület hátsó részén	**Tűzvédelmi főkapcsoló:** 24 órás porta helyiségben **Gáz főelzáró:** Az épület hátsó részénél található külön bejáratú (szabadtérből nyíló) gázfogadó helyiségben	Nincs	Nincs	Az épület egészére kiterjedő védelemmel létesült. A tűzjelző berendezés nem vezérel semmit.

Beépített oltóberendezés	Tűzszakaszok száma	Épület elhagyásának módja	Vízszerzési helyek
Nem létesült	Az épület egy tűzszakasznak tekinthető	**Földszinti rész:** iroda→folyosó → földszinti előtér→ épület fő bejárata → szabadtér **Emeleti rész:** lakószoba→folyosó → lépcsőház→ földszinti előtér→ épület főbejárata→ szabadtér	2 db. föld feletti tűzcsap az épület homlokzati része felől közterületen a védendő objektumtól 100 méteren belül

16. 1142 Budapest XIV., Rákosszeg park 4.-6.

Az épület szintjei, alapterülete	Maximálisan bent tartózkodó személyek szám (fő)	Tűzcsapok	Megközelíthetőség	Hő- és füstelvezetés
Rákosszeg park 4. Pince►Földszint►9 emelet Alapterület összesen: **4026,03 m²** **Rákosszeg park 6.** Pince►Földszint►9 emelet→Használatban: Pince►Földszint►4 emelet, 5.-9. emeletig lezárva	120	Száraz felszálló vezeték. Minden szinten szerelési lehetőséggel, ledugózva nincs. Betáplálási pont: épületek főbejárata mellett.	Budapest, XIV. Kacsóh Pongrác útról szilárd útburkolaton	Nincs létesítve

Alapterület összesen (használatban lévő rész): **2199,68 m²**				

Veszélyforrások	Közmű elzárási helyek	Különösen veszélyeztetett egységek	Különösen veszélyeztetett, nehezen menekülő személyek	Tűzjelző rendszer
A lakásokban gáztűzhelyek találhatók.	**Tűzvédelmi főkapcsoló:** földszinten található a porta melletti kapcsolószekrényben. Szintenként az egyes lakások áramtalaníthatók (szintenkénti villanyóra helyiségben található kismegszakítók) **Gáz főelzáró:** Pincében található, feltalálási helye kitáblázva	Budapest XIV. Rákosszeg park 4. Családok Átmenti Otthona működik A lifteket a tűzjelző nem vezérli→tűzeseti kapcsoló segítségével parkoltathatók ki	Budapest XIV. Rákosszeg park 4. Menekülésben korlátozott személyek (gyermekek)	**Budapest XIV. Rákosszeg park 4.** Nem automatikus tűzjelző berendezés szintenként kézi jelzésadókkal, érzékelő fejek nélkül. A tűzjelző berendezés nem vezérel semmit. **Budapest XIV. Rákosszeg park 6.** Tűzjelző nincs telepítve

Beépített oltóberendezés	Tűzszakaszok száma	Épület elhagyásának módja	Vízszerzési helyek
Nincs létesítve	Az épületek egy tűzszakasznak tekinthetők	**Földszinti rész:** lakás→folyosó → földszinti előtér→ épület fő bejárata → szabadtér **Emeleti rész:** lakás→folyosó → lépcsőház→ földszinti előtér→ épület főbejárata→ szabadtér	Föld alatti tűzcsap a Budapest XIV. Rákosszeg park utcában, föld feletti tűzcsap az Ungvár utcában, védendő objektumoktól 100 méteren belül közterületen

17. 1135 Budapest XIII., Szabolcs utca 33-35.

Az épület szintjei, alapterülete	Maximálisan bent tartózkodó személyek szám (fő)	Tűzcsapok	Megközelíthetőség	Hő- és füstelvezetés
Alagsor▶Földszint▶ 2 emelet▶Tetőtér	180 fő	Épületen belül, tűzszakaszonkén	Budapest, XIII. Vágány utcáról	Létesítve. Túlnyomáso

Alapterület összesen: **3617,74 m²**		t 1 db. C-52 mérctű fali tűzcsap	szilárd útburkolaton	s füstmentes lépcsőház.

Veszélyforrások	**Közmű elzárási helyek**	**Különösen veszélyeztetett egységek**	**Különösen veszélyeztetett, nehezen menekülő személyek**	**Tűzjelző rendszer**
Gázkazánház (tetőtér) Gáz fővezeték Orvosi Szolgálatnál orvosi oxigénpalack	**Tűzvédelmi főkapcsoló:** földszinti porta helyiségben **Gáz főelzáró:** Épület falon, a gázmérőnél (helyszínrajzon jelölve)	Földszint 1. emelet 2. emelet	Előkészítéssel menthető személyek Menekülésben korlátozott személyek	Létesítve, az épület egészére kiterjedő védelemmel, közvetlen átjelzéssel a tűzoltóságra. A tűzjelző vezérli a tűz gátló ajtókat, lifteket, túlnyomásos füstmentes lépcsőház légtechnikai berendezését, főbejárati automata ajtókat

Beépített oltóberendezés	**Tűzszakaszok száma**	**Épület elhagyásának módja**	**Vízszerzési helyek**
Nincs létesítve	Szintenként 3, összesen 15+ füstmentes lépcsőház	**Alagsori rész** Alagsori helyiség→folyosó → füstmentes lépcsőház előtér→ lépcső→ főbejárat → szabadtér **Földszinti rész:** Földszinti helyiség→folyosó → füstmentes lépcsőház előtér→ lépcső→ főbejárat → szabadtér **Emeleti rész:** Emeleti helyiség→folyosó → lépcsőház→ földszinti előtér→ épület főbejárata→ szabadtér	Épület gépkocsi parkolójában található 1 db. föld feletti tűzcsap Állami Vagyonkezelő területén 1 db. föld feletti tűzcsap (kapun keresztül megközelíthető, kapu kulcsa a porta helyiségben tárolva). Tűzcsapszekrény kulcsa a portahelyiségben tárolva.
Vészeseti dízelaggregátor (VDA) található az udvaron. Az aggregátor a tűzeseti fogyasztókat táplálja. (tűzoltó felvonó, 2 darab NA 1000 ventilátor)			

18. 1097 Budapest IX., Táblás utca 31.

Az épület szintjei, alapterülete	Maximálisan bent tartózkodó személyek szám (fő)	Tűzcsapok	Megközelíthetőség	Hő- és füstelvezetés
Földszint▶ Emelet▶ Tetőtér Alapterület összesen: **1381,71 m²**	80 fő	Földszinten és az első emeleten 1-1 db. C-52 méretű fali tűzcsap	Budapest, IX. Táblás utca felől szilárd útburkolaton	Nincs létesítve

Veszélyforrások	Közmű elzárási helyek	Különösen veszélyeztetett egységek	Különösen veszélyeztetett, nehezen menekülő személyek	Tűzjelző rendszer
Gázkazánház Gáz fővezeték	**Tűzvédelmi főkapcsoló:** a földszinti portahelyiségben található **Gáz főelzáró:** kazánhelyiség oldalában lévő külső falon	Nincs	Nincs	Az épület egészére kiterjedő védelemmel létesült. A tűzjelző berendezés nem vezérel semmit.

Beépített oltóberendezés	Tűzszakaszok száma	Épület elhagyásának módja	Vízszerzési helyek
Nincs létesítve	Az épület egy tűzszakasznak tekinthető	**Földszinti rész:** szoba→folyosó → földszinti előtér→ épület fő bejárata → szabadtér **Emeleti rész:** szoba→folyosó → lépcsőház→ földszinti előtér→ épület főbejárata→ szabadtér	A védendő objektumtól 100 méteren belül 3 db. földfeletti tűzcsap közterületen. Helyszínrajzon jelölve

19. 1103 Budapest X., Vaspálya utca 56.

Az épület szintjei, alapterülete	Maximálisan bent tartózkodó személyek szám (fő)	Tűzcsapok	Megközelíthetőség	Hő- és füstelvezetés
Pince ▶ Földszint ▶ 2 emelet ▶ Be nem épített padlástér Alapterület összesen: **1071,49 m²**	80	Az épületben fali tűzcsapok nincsenek létesítve	Budapest, X. Vaspálya utcáról szilárd útburkolaton	Nincs létesítve

Veszélyforrások	Közmű elzárási helyek	Különösen veszélyeztetett egységek	Különösen veszélyeztetett, nehezen menekülő személyek	Tűzjelző rendszer
Gázkazánház (a pincében található) Gáz fővezeték	**Tűzvédelmi főkapcsoló:** az épület oldalán a gépkocsi behajtó kapu felől külső falon **Szakaszkapcsoló:** földszinti portával szemben található elektromos kapcsolótér **Gáz főelzáró:** gázfogadóban, az épület hátsó udvara felől megközelíthető, szabadba nyíló külön bejárattal	Nincs	Nincs	Az épület egészére kiterjedő védelemmel létesült, bele értve a beépítetlen padlásteret is. A tűzjelző berendezés nem vezérel semmit

Beépített oltóberendezés	Tűzszakaszok száma	Épület elhagyásának módja	Vízszerzési helyek
Nincs létesítve	Az épület egy tűzszakasznak tekinthető	**Földszinti rész:** szoba→folyosó → földszinti előtér→ épület fő bejárata → szabadtér (Vaspálya utca) **Emeleti rész:** szoba→folyosó → lépcsőház→ földszinti előtér→ épület főbejárata→ szabadtér (Vaspálya utca)	2 db. föld feletti tűzcsap a védendő objektumtól 100 méteren belül, közterületen

20. 1044 Budapest IV., Váci út 102.

Az épület szintjei, alapterülete	Maximálisan bent tartózkodó személyek szám (fő)	Tűzcsapok	Megközelíthetőség	Hő- és füstelvezetés
Földszint►1 emelet Alapterület összesen: **724,19 m²**	94	Szintenként 1 db. C-52 méretű fali tűzcsap	Budapest, IV. Váci út, Rév utcáról szilárd útburkolaton	Van létesítve. **Földszint:** A közlekedő két végénél a homlokzati falon lévő nyitható ajtó, valamint nyitható ablak **Lépcsőház:** Lépcsőház emeleti homlokzati falán nyitható ablak **Emeleti közlekedő** A közlekedő két végén az épület homlokzati falán nyitható ablak Az RWA rendszer a portáról működtethető

Veszélyforrások	Közmű elzárási helyek	Különösen veszélyeztetett egységek	Különösen veszélyeztetett, nehezen menekülő személyek	Tűzjelző rendszer
Szabadba nyíló földszinti gázkazánház Gáz fővezeték	**Tűzvédelmi főkapcsoló:** A földszinti portahelyiségben található, valamint épületen kívül a kazánház külső falán **Gáz főelzáró:** Gázfogadó helyiségben az épület hátsó részén, szabadba nyíló külön bejárattal	Nincs	Nincs	Van létesítve. Az épület egészére kiterjedő védelemmel. A tűzjelző berendezés a hő- és füstelvezető ablakokat vezérli.

Beépített oltóberendezés	Tűzszakaszok száma	Épület elhagyásának módja	Vízszerzési helyek
Nincs létesítve	Az épület egy tűzszakasznak tekinthető	**Földszinti rész:** szoba/iroda→folyosó → földszinti előtér→ épület fő bejárata → szabadtér **Emeleti rész:** szoba→folyosó → lépcsőház→ földszinti előtér→ épület főbejárata→ szabadtér	2 db. föld feletti tűzcsap a védendő objektumtól 100 méteren belül. A tűzcsapok szerelvényei központi helyen tárolva a portán.

Tűzriadó Terv 1. számú melléklet: Telephelyek létesítményeinek (épületeinek) szintenkénti alaprajza a menekülési útvonalak megjelölésével és szöveges leírásával

Az 1. számú melléklet az érintett telephelyen, illetőleg a tűzvédelmi vezetőnél megtalálható.

Tűzriadó Terv 2. számú melléklet: A telephelyek helyszínrajza

A 2. számú melléklet az érintett telephelyen, illetőleg a tűzvédelmi vezetőnél megtalálható.

2. számú melléklet

Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményei
Igazgatója
1134 Budapest Dózsa György út 152.

MEGBÍZÁSA

…….. (név, beosztás) részére tűzvédelmi telephelyi

megbízotti feladatok a BMSZKI …….. telephelyén

…….. (név, beosztás) részére tűzvédelmi vezetői feladatok a BMSZKI székhelyén és valamennyi telephelyén

A tűzvédelmi telephelyi megbízott

1. A megbízása …… év ……. hó …….. napjától határozatlan időre szól.

2. A telephelyi megbízott feladatát a munkaköri leírásban szereplő munkaköri jogköre és személyi felelőssége érintetlenül hagyása mellett, munkaideje részeként, havi átlag 6 órában, az alábbiakkal kiegészítve látja el, külön díjazás nélkül.

3. Köteles ellátni a Tűzvédelmi Szabályzatban részletesen meghatározott feladatait.

A tűzvédelmi vezető

1. A megbízása …… év ……. hó …….. napjától határozatlan időre szól.

2. A tűzvédelmi vezető a feladatait a munkaköri leírásban szereplő munkaköri jogköre és személyi felelőssége érintetlenül hagyása mellett, teljes munkaidejében látja el, külön díjazás nélkül.

3. Köteles ellátni a Tűzvédelmi Szabályzatban részletesen meghatározott feladatait.

Budapest, 20…..év……hó……..nap.

……. …….
Megbízó Megbízott

3. számú melléklet

Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményei
1134 Budapest Dózsa György út 152.

Jegyzőkönyv alkalomszerűen engedélyezett tűzveszélyes tevékenység befejezése után a munkaterület átvételéről

Készült 20.....-án .....óra.....perckor a Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményei

Budapest.....kerület,.....utca/út.....szám

alatt található intézmény.....helyiségében.

Jelen vannak:

Átadó neve, beosztása:

Átvevő neve, beosztása:

Az Átadó kijelenti, hogy a .....számú engedélyben foglalt tevékenységét befejezte, az alkalomszerű tűzveszélyes tevékenységgel érintett területet eredeti állapotába visszaállította, tudomása szerint tűz vagy annak közvetlen veszélye, olyan körülmény ami a későbbiekben tűzhöz vezethet nem áll fent.

Átvevő kijelenti, hogy .....számú engedélyben foglalt, alkalomszerű tűzveszélyes tevékenységgel érintett területet átvizsgálta, tűz vagy annak közvetlen veszélye, olyan körülmény ami a későbbiekben tűzhöz vezethet:

nem áll fent*
fent áll.*

Átvevő az alkalomszerű tűzveszélyes tevékenységgel érintett terület 2 órán át, 15 percenként

történő ellenőrzésével az alábbi személyt bízza meg:.....

....
Átadó Átvevő

.....
A terület ellenőrzésével megbízott személy

* Megfelelő rész aláhúzandó

4. számú melléklet

ELŐZETES ÍRÁSOS MUNKA-, ÉS TŰZVÉDELMI OKTATÁS

Munkavállaló neve: .....

Munkába lépés ideje: .....

Mielőtt munkáját megkezdi, felhívjuk figyelmét a legfontosabb munka- és tűzvédelmi előírásokra, megismertetjük néhány fontos általános szabállyal.

Munkavédelem:

- A munkavállaló csak abban a munkakörben dolgozhat, amellyel megbízták és az arra vonatkozó gyakorlati oktatást a munkahelyi vezetőjétől megkapta, csak azokat a munkagépeket és munkaeszközöket kezelheti, amelyre kioktatták és megbízták.
- Szeszes italt, kábítószert a munkahelyre bevinni, vagy ott fogyasztani TILOS!
- Tilos olyan munkát végezni vagy végeztetni, amely bárkinek az életét, testi épségét vagy egészségét veszélyezteti.
- A munkahelyen tilos minden olyan magatartás (fegyelmezetlenség), amely a biztonságos munkavégzést akadályozza.
- Veszély esetén a munkát megkezdeni vagy folytatni nem szabad! Ha a munkavállaló ilyen körülményt észlel, köteles munkáját azonnal abbahagyni és a felettesénél a veszélyt jelenteni, és biztosítani, hogy senki a veszélyeztetett területre ne lépjen. A veszély elhárításáig a munkát megkezdeni nem szabad.
- Sok balesetet a rendetlenség okoz. A csúszásból, botlásból keletkező balesetek elkerülhetők a munkahelyi rend állandó betartásával. A közlekedési utakat, lépcsőket, vészkijáratokat, központi kapcsolók felé vezető utakat eltorlaszolni vagy elfoglalni még átmenetileg sem szabad.
- A gépeken lévő védőberendezéseket leszerelni, kiiktatni nem szabad. A védőberendezések és védőeszközök használata kötelező.
- Minden gépet, berendezést, szerszámot csak arra a célra szabad használni, amely célra szolgál. Csak olyan módon szabad vele dolgozni, hogy azzal a munka biztonságos módon legyen végezhető.
- A padlóra kiömlött vizet, vagy egyéb vegyszereket vagy anyagot fel kell törölni.
- Minden olyan esetben, ahol géphibásodás fordul elő, vagy elektromos dugaszolóaljzatok, kapcsolók vagy csatlakozó vezetékek meghibásodnak, kötelesek azonnal jelenteni, illetve a gépet azonnal üzemen kívül helyezni.
- Munkavégzésnél a technológiai műveleti (gépkezelési, karbantartási) utasítás betartása kötelező!

Kézi szerszámokra vonatkozó munkavédelmi előírások:

- A munkavállaló köteles kéziszerszámait, munkaeszközeit, a munka megkezdése előtt megvizsgálni. Dolgozni csak biztonságos állapotban lévő szerszámmal és munkaeszközzel szabad.
- Hibás szerszámokat és munkaeszközöket, szemmel láthatóan nem teljesen biztonságos szerszámokat a használatból azonnal ki kell vonni.

Munkabalesettel kapcsolatos tudnivalók:

- A dolgozó munka közben elszenvedett balesetét – még a legkisebb sérülést is – köteles munkahelyi vezetőjének azonnal jelenteni és azt a **„Baleseti Napló"-ba bejegyezni**. Ha a sérült állapota olyan, hogy jelenteni képtelen, az a dolgozó köteles jelenteni, aki a balesetről legelőször tudomást szerez.
- Munkabaleset az a baleset, amely a munkavállalót a szervezett munkavégzés során vagy azzal összefüggésben éri, annak helyétől és időpontjától, és a munkavállaló (sérült) közrehatásának mértékétől függetlenül.
- A munkavégzéssel összefüggésben következik be a baleset, ha a munkavállalót a foglalkozás körében végzett munkához kapcsolódó közlekedés, anyagvételezés, anyagmozgatás, tisztálkodás, foglalkozás-egészségügyi szolgáltatás és a munkáltató által nyújtott egyéb szolgáltatás igénybevétele során éri.
- Üzemi baleset az a baleset, amely a sérültet a lakásáról (szállásáról) a munkahelyére, illetve a munkahelyéről a lakására (szállására) menet közben éri, kivéve, ha a baleset a munkáltató saját vagy bérelt járművével történt.

Vegyszerek használatával kapcsolatos biztonsági jelzések:

Tűzveszély!	**Környezeti veszély!**	**Ártalmas vagy ingerlő anyag**	**Maró anyag!**	**Mérgező anyag!**	**Rákkeltő anyag!**

Veszélyes hulladék kezelés:

- A hulladékokat csak a kijelölt tárolóedényekbe lehet helyezni.
- A tárolóedényekbe belenyúlni szigorúan tilos.
- A veszélyes hulladékokra vonatkozó szabályzat alapján, a hulladékokat szelektíven kell gyűjteni.

Tűzvédelem:

- Az építményt csak a használatbavételi (üzemeltetési, működési) engedélyben megállapított rendeltetésnek megfelelően szabad használni.
- Az intézményben, helyiségben, csak az ott folytatott folyamatos tevékenységhez szükséges anyagot és eszközt szabad tárolni.
- A helyiségekből, veszélyességi övezetből, szabadtérről, gépről, berendezésről, eszközökről, készülékekről stb. a tevékenység során keletkezett éghető anyagot, hulladékot folyamatosan, de legalább naponta el kell távolítani.
- A tűzveszélyes folyadékot vagy gázt szállító csőrendszernél és tárolóedénynél, továbbá minden gépnél, berendezésnél és készüléknél a tűzveszélyes folyadék csepegését, elfolyását, illetve a gázszivárgást meg kell akadályozni, az esetlegesen szétfolyt folyadékot nem éghető anyaggal fel kell itatni és erre a célra kijelölt helyen kell gyűjteni, illetőleg elszállíttatni.

- A munkahelyeken a tevékenység befejezése után ellenőrizni kell a tűzvédelmi használati szabályok megtartását és a szabálytalanságokat meg kell szüntetni.
- A helyiségek bejáratánál jól látható helyen, a tűz- és robbanásveszélyre, valamint a vonatkozó előírásokra figyelemfelkeltő tiltó és rendelkező táblákat kell elhelyezni, amely tábla leírását jogszabályban határozzák meg.
- Tűzveszélyes tevékenységet csak a tűzvédelmi szabályokra, előírásokra kioktatott, érvényes tűzvédelmi szakvizsgával rendelkező személy végezhet.
- Az Intézmény területén dohányozni TILOS! Dohányozni kizárólag az épületen kívül a kijelölt helyen lehetséges!

Az Intézmény belső közlekedő útjait, kiürítési, menekülési útjait (folyosók, lépcsők, átjárók, kijáratok) teljes szélességben, állandóan szabadon kell hagyni és még ideiglenesen sem szabad leszűkíteni.

- ***Az Intézmény területén szabadon kell hagyni:***

  - a tűzoltó készülékek előtti tereket, területeket,
  - a villamos berendezések főkapcsolóit

  ezen területeket eltorlaszolni, az utakat leszűkíteni, raktározás, tárolás céljára felhasználni még átmenetileg is tilos!
- Kávéfőzőt, elektromos melegítőt, stb. csak erre a célra kijelölt helyen, nem éghető aljzaton, rögzített állapotban kell elhelyezni. Felügyelet nélkül nem üzemeltethetők.
- A világító berendezéseket, eszközöket úgy kell elhelyezni, rögzíteni és használni, hogy az a környezetére tűzveszélyt ne jelentsen.

Tűz esetén a követendő eljárás munkaidőben:

- Elsőrendű feladat a tűzjelzés a tűzoltóság felé.
- Minden tüzet, még az eloltottat is jelezni kell.
- A tűzjelzés az intézmény minden dolgozójának alapvető kötelessége.
- Tűzjelzést az intézményben lévő városi telefonon kell jelezni elsősorban a tűzoltóságnak.
- A tűzoltóság hívószáma: **105 vagy 112**
- ***A tűzjelzésnek*** tartalmaznia ***kell:***
  - a tűzeset pontos helyét (utca, házszám)
  - mi ég és a tűz mit veszélyeztet (milyen szinten keletkezett)
  - történt-e személyi sérülés vagy haláleset, emberélet van-e veszélyben
  - a tűzjelző nevét és annak a telefonnak a számát, amelyről a tűzjelzés történt.

KÉZI TŰZOLTÓKÉSZÜLÉKEK HASZNÁLATA:

1. Porral oltók: A különböző tűzosztályok tüzeinek oltására alkalmasak.

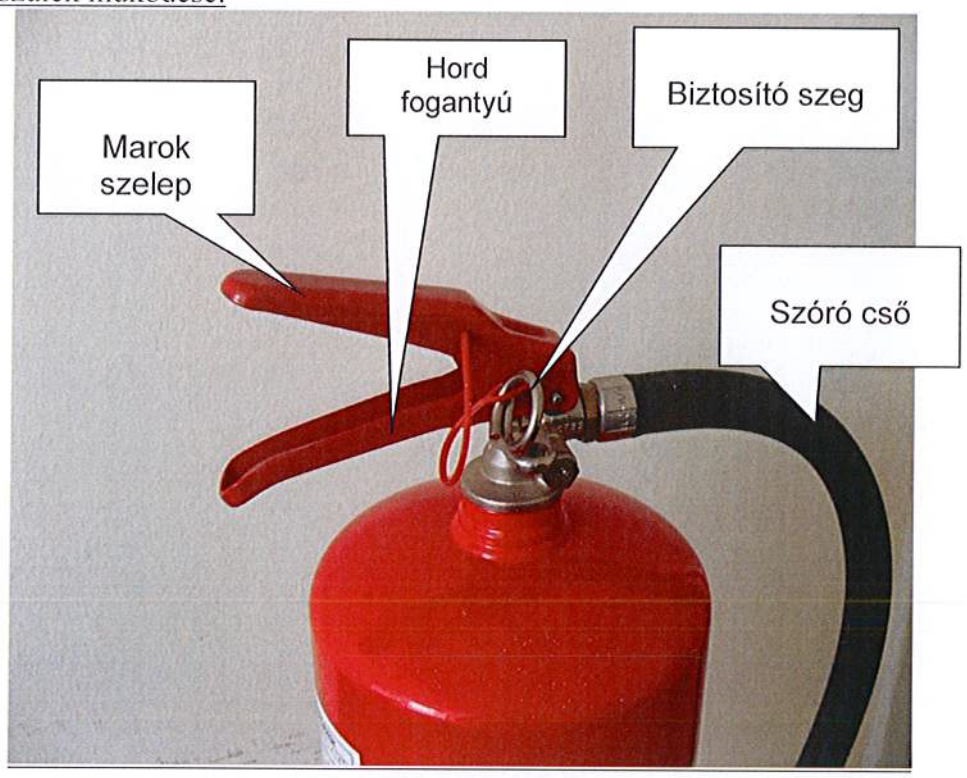
- A tűzosztály: szilárd, általában szerves eredetű olyan anyagok tüze, melyek lángolás (vagy izzás, parázslás) kíséretében égnek.
- B tűzosztály: éghető folyadékok tüzei.
- C tűzosztály: éghető gázok tüzei.

A leggyakrabban előforduló tűzoltó készülékek az A – B – C porral oltók, amelyek az A – B – C tűzosztályba tartozó anyagok tüzeinek oltására kiválóan alkalmasak. Ezen túl 1000 V feszültségig =megfelelő biztonsági távolságról!) a feszültség alatti berendezések tüzeinek

oltásánál is biztonsággal felhasználhatók. A készülékek kezelési utasítása a készülék palástján jól látható és olvasható. Számítógépek oltásához ne használjuk! Kárt okoz!

2. Széndioxiddal oltó: széles területen használható, a feszültség alatti berendezés tüzeinek oltására is biztonságosan alkalmazható. Kezelési utasítása a készüléken jól látható, olvasható. Számítógépekhez is jól alkalmazható. Figyelem! A széndioxiddal oltó fagyási sérüléseket okozhat, így oltás során semmilyen testrészünk ne kerüljön a „hó szóró cső" elé.

Tűzoltó készülék működése:



1. Biztosítószeget kihúzni.
2. Marokszelepet megnyomni.
3. Szakaszos működtetés.
4. Szóró csövet a tűzre irányítani.

Készítette:

Kezes Gábor
Munka-, tűz- és őrzésvédelmi munkatárs

A fentieket tudomásul vettem:

.....
Munkavállaló

Budapest, ... év ..... hó ..... nap

TŰZVÉDELMI OKTATÁSI LAP

Munkáltató megnevezése: Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményei
Munkáltató címe: 1134 Budapest, Dózsa György út 152.

Oktatás helye:**.....**

Oktatás ideje:**.....**

Munkavállaló neve:**.....**

Születési helye, ideje:**.....**

Anyja neve:**.....**

Munkaköre:**.....**

Az oktatás jellege: előzetes.

Az oktatás indoka: munkába állás.

Az oktatás formája: elméleti és gyakorlati.

Az oktatást végző

neve:..... beosztása.....

A tűzvédelmi oktatás az adott ellátási egység tűzvédelmi jellemzőinek megismertetésére terjedt ki. Tűzvédelmi eszközök, berendezések ismertetése az adott objektumban. A menekítés mentés, tűzjelzés módja.

A megismerteket magamra nézve kötelezően elismerem, amit aláírásommal tanúsítok.

Budapest,**.....**

....
Munkavállaló ***Oktatást végző***

MUNKAVÉDELMI és TŰZVÉDELMI OKTATÁSI NAPLÓ

Munkáltató megnevezése: Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményei
Munkáltató címe: 1134 Budapest, Dózsa György út 152.

Munka- és tűzvédelmi oktatás

Az oktatás helye: **1134 Budapest, Dózsa György út 152.**
Az oktatás ideje:

Az oktatás jellege: előzetes, ismételt, rendkívüli[1]

Az oktatás indoka[2]*:*
- munkába állás, Munka- és Tűzvédelmi Szabályzat előírása
- munkahely vagy munkakör megváltozása, az egészséget nem veszélyeztető és biztonságos munkavégzés követelményeinek változása az új kockázatok megelőzése:
- munkaeszköz átalakításakor vagy új munkaeszköz üzembe helyezése, tűz- és robbanásveszélyes technológia
- új technológia bevezetése (új anyag, gép, termelő berendezés)
- egyéni védőeszközök használata, egyszeri különleges munka
- kockázatértékelésből adódó követelmények, tűzeset utáni
- I. fokú tűzvédelmi hatóság rendelkezése, egyéb: Munkavédelmi hatóság rendelkezése

Az oktatás formája: (elméleti, gyakorlati, azon belül: előzetes, ismételt, rendkívüli),

Az oktatást végző:

.....
Kezes Gábor tűz-, munka- és őrzésvédelmi munkatárs

A MUNKAVÉDELMI oktatás tárgya: A munkavédelemre vonatkozó szabályok rendszere, felépítése, a munkáltató belső szabályozási kötelezettsége. A munkavédelem hatósági felügyelete. Munkavédelmi bírság; Munkáltató, munkavállaló jogai, kötelességei; a biztonságos munkavégzés (benne: biológiai kockázatok, higiénés követelmények), személyi és tárgyi feltételei. Munkavédelmi üzembe helyezés. Időszakos biztonsági felülvizsgálatok. Munkahelyi kockázatelemzés, alapvető higiénés szabályok és a helyi tapasztalatok. Munkabaleset, üzemi baleset fogalma, teendők bekövetkezésükkor. Munkabalesetek kivizsgálása. Egyéni védőeszközök használata (EVE) uniós előírások; EK megfelelőségi nyilatkozat, EK típustanúsítvány, zajvédelem, nemdohányzók védelme.

A TŰZVÉDELMI oktatás tematikája: A tűzvédelemre vonatkozó szabályok rendszere, felépítése, a munkáltató belső szabályozási kötelezettsége; A tűzvédelem hatósági felügyelete; Anyagok csoportosítása éghetőség, halmazállapot szerint; A tűzveszélyességi és kockázati osztályok, anyagok tűzveszélyességi osztályba sorolása; Tűzvédelmi felelősségre vonás; Munkáltató, munkavállaló jogai, kötelességei; A biztonságos munkavégzés személyi és tárgyi feltételei. Tűzoltó készülékek csoportosítása töltetük szerint, a működése, felülvizsgálata; Teendők tűzeset bekövetkezésekor; A tűzeset jelzése a TŰZOLTÓSÁG felé, a munkatársak

[1] A megfelelő szöveg aláhúzandó.
[2] A megfelelő szöveg aláhúzandó.

felé; A tűz oltása; Tűzesetek kivizsgálása; A dohányzás szabályai; 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet, valamint a Tűzvédelmi Szabályzat vonatkozó részeinek ismertetése.

Az oktatás tematikáját összeállította: Kezes Gábor tűz-, munka- és őrzésvédelmi munkatárs

BUDAPESTI MÓDSZERTANI SZOCIÁLIS
KÖZPONT
ÉS INTÉZMÉNYEI

Melléklet

Az oktatásra kötelezett munkavállalók létszáma:.....fő.

Az oktatáson részt vett:.....fő.

Elismerem és aláírásommal igazolom, hogy tűz és munkavédelmi oktatásban részesültem, a felsorolt tematika szerint.			
Ssz.	**Munkavállaló neve**	**Munkaköre**	**aláírása**
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			
11.			
12.			
13.			
14.			
15.			
16.			
17.			
18.			
19.			

5. számú melléklet

Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményei
1134 Budapest Dózsa György út 152.

Jegyzőkönyv tűzvédelmi ellenőrzésről

Az ellenőrzés időpontja:

Az ellenőrzést végzők:

Telephelyi tűzvédelmi megbízott neve, beosztása:

Ellátási egységvezető neve:

Megállapítások:

Hibák, rendellenességek felsorolása:

Intézkedési javaslatok a tűzvédelmi vezető részére:

Intézkedési javaslat	Végrehajtásért felelős (javaslat)	Javasolt határidő

Budapest,

....
telephelyi tűzvédelmi megbízott ellátási egységvezető

6. számú melléklet

Zónák kialakítása és visszaállítása, ellensúlyozó intézkedések

1. A berendezés – közte a tűz- és hibaátjelző – tervszerű, részleges vagy teljes üzemszünetét, a kikapcsolás előtt legalább 5 munkanappal írásban, a 24 órán belül el nem hárítható meghibásodást a tudomásra jutást követően késedelem nélkül telefonon jelezni kell az első fokú tűzvédelmi hatóság által meghatározott helyen.

2. A téves riasztások elkerülése érdekében az érzékelők tűzjellemzőjére hasonlító hatás idejére az adott zóna, vagy zónák kiiktatása, akkor lehetséges, ha:
a.) a kiiktatott zóna csak a téves riasztást okozó hatás helyiségében lévő automatikus érzékelők működését korlátozza,
b.) a kiiktatott zóna a téves riasztást okozó hatás helyiségében lévő kézi jelzésadók működését nem korlátozza,
c.) a berendezés műszaki kialakítását ismerő szakemberrel a zóna kiiktatás körülményei egyeztetve vannak, olyan módon, hogy az a létesítéssel, karbantartással, felülvizsgálattal összefüggő jogokat, kötelezettségeket ne sértsen, és
d.) a zóna kiiktatásának és visszaállításának körülményei, annak felelősségi köre, az ellensúlyozó intézkedések a Tűzvédelmi Szabályzatban rögzítve vannak.

3. Zóna, eszköz kiiktatásának rendje:

1. Meghibásodás esetén:

Zóna vagy egyes érzékelők, kézi jelzésadó kiiktatására jogosult a tűzjelző berendezés felügyeletét ellátó, kioktatott személy. A kiiktatás tényét az Üzemeltetési Naplóba be kell jegyezni, valamint tájékoztatni kell az ellátási egységvezetőt vagy az általa megbízott személyt (ellenőrzéssel megbízottak), munkaidőben személyesen vagy telefonon, munkaidőn túl telefonon, vagy ha ez nem lehetséges, akkor a következő munkanapon azonnal, telefonon vagy személyesen, további intézkedés megtétele végett→(tűzjelző berendezés karbantartásával, javításával megbízott szolgáltató értesítése). A tájékoztatás tényét az Üzemeltetési Naplóba be kell jegyezni! Az ellátási egységvezető, vagy az általa megbízott ellenőrzésre jogosult személy akadályoztatása esetén, a BMSZKI tűzvédelmi vezetője értesítendő! Abban a zónában, helyiségben, amit a kiiktatás érint, az ott tartózkodókat a felügyeletet ellátó személynek tájékoztatnia kell!

2. Amennyiben az érintett területen, helyiségben személyek nem tartózkodnak, abban az esetben fokozott ellenőrzés szükséges (járőrözés), melynek gyakoriságát, a felügyeletet ellátó személy határozhat meg az adott helyiség, terület tűzvédelmi jellemzőinek figyelembevételével. A gyakoriság ismétlődése azonban az egy órát nem haladhatja meg.

3. A meghibásodott zóna, eszköz, kézi jelzésadó javítása, visszaállítása a tűzjelző berendezés karbantartójának feladata!

4. Téves riasztások elkerülése érdekében az érzékelők tűzjellemzőjére hasonlító hatás idejére.

5. Érzékelő, zóna, kiiktatására utasítást, az ellenőrzéssel megbízott személy (ellátási egységvezetője vagy az általa megbízott személy) adhat, a felügyeletet ellátó személy részére.

A felügyeletet ellátó személy az utasítás és kiiktatás tényét, bejegyzi az Üzemeltetési Naplóba. A bejegyzést az ellenőrzéssel megbízott személy is ellátja kézjegyével.

4. Zóna eszköz visszaállítási rendje

1. Az érzékelők tűzjellemzőjére hasonlító hatás megszűntét követően, azonnal vissza kell állítani a tűzjelző berendezés készenléti állapotát.

Ebben az esetben, az ellenőrzéssel megbízott személy utasítja a felügyeletet ellátó személyt a készenlét visszaállítására. A visszaállítás tényét, a felügyeletet ellátó személy az Üzemeltetési Naplóba bejegyzi, mely bejegyzést az ellenőrzéssel megbízott személy is ellát kézjegyével.

2. Tűzjelző berendezés teljes kikapcsolása csak a tűzvédelmi vezető előzetes tájékoztatása után lehetséges, ebben az esetben a tájékoztatási kötelezettség a felügyeletet ellátó személyt terheli! Amennyiben ez tervszerű - részleges, vagy teljes - kikapcsolás, azaz előre láthatóan szükséges lesz, akkor legalább 6 nappal a tervezett kikapcsolást megelőzően szükséges a tájékoztatás megadása, mely esetben a tájékoztatási kötelezettség az ellenőrzéssel megbízott személyt terheli!

7. számú melléklet

Helyiségek tűzvédelmi használati szabályai

1. Az iroda és iroda jellegű helyiségek

Az épületet, épületrészt, helyiséget (pl. előtér, információs tér, irodai közlekedő, tárgyaló, irodai munkahely, tartózkodó, irattár, könyvtár, számítógép szerver terem, teakonyha, raktár, st*b)* csak rendeltetésszerűen lehet használni. A rendeltetésszerű használat az, amelyre az épület, térrész, vagy helyiség létesült.

Az irodai tevékenységhez csak a folyamatos napi feladatokhoz szükséges éghető anyagok, irodai-számítástechnikai berendezések, használhatók, illetve tárolhatók az irodákban. A tartalék mennyiséget képező papírtermékeket, segédeszközöket (ragasztó, írószer) és a működést szolgáló anyagokat, berendezéseket a raktározás céljára kialakított helyiségekben lehet csak tárolni, polcokon.

Az iroda bejárati ajtaját, közlekedő folyosóit, lépcsőházát eltorlaszolni, azok átbocsátóképességét korlátozni, a keresztmetszetét leszűkíteni még átmenetileg sem szabad. A helyiségek, terek rendeltetését az ajtókon meg kell jelölni. A több ajtóval rendelkező helyiség, térség be- és kijáratát tartós felirattal kell ellátni. Az irodahelyiségből a kijutást mindenkor biztosítani kell.

A helyiségben alkalomszerű tűzveszélyes tevékenység (pl. hegesztés) csak írásos engedély birtokában végezhető, a szabályzatban előírt feltételekkel.

Éghető folyadék, szilárd éghető anyagokkal, termékekkel, gépekkel együtt nem tárolható.

Az irodai tevékenység során felhalmozódott szennyezett, papírt, számítástechnikai anyagokat, eszközöket az irodai hulladéktároló edényben kell tárolni és azt naponta a központi hulladéktárolóba kell szállítani.

Az épület biztonságos működését, illetve vészhelyzetben a működtetés felfüggesztését szolgálják a villamos kapcsolók, tűzvédelmi főkapcsoló a leválasztó-szakaszoló kapcsolók, a közműelzárók (gáz, víz), továbbá a tűzvédelmi berendezések (tűzoltó készülék, tűzjelző berendezés, beépített tűzoltó vízhálózat), amelyeket a mindenkori használhatóság érdekében eltorlaszolni nem lehet. Azok megközelítését minden időszakban és helyzetben biztosítani kell.

Az irodai tevékenységet szolgáló berendezéseket (teremvilágítás, asztali világítás) a mechanikai sérülés ellen védeni kell. A világító berendezések éghető szilárd anyaggal közvetlenül nem érintkezhetnek.

Az épületbe telepített tűzjelző berendezés érzékelőit (füstérzékelő) védeni kell a mechanikai sérülésektől, a folyosókon elhelyezett kézi jelzésadókat eltorlaszolni nem szabad.

Irodákban dohányozni TILOS!

Irodában bármilyen hőfejlesztő berendezés, készülék (rezsó, kávéfőző stb.) csak abban az esetben használható, ha az éghető anyagtól olyan távolságra helyezhető el, hogy a legnagyobb hőterheléssel való üzemeltetés mellett se jelentsen gyújtási veszélyt.

Az irodai tevékenység közben és annak befejezését követően ellenőrizni kell a használati előírások betartását (pl. kiürítés útvonalának biztosítása, tűzvédelmi eszközök megléte, villamos berendezések kikapcsolása stb.) a szabálytalanságot meg kell szüntetni.

2. Porta

A szolgálat átvételekor a portás, ügyeletes szociális munkás, köteles meggyőződni a tűzjelző berendezés, a távbeszélő készülék, a riasztóberendezés, stb. üzembiztonságáról, és a tűzriadó terv meglétéről, naprakészségéről.

Naponta egy alkalommal a közvetlen tüzjelzésre alkalmas telefonkészüléket, a biztonságos üzeme érdekében ki kell próbálni, valamint a menekülési útvonalakat ellenőrizni kell. A próbán, valamint az ellenőrzés során tapasztaltakat, az **esemény naplóba** kell bejegyezni.

A szolgálatot teljesítő portás, ügyeletes szociális munkás, biztonsági őr, tűz esetén köteles a szolgálati utasítás, illetve a tűzriadó tervben meghatározottak szerint eljárni.

A portahelyiségben bármilyen villamos hőfejlesztő berendezés, készülék (rezsó, kávéfőző st*b)* csak abban az esetben használható, ha az éghető anyagtól olyan távolságra helyezhető el, hogy a legnagyobb hőterheléssel való üzemeltetés mellett sem jelent gyújtási veszélyt.

A porta helyiségben dohányozni TILOS!

3. Hálóterem, szoba

A lakószobákban a dohányzás TILOS! Ágyban dohányozni tilos!

A lakószobákban nem szabad olyan tevékenységet folytatni pl. éghető folyadékkal ruhát tisztítani, vegyi anyagokkal kísérletezni stb., amely tüzet vagy robbanást okozhat.

A lakószobákban szigorúan tilos rezsót, hősugárzót, vasalót és egyéb hőtermelő eszközt használni. Ételt melegítésére, főzésre, vasalásra, az erre a célra kialakított helyiségeket kell igénybe venni. Vasalni csak az e célra kijelölt helyiségben, hibátlan, szabványos vasalóval szabad.

Csak az adott helyre, a hálózat terhelésének figyelembevételével engedélyezett elektromos berendezést szabad használni.

A szoba elhagyásakor az elektromos hálózatról működtetett berendezéseket ki kell kapcsolni.

A világító lámpatestekre, vezetékekre dekorációt, és egyéb éghető anyagot elhelyezni nem szabad.

A lakószobákban működő elektromos készülékeket felügyelet nélkül hagyni nem szabad, a meghibásodott elektromos készülékeket üzemen kívül kell helyezni.

A helyiségben a bútorokat úgy kell elhelyezni, hogy tűz esetén azok a menekülést ne akadályozzák.

Közlekedési utakat, folyosókat, kijáratokat állandóan szabadon kell hagyni, azokat leszűkíteni még átmenetileg sem szabad.

Házi szerelésű (nem szabványos) világítóberendezést, elektromos fogyasztót üzemeltetni nem szabad.

A villamos eszközökön tűzveszélyességi szabványossági felülvizsgálatot kell végezni és annak tényét dokumentálni.

A szobából távozás előtt meg kell győződni arról, hogy nincs-e olyan körülmény, amely tüzet okozhat.

4. Raktár, illetve hasonló célt szolgáló helyiség

Tűzveszélyes tevékenységet csak külön írásos engedéllyel szabad végezni.

Dohányozni TILOS!

A raktárban éghető folyadékot, éghető vagy égést tápláló gázt tartalmazó palackot még ideiglenesen sem szabad tárolni. Azok tárolása csak erre a célra kialakított helyen történhet.

Világítótest közelében éghető anyagot csak olyan távolságon belül szabad elhelyezni, hogy az környezetére gyújtási veszélyt ne jelentsen.

Elektromos berendezést és kapcsolóját, tűzoltó készüléket, ajtót eltorlaszolni, valamint az azokhoz vezető közlekedési utakat még ideiglenes jelleggel sem szabad.

A raktárban az állványos tárolás szerint kialakított szélességű utakat kell létesíteni amely legalább 0,80 cm-t.

Raktárakban az anyagot csak talajszinten vagy megfelelően rögzített polcokon szabad tárolni. A tárolási egységek között a szabad közlekedést biztosítani kell.

Gépek, gépalkatrészek csak éghető anyagtól megtisztított állapotban tárolhatók.

Az épület azon helyiségeiben, melyet nem tűzgátló ajtóval szereltek, TILOS AZ ALAPTERÜLET 40 %-át meghaladó mennyiségű éghető anyag tárolása!

5. Gázkazánház

A gázkazán helyiségében a dohányzás és a nyílt láng használata tilos.

Tűzveszélyes tevékenységet csak külön írásos engedéllyel szabad végezni.

A helyiségben az üzemeltetéshez nem szükséges éghető anyagok, valamint Robbanásveszélyes és Tűzveszélyes tűzveszélyességi osztályba tartozó éghető folyadékot még átmenetileg sem szabad tárolni.

A kazánház üzemen kívül helyezésekor, pl. fűtési idény befejezésekor stb. a villamos berendezéseket és egyéb készülékeket ki kell kapcsolni. A gáz főelzárót el kell zárni.

A kazánok működési időszakában a kezelési osztálynak megfelelő felügyeletről gondoskodni kell. A felügyeletet csak szakképzett és előírt tűzvédelmi szakvizsgával rendelkező, valamint a tűzvédelmi előírásokra kioktatott személy láthatja el.
Üzemeltetés közben a természetes és mesterséges szellőzést biztosítani kell.

A tüzelőberendezés helyiségében ki kell függeszteni a tüzelőberendezés kezelési utasítását.
A kezelési utasítás tartalmazza: – az üzembe helyezést,
az üzem alatti ellenőrzést,
üzemzavar, gázszivárgás esetén a teendőket,
a szellőző rendszert és annak működését.
Minden begyújtás vagy újragyújtás előtt a tüzelőberendezés belső terét úgy kell átszellőztetni, hogy abban robbanóképes gáz-levegő elegy ne legyen.

A tüzelőberendezés helységét ellátó fogyasztói vezetékbe – lehetőleg épületen kívül – főelzáró szerelvényt kell beépíteni. Ennek helyét a tüzelőberendezés helyiségének bejárati ajtaján felirattal jelölni kell.

A gázkazánházba idegeneknek belépni és bent tartózkodni TILOS!

6. Lépcsőházak, előterek, közlekedők, vészkijáratok

Dohányozni TILOS!

A lépcsőházban, lépcsőpihenőkön, folyosón anyag még átmenetileg sem tárolható, azokat teljes szélességükben szabadon kell tartani.

Előtérben szekrény, vagy egyéb bútor úgy tárolható, hogy az a közlekedési utat ne szűkítse le, a menekülést (menekítést) ne akadályozza.

A bejárati, illetőleg vészkijárati ajtó, kapu előtt járművel megállni TILOS!

Bejárati ajtóknál és szélfogóknál elhelyezett függönyök széleit jól láthatóan meg kell jelölni. A függönyök széthúzott állapotban nem szűkíthetik le a kijáratot.

Ha a vészkijárati, illetőleg menekülésre szolgáló ajtót biztonsági okból lezárva kell tartani, a kulcs egy példányát az ajtó közelében szembetűnő helyen kell elhelyezni.

7. Gázmérő helyiség

A gázmérő helyiségében a dohányzás és a nyílt láng használata tilos.

Tűzveszélyes tevékenységet csak külön írásos engedéllyel szabad végezni.

A helyiségben tűzveszélyes anyagot, valamint Robbanásveszélyes" tűzveszélyességi osztályba tartozó anyagot még átmenetileg sem szabad tárolni.

A helyiséget, bárminemű tárolás céljára használni még ideiglenesen is TILOS!

A gázmérő helyiségbe idegeneknek belépni és bent tartózkodni TILOS!

8. számú melléklet

Engedély tűzveszéllyel járó munka elvégzésére

Sorszám: _____ /202__

Engedély tűzveszélyes tevékenység végzésére

A 202__ év ..... hó ..... napján megtartott helyszíni szemle, valamint az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelettel kiadott Országos Tűzvédelmi Szabályzat 184-185. §-a alapján:

A munkavégzés időtartama:
202__ év ..... hó ..... nap ..... órától,
202__ év ..... hó ..... nap .....óráig.

A munkavégzés általános tűzvédelmi előírásai:

- Tűz- és szikraképződéssel járó tevékenység 5,0 m-es körzetéből a gyúlékony anyagokat el kell távolítani.
- Az el nem távolítható gyúlékony anyagokat nedves ponyvával le kell takarni.
- Tűzoltás céljára ..... db ..... kg-os, ... oltásteljesítményű porral oltó tűzoltó készüléket kell készenlétbe helyezni.
- A munka elvégzéséhez szükséges ..... fő dolgozó, akik rendelkeznek érvényes munkavédelmi és tűzvédelmi szakvizsgával.
- A munkavégzés ideje alatt gázkoncentráció mérés szükséges: igen ☐ nem ☐
- Tűz esetén a tűzoltóságot 105 vagy a ..... hívószámot értesíteni kell.

A munkát végző(k) neve:
..... tűzvédelmi szakvizsga biz. száma:.....

..... tűzvédelmi szakvizsga biz. száma:.....

A(z) ..... helyiségben (szabadtéren) végzett tűzveszélyes tevékenységet ..... (a munka pontos megnevezése) az alábbi tűzvédelmi előírások végrehajtása és folyamatos betartása mellett engedélyezem:

A biztonságos munkavégzés érdekében az alábbi biztonsági intézkedések megtétele szükséges:
1.)
.....

2.) .....
A munkavégzés helyén az alábbi tűzvédelmi felszereléseket kell biztosítani:
3.) .....

4.) .....

.....
engedélyt kiadó aláírása

Az engedélyben felsorolt előírásokat tudomásul veszem, azok végrehajtásáért és folyamatos betartásáért büntetőjogilag felelősséget vállalok.

....., 20....év .....hónap .....nap

.....
munkát végző aláírása

A munka befejezését az engedélyezőnek jelenteni kell!
FIGYELMEZTETÉS: A tűzveszélyes tevékenységet csak az engedélyben rögzített előírások végrehajtása és folyamatos betartása mellett szabad végezni. Hatósági ellenőrzés esetén az engedélyt fel kell mutatni.
Az engedély két azonos példányban készült. Az engedély egy példányát az engedélyező rendszeresített irattartóban (dossziéban) elhelyezni köteles.
MEGJEGYZÉS:
Amennyiben az alkalomszerű tűzveszélyes tevékenységet végző személy azt saját tulajdonában lévő létesítményben, épületben, szabad téren folytatja, úgy a feltételek írásbeli meghatározása nem szükséges.
A külső szervezet vagy személy által végzett tűzveszélyes tevékenység feltételeit a tevékenység helye szerinti létesítmény vezetőjével, vagy megbízottjával egyeztetni kell, aki ezt szükség szerint - a helyi sajátosságnak megfelelő - tűzvédelmi előírásokkal egészíti ki.

A felsoroltakat az alábbi – helyi sajátosságoknak megfelelő – tűzvédelmi előírásokkal egészítem ki:

....., 20....év .....hónap .....nap

.....
a létesítmény vezetője, vagy megbízottja

A felsorolt előírásokat tudomásul veszem, és azok megtartásáért felelősséget vállalok:

.....
munkát végző aláírása

9. számú melléklet

A tűzvédelmi feladatok finanszírozása

A tűzvédelmi szervezet és feladatok, eszközök finanszírozása, a Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményei költségvetéséből történik.

A finanszírozásra a tűzvédelmi vezető köteles a következő évi költségvetés tervezése során részletes és indokolással ellátott javaslatot tenni az igazgató és a gazdasági igazgatóhelyettes részére.

A tényleges finanszírozás az elfogadott tárgyévi költségvetésben jóváhagyottak szerint történik.

10. számú melléklet

50 főnél nagyobb befogadóképességű helyiségek maximális befogadóképessége, helyiség használat szabályai, a helyiségek használatáért felelős személyek

1.
1134 Budapest XIII., Dózsa György út 152. Kultúrterem

Kultúrterem nagyobb létszám befogadására alkalmas helyiség tűzvédelmi használati szabályai

1. Az előadás, rendezvény ideje alatt a bejárati, vészkijárati ajtókat csukva, de nem zárt állapotban kell tartani, amíg a bent lévők el nem távoztak a helyiségből. **A rendezvény ideje alatt, az Angyalföldi úti bejáratot, VALAMINT A TŰZGÁTLÓ AJTÓT lezárni TILOS!**
2. Az előadóteremben a padokat, székeket úgy kell elhelyezni, hogy a hallgatók/rendezvényen résztvevők szükség esetén akadálytalanul kijuthassanak a helyiségből.
3. A mozgáskorlátozottak a kijáratok közelében foglaljanak helyet.
4. Nagyobb létszámú rendezvények alkalmával, a terem használatát engedélyező köteles gondoskodni arról, hogy a rendkívüli (pl. tűz esetén) helyzetekben követendő magatartás szabályait (tűzriadó terv) a résztvevők megismerjék.
5. A teremben a dohányzás és nyílt láng használata tilos.
6. Nagyobb létszámú rendezvények alkalmával a közönség részére dohányzóhelyet kell biztosítani. Zárt helyiségben kialakított dohányzó légcseréjét műszaki megoldással, óránként ötszörös légcserével kell biztosítani.
7. Büfé létesítése esetén az asztalokat és székeket csak úgy szabad elhelyezni, hogy közöttük a kijárat irányában legalább 1,5 méter széles út maradjon szabadon. A büfé levegőjének mesterséges légcseréje legalább kétszeres legyen óránként.
8. A helyiségben a nem odavaló éghető folyadékokat (festék, olaj stb.) ideiglenes jelleggel sem szabad tárolni.
9. A terem kijáratánál, vészkijáratánál küszöböt még ideiglenesen sem szabad kialakítani.
10. Az előadás/rendezvény befejezése után, eltávozás előtt a villamos készülékeket (hangosítás, világítás stb.) ki kell kapcsolni.
11. A tűzoltóság riasztásáért felelős: az ellátási egységvezetője, távollétében az ügyeletes szociális munkatárs/portás (recepciós), ILLETVE A RENDEZVÉNYSZERVEZŐ! A tüzet észlelő személy a portáson/recepcióson keresztül köteles telefonon: a 105 vagy 112- számra bejelenteni az észlelt tüzet a Tűzoltóságára.
12. Minden bent tartózkodó személy, mint a tűzvédelmi törvény hatálya alá eső állampolgár, köteles az ellátási egység felelős vezetőjének utasítására – a tűzjelzéssel, riasztással, kiürítéssel, tűzoltással, mentéssel és a kárelhárítással, tájékoztatással kapcsolatosan – minden tevékenységben részt venni.

Helyiséghasználat szabályainak betartásáért felelős személy: az ellátási egységvezető

A helyiség maximális befogadó képessége: 180 fő

KIÜRÍTÉSI SZÁMÍTÁS

a BMSZKI 1134 Budapest XII., Dózsa György úti 152. szám alatti épületében, a kultúrteremben rendezendő kulturális és egyéb rendezvényekhez

A kultúrterem, 1 darab 1,47 méter széles porta felöli bejárati ajtóval, valamint 1 darab 0,93 méter széles tűzgátló ajtóval rendelkezik. A kiürítés így két irányban történhet, a Dózsa György úti főbejárat felé, valamint az Angyalföldi úti bejárat felé.
A kultúrterem alapterülete: 196,30 m².
Tűzállósági fokozat: II.

A kiürítés időtartama az útszakaszok hossza alapján:

$$t_{1a} = \sum_{i=1}^{n} \frac{S_{il}}{v_i} \leq t_{1meg}$$

ahol:
S_{il}: a fenti útvonal az egyes útszakaszok hossza egyenes útvonalon mérve méterben (m) Σ=18,65 méter
v_i: az egyes útszakaszokhoz tartozó haladási sebességek a 2. táblázat alapján, m/min, 30 valamint lépcsőn felfelé 8 m/min.
t_{1meg}: a kiürítés első szakaszára megengedett időtartam az 1. táblázat alapján. 2,0
t_{1a}: a legkedvezőtlenebb útvonalból és a haladási sebességből meghatározott idő percben (min): **0,739 megfelelő.**

A kiürítés időtartama az ajtó átbocsátó képessége alapján (kultúrterem):

$$t_{1b} = \frac{N_1}{kx_1} \leq t_{1meg}$$

ahol:
N_1: a kijáratonként eltávolítandó személyek száma: 180 fő
k: a kijáratok átbocsátó képessége: 41,7 fő . m -1. min -1
x_1: az N_1 -hez tartozó kijárat szélessége, méterben (m).: 2,4 méter
t_{1b}: a helyiségnek vagy a kijárathoz tartozó helységrész kiürítési időtartama az ajtók átbocsátó képessége alapján percben (min): **1,798 megfelelő.**

A kiürítés időtartama az ajtó átbocsátó képessége alapján Dózsa György út felé:

$$t_{1b} = \frac{N_1}{kx_1} \leq t_{1meg}$$

ahol:
N_1: a kijáratonként eltávolítandó személyek száma: 110 fő
k: a kijáratok átbocsátó képessége: 41,7 fő, m -1. min -1

x_1: az N_1-hez tartozó kijárat szélessége, méterben (m).: 1,47 méter
t_{1b}: a helyiségnek vagy a kijárathoz tartozó helységrész kiürítési időtartama az ajtók átbocsátó képessége alapján percben (min): **1,794 megfelelő.**

A kiürítés időtartama az ajtó átbocsátó képessége alapján Angyalföldi út felé:

$$t_{1b} = \frac{N_1}{kx_1} \leq t_{1meg}$$

ahol:
N_1: a kijáratonként eltávolítandó személyek száma: 70 fő
k: a kijáratok átbocsátó képessége: 41,7 fő, m -1. min -1.
x_1: az N_1-hez tartozó kijárat szélessége, méterben (m).: 0,93 méter
t_{1b}: a helyiségnek vagy a kijárathoz tartozó helységrész kiürítési időtartama az ajtók átbocsátó képessége alapján percben (min): **1,805 megfelelő.**

A kiürítés második szakaszának számítása:

Kiürítés a szabadba

A kiürítés időtartama az útvonalak hossza alapján a 1134 Budapest XIII., Dózsa György út 152. felé:

$$t_{2a} = t_{1ma} + \sum_{i=1}^{n} \frac{S_{i2}}{v_i} \leq t_{2meg}$$

ahol:
t_{2a}: az ellenőrzött tűzszakasz vagy építmény kiürítési időtartama a kijárattól legtávolabb lévő helyiség útvonalhossza alapján, percben (min): **3,507 megfelelő.**
t_{1ma}: a kiürítés első szakaszában számított kiürítési időtartamok közül a legnagyobb, percben (min): 1,798.
s_{i2}: annak a helyiségnek a legtávolabbi kijáratától a szabadba vezető kijáratig vett útvonalainak együttes hossza az úttengelyen mérve, amely a t_{1ma}-val együttesen a legnagyobb t_{2a} értéket adja, méterben (m), 21,5 méter.
v_i: a számításba vett útvonal közlekedő helyiség(ek)hez tartozó haladási sebességek a 2. táblázat alapján, m/min, 16, illetve lépcsőn fölfelé: 8 m/min, lépcsőn lefelé: 10 m/min.
t_{2meg}: a kiürítés második szakaszára megengedett időtartam az 1. táblázat alapján, percben (min): 8,0.

A kiürítés időtartama a menekülési útvonal legszűkebb keresztmetszete alapján:

t_{y1} = 2,5 méter
N_2 = 110 fő
x_2 = 1,18 méter
Σs_{i3} = 9,8 méter

A kiürítés időtartama, a porta helyiség mellett található leszűkített rácsos részen: **3,07 megfelelő.**

A kiürítés időtartama a szabadba vezető ajtók átbocsátóképessége alapján:

$$t_{2c} = t_{y2} + \frac{N_3}{kx_3} \leq t_{2meg}$$

ahol:
t_{2c}: az ellenőrzött tűzszakasz vagy építmény kiürítési időtartama a szabadba vezető ajtó(k) átbocsátóképessége alapján (min): **5,586 megfelelő.**
t_{y2}: a szabadba vezető ajtó eléréséhez szükséges idő, a tűzszakasz helyiségei közül – a kiürítésnél számításba vett – a szabadba vezető ajtóhoz legközelebb eső helyiség (tel. központ melletti iroda) ajtajától mérve (min) 0,562.
N_3: az ellenőrzött tűzszakaszból, az építményből az adott kijáraton eltávolítandó személyek száma, fő, 410 fő (épületben tartózkodók száma: 500 fő, a Dózsa György úti főbejárat felé menekülők száma: 300 fő).
k: a kijáratok átbocsátó képessége: 41,7 fő, m -1. min -1.
x_3: a szabadba vezető kijárat szabad nyílás-szélessége, méterben (m): 1,76 méter (**mindkét szárny megnyitása esetén!!!**)

A Budapest XIII. kerület Angyalföldi úti bejárat felé történő kiürítés:

A kiürítés időtartama az útvonalak hossza alapján:

$$t_{2a} = t_{1ma} + \sum_{i=1}^{n} \frac{S_{i2}}{v_i} \leq t_{2meg}$$

ahol:
t_{2a}: az ellenőrzött tűzszakasz vagy építmény kiürítési időtartama a kijárattól legtávolabb lévő helyiség útvonalhossza alapján, percben (min): **3,828 megfelelő.**
t_{1ma}: a kiürítés első szakaszában számított kiürítési időtartamok közül a legnagyobb, percben (min): 1,798.
s_{i2}: annak a helyiségnek a legtávolabbi kijáratától a szabadba vezető kijáratig vett útvonalainak együttes hossza az úttengelyen mérve, amely a t_{1ma}-val együttesen a legnagyobb t_{2a} értéket adja, méterben (m): 23,95 méter.

v_i: a számításba vett útvonal közlekedő helyiség(ek)hez tartozó haladási sebességek a 2. táblázat alapján, m/min, 16, illetve lépcsőn fölfelé: 8 m/min, lépcsőn lefelé: 10 m/min.
t_{2meg}: a kiürítés második szakaszára megengedett időtartam az 1. táblázat alapján, percben (min): 8,0.

A kiürítés időtartama a szabadba vezető ajtók átbocsátóképessége alapján:

$$t_{2c} = t_{y2} + \frac{N_3}{kx_3} \leq t_{2meg}$$

ahol:
t_{2c}: az ellenőrzött tűzszakasz vagy építmény kiürítési időtartama a szabadba vezető ajtó(k) átbocsátóképessége alapján (min): **4,011 megfelelő.**
t_{y2}: a szabadba vezető ajtó eléréséhez szükséges idő, a tűzszakasz helyiségei közül – a kiürítésnél számításba vett – a szabadba vezető ajtóhoz legközelebb eső helyiség (kistárgyaló) ajtajától mérve (min): 0,312.
N_3: az ellenőrzött tűzszakaszból, az építményből az adott kijáraton eltávolítandó személyek száma, fő, 270 fő (épületben tartózkodók száma: 500 fő, a Angyalföldi úti bejárat felé menekülők száma: 270 fő).
k: a kijáratok átbocsátó képessége: 41,7 fő, m -1. min -1.
x_3: a szabadba vezető kijárat szabad nyílás-szélessége, méterben (m): 1,75 méter (**mindkét szárny megnyitása esetén!!!**)

A kiürítés lebonyolítását végzők feladatait, a tűzesetén szükséges teendőket, tűz jelzésének és oltásának módját **a jelen Szabályzat 1. számú mellékletét képező Tűzriadó Terv tartalmazza.**

A helyiség elhagyásának módja a Dózsa György út 152. szám főbejárat felé:

Az épület egészére kiterjedő automatikus tűzjelző berendezés működik.
Tűz esetén, a szálló dolgozói vagy a tüzet észlelő személy hangos „tűz van" riasztással értesíti a bent tartózkodókat.
A helyiséget annak bejárati (kétszárnyú) ajtaján a porta felé kell elhagyni, fegyelmezetten, pánikot kerülve.
A porta helyiség mellett jobbra elhaladva lehet az előtérébe lehet jutni.
Az előtérből a kétszárnyú csapóajtón keresztül érhető el, az intézmény Dózsa György úti főbejárata.
Veszélyhelyzet esetén mindenki köteles a tűzoltók megérkezéséig a jelenlévő tűzvédelmi vezet, telephelyi tűzvédelmi felelős, vezető, a tűzoltóság megérkezését követően, a tűzoltás vezetőjének utasításait megtartani.

A helyiség elhagyásának módja a Budapest, XIII. kerület Angyalföldi úti bejárat felé:

Az épület egészére kiterjedő automatikus tűzjelző berendezés működik.

A helyiséget a színpad mellett található tűzgátló ajtón keresztül is el lehet hagyni, fegyelmezetten, pánikot kerülve.
A tűzgátló ajtón kilépve egyenesen kell haladni lépcsőn felfelé.
A lépcsőn felérve az előtérből a kétszárnyú csapóajtón keresztül érhető el, az intézmény angyalföldi úti bejárata.
Veszélyhelyzet esetén mindenki köteles a tűzoltók megérkezéséig a jelenlévő tűzvédelmi vezető, telephelyi tűzvédelmi felelős, ellátási egységvezető, a tűzoltóság megérkezését követően, a tűzoltás vezetőjének utasításait megtartani.

2.
1097 Budapest IX., Gyáli út 33-35.

Előadóterem nagyobb létszám befogadására alkalmas helyiség tűzvédelmi használati szabályai

1. Az előadás, rendezvény ideje alatt a bejárati, vészkijárati ajtókat csukva, de nem zárt állapotban kell tartani, amíg a bent lévők el nem távoztak a helyiségből.
2. Az előadóteremben a padokat, székeket úgy kell elhelyezni, hogy a hallgatók/rendezvényen résztvevők szükség esetén akadálytalanul kijuthassanak a helyiségből.
3. A mozgáskorlátozottak a kijáratok közelében foglaljanak helyet.
4. Nagyobb létszámú rendezvények alkalmával, a terem használatát engedélyező köteles gondoskodni arról, hogy a rendkívüli (pl. tűz esetén) helyzetekben követendő magatartás szabályait (tűzriadó terv) a résztvevők megismerjék.
5. A teremben a dohányzás és nyílt láng használata tilos.
6. Nagyobb létszámú rendezvények alkalmával a közönség részére dohányzóhelyet kell biztosítani. Zárt helyiségben kialakított dohányzó légcseréjét műszaki megoldással, óránként ötszörös légcserével kell biztosítani.
7. Büfé létesítése esetén az asztalokat és székeket csak úgy szabad elhelyezni, hogy közöttük a kijárat irányában legalább 1 méter széles út maradjon szabadon. A büfé levegőjének mesterséges légcseréje legalább kétszeres legyen óránként.
8. A helyiségben a nem odavaló éghető folyadékokat (festék, olaj stb.) ideiglenes jelleggel sem szabad tárolni.
9. A terem kijáratánál, vészkijáratánál küszöböt még ideiglenesen sem szabad kialakítani.
10. Az előadás befejezése után, eltávozás előtt a villamos készülékeket (hangosítás, világítás stb.) ki kell kapcsolni.
11. A tűzoltóság riasztásáért felelős: az ellátási egységvezetője, távollétében az ügyeletes szociális munkatárs/portás (recepciós), ILLETVE A RENDEZVÉNYSZERVEZŐ! A tüzet észlelő személy a portáson/recepcióson keresztül köteles telefonon: a **105 vagy 112** számra bejelenteni az észlelt tüzet a Tűzoltóságára.
12. Minden bent tartózkodó személy, mint a tűzvédelmi törvény hatálya alá eső állampolgár, köteles az ellátási egység felelős vezetőjének utasítására – a tűzjelzéssel, riasztással, kiürítéssel, tűzoltással, mentéssel és a kárelhárítással, tájékoztatással kapcsolatosan – minden tevékenységben részt venni.

Helyiséghasználat szabályainak betartásáért felelős személy: az ellátási egységvezető.
A helyiség maximális befogadó képessége: 64 fő.

KIÜRÍTÉSI SZÁMÍTÁS

a BMSZKI 1097 Budapest IX., Gyáli út 33-35. szám épületében rendezendő kulturális és egyéb rendezvényekhez (számítógép szoba)

Számítógép terem kiürítés számítás:

A számítógép terem 1 darab 1,17 méter széles ajtóval rendelkezik, majd egy 1,67 méter széles ajtón keresztül lehet az előtérbe jutni. Az előtérből a szabadba egy 1,49 méter, valamint egy 1,38 méter széles ajtón (ez már közvetlenül a szabadba vezet) keresztül lehet kijutni. A számítógép helyiség alapterülete: 75,6 m².
Tűzállósági fokozat: II.

A kiürítés időtartama az útszakaszok hossza alapján:

$$t_{1a} = \sum_{i=1}^{n} \frac{S_{ii}}{v_i} \leq t_{1meg}$$

ahol:
S_{ii}: a fenti útvonal az egyes útszakaszok hossza egyenes útvonalon mérve méterben (m): 10,00.
v_i: az egyes útszakaszokhoz tartozó haladási sebességek a 2. táblázat alapján (m/min): 30.
t_{1meg}: a kiürítés első szakaszára megengedett időtartam az 1. táblázat alapján: 2,0.
t_{1a}: a legkedvezőtlenebb útvonalból és a haladási sebességből meghatározott idő percben (min): **0,333 megfelelő.**

A kiürítés időtartama az ajtó átbocsátó képessége alapján (számítógép terem):

$$t_{1b} = \frac{N_i}{k x_1} \leq t_{1meg}$$

ahol:
N_1: a kijáratonként eltávolítandó személyek száma: 64 fő.
k: a kijáratok átbocsátó képessége: 41,7 fő, m -1. min -1.
x_1: az N_1-hez tartozó kijárat szélessége, méterben (m): 1,17 méter.
t_{1b}: a helyiségnek vagy a kijárathoz tartozó helységrész kiürítési időtartama az ajtók átbocsátó képessége alapján percben (min): **1,311 megfelelő.**

A kiürítés időtartama az ajtó átbocsátó képessége alapján (porta előtti üvegajtó):

$$t_{1b} = \frac{N_1}{kx_1} \leq t_{1meg}$$

ahol:
N_1: a kijáratonként eltávolítandó személyek száma: 64 fő + üzemszerűen jelenlévő személyek, vendégek stb.: 56 fő. Σ= 120 fő.
k: a kijáratok átbocsátó képessége: 41,7 fő, m -1. min -1.
x_1: az N_1-hez tartozó kijárat szélessége, méterben (m): 1,49 méter.
t_{1b}: a helyiségnek vagy a kijárathoz tartozó helységrész kiürítési időtartama az ajtók átbocsátó képessége alapján percben (min): **1,931 megfelelő.**

A kiürítés második szakaszának számítása:

Kiürítés a szabadba

A kiürítés időtartama az útvonalak hossza alapján:

$$t_{2a} = t_{1ma} + \sum_{i=1}^{n} \frac{S_{i2}}{v_i} \leq t_{2meg}$$

ahol:
t_{2a}: az ellenőrzött tűzszakasz vagy építmény kiürítési időtartama a kijárattól legtávolabb lévő helyiség útvonalhossza alapján, percben (min): **2,685 megfelelő.**
t_{1ma}: a kiürítés első szakaszában számított kiürítési időtartamok közül a legnagyobb, percben (min): 1,311.
s_{i2}: annak a helyiségnek a legtávolabbi kijáratától a szabadba vezető kijáratig vett útvonalainak együttes hossza az úttengelyen mérve, amely a t_{1ma}-val együttesen a legnagyobb t_{2a} értéket adja, méterben (m): 22,0.
v_i: a számításba vett útvonal közlekedő helyiség(ek)hez tartozó haladási sebességek a 2. táblázat alapján (m/min): 10.
t_{2meg}: a kiürítés második szakaszára megengedett időtartam az 1. táblázat alapján, percben (min): 8,0.

A kiürítés időtartama a szabadba vezető ajtók átbocsátóképessége alapján:

$$t_{2c} = t_{y2} + \frac{N_3}{kx_3} \leq t_{2meg}$$

ahol:
t_{2c}: az ellenőrzött tűzszakasz vagy építmény kiürítési időtartama a szabadba vezető ajtó(k) átbocsátóképessége alapján (min): **7,383 megfelelő.**
t_{y2}: a szabadba vezető ajtó eléréséhez szükséges idő, a tűzszakasz helyiségei közül – a kiürítésnél számításba vett – a szabadba vezető ajtóhoz legközelebb eső helyiség ajtajától mérve (min): 0,433.
N_3: az ellenőrzött tűzszakaszból, az építményből az adott kijáraton eltávolítandó személyek száma (fő): 350 fő.
k: a kijáratok átbocsátó képessége: 41,7 fő, m -1. min -1.
x_3: a szabadba vezető kijárat szabad nyílás szélessége méterben (m): 1,38 méter.

A kiürítés lebonyolítását végzők feladatait, a tűzesetén szükséges teendőket, tűz jelzésének és oltásának módját **a jelen Szabályzat 1. számú mellékletét képező Tűzriadó Terv tartalmazza.**

A helyiség elhagyásának módja:

Az épület egészére kiterjedő automatikus tűzjelző berendezés nincs telepítve.
Tűz esetén, a szálló dolgozói vagy a tüzet észlelő személy hangos „tűz van" riasztással értesíti a bent tartózkodókat.
A helyiséget, annak bejárati ajtaján keresztül kell elhagyni, fegyelmezetten, pánikot kerülve.
A helyiségből kilépve balra egyenesen lehet az előtérbe jutni.
Az előtérből a szélfogón keresztül – melyet a porta előtti üvegajtón át lehet megközelíteni – kell kijutni az épületből, annak főbejáratán keresztül.
Veszélyhelyzet esetén mindenki köteles a tűzoltók megérkezéséig a jelenlévő tűzvédelmi vezető, telephelyi tűzvédelmi felelős, ellátási egységvezető, a tűzoltóság megérkezését követően, a tűzoltás vezetőjének utasításait megtartani.

3.
1119 Budapest XI., Kocsis utca 5.

Előadóterem, nagyobb létszám befogadására alkalmas helyiség tűzvédelmi használati szabályai

1. Az előadás, rendezvény ideje alatt a bejárati, ajtókat csukva, de nem zárt állapotban kell tartani, amíg a bent lévők el nem távoztak a helyiségből.
2. Az előadóteremben a padokat, székeket úgy kell elhelyezni, hogy a hallgatók/rendezvényen résztvevők szükség esetén akadálytalanul kijuthassanak a helyiségből.
3. A mozgáskorlátozottak a kijáratok közelében foglaljanak helyet.
4. Nagyobb létszámú rendezvények alkalmával, a terem használatát engedélyező köteles gondoskodni arról, hogy a rendkívüli (pl. tűz esetén) helyzetekben követendő magatartás szabályait (tűzriadó terv) a résztvevők megismerjék.
5. A teremben a dohányzás és nyílt láng használata tilos.
6. Nagyobb létszámú rendezvények alkalmával a közönség részére dohányzóhelyet kell biztosítani. Zárt helyiségben kialakított dohányzó légcseréjét műszaki megoldással, óránként ötszörös légcserével kell biztosítani.
7. Büfé létesítése esetén az asztalokat és székeket csak úgy szabad elhelyezni, hogy közöttük a kijárat irányában legalább 1,5 méter széles út maradjon szabadon. A büfé levegőjének mesterséges légcseréje legalább kétszeres legyen óránként.
8. A helyiségben a nem odavaló éghető folyadékokat (festék, olaj stb.) ideiglenes jelleggel sem szabad tárolni.
9. A terem kijáratánál, vészkijáratánál küszöböt még ideiglenesen sem szabad kialakítani.
10. Az előadás befejezése után, eltávozás előtt a villamos készülékeket (hangosítás, világítás stb.) ki kell kapcsolni.
11. A tűzoltóság riasztásáért felelős: az ellátási egységvezetője, távollétében az ügyeletes szociális munkatárs/portás (recepciós), ILLETVE A RENDEZVÉNYSZERVEZŐ! A tüzet észlelő személy a portáson/recepcióson keresztül köteles telefonon: a **105 vagy 112** telefonszámon bejelenteni az észlelt tüzet a Tűzoltóságára.
12. Minden bent tartózkodó személy, mint a tűzvédelmi törvény hatálya alá eső állampolgár, köteles az ellátási egység felelős vezetőjének utasítására – a tűzjelzéssel, riasztással, kiürítéssel, tűzoltással, mentéssel és a kárelhárítással, tájékoztatással kapcsolatosan – minden tevékenységben részt venni.

Helyiséghasználat szabályainak betartásáért felelős személy: az ellátási egységvezető.
A helyiség maximális befogadó képessége: 180 fő.

KIÜRÍTÉSI SZÁMÍTÁS

a BMSZKI 1119 Budapest XI., Kocsis utca 5. szám épületében rendezendő kulturális és egyéb rendezvényekhez (nagyterem)

Nagyterem kiürítés számítás:

A nagyterem 1 darab 1,47 méter széles, valamint 1 darab 0,72 méter széles ajtóval rendelkezik.
A nagyterem alapterülete: 210,38 m².
Tűzállósági fokozat: I.

A kiürítés időtartama az útszakaszok hossza alapján:

$$t_{1a} = \sum_{i=1}^{n} \frac{S_{li}}{v_i} \leq t_{1meg}$$

ahol:
S_{il}: a fenti útvonal az egyes útszakaszok hossza egyenes útvonalon mérve méterben (m): 21,00.
v_i: az egyes útszakaszokhoz tartozó haladási sebességek a 2. táblázat alapján (m/min): 30.
t_{1meg}: a kiürítés első szakaszára megengedett időtartam az 1. táblázat alapján: 2,0.
t_{1a}: a legkedvezőtlenebb útvonalból és a haladási sebességből meghatározott idő percben (min): **0,7 megfelelő.**

A kiürítés időtartama az ajtó átbocsátó képessége alapján (nagyterem):

$$t_{1b} = \frac{N_1}{k x_1} \leq t_{1meg}$$

ahol:
N_1: a kijáratonként eltávolítandó személyek száma: **180 fő.**
k: a kijáratok átbocsátó képessége: 41,7 fő, m -1. min -1.
x_1: az N_1-hez tartozó kijárat szélessége, méterben (m): 2,19 méter.
t_{1b}:a helyiségnek vagy a kijárathoz tartozó helységrész kiürítési időtartama az ajtók átbocsátó képessége alapján percben (min): **1,971 megfelelő.**

A kiürítés második szakaszának számítása

Kiürítés a szabadba

A kiürítés időtartama az útvonalak hossza alapján

$$t_{2a} = t_{1ma} + \sum_{i=1}^{n} \frac{S_{i2}}{v_i} \leq t_{2meg}$$

ahol:
t_{2a}: az ellenőrzött tűzszakasz vagy építmény kiürítési időtartama a kijárattól legtávolabb lévő helyiség útvonalhossza alapján, percben (min): **3,283 megfelelő.**
t_{1ma}: a kiürítés első szakaszában számított kiürítési időtartamok közül a legnagyobb, percben (min): 1,971.
s_{i2}: annak a helyiségnek a legtávolabbi kijáratától a szabadba vezető kijáratig vett útvonalainak együttes hossza az úttengelyen mérve, amely a t_{1ma}-val együttesen a legnagyobb t_{2a} értéket adja, méterben (m): 21,0.
v_i: a számításba vett útvonal közlekedő helyiség(ek)hez tartozó haladási sebességek a 2. táblázat alapján, (m/min): 16.
t_{2meg}: a kiürítés második szakaszára megengedett időtartam az 1. táblázat alapján, percben (min): 8,0.

A kiürítés időtartama a szabadba vezető ajtók átbocsátóképessége alapján

$$t_{2c} = t_{y2} + \frac{N_3}{kx_3} \leq t_{2meg}$$

ahol:
t_{2c}: az ellenőrzött tűzszakasz vagy építmény kiürítési időtartama a szabadba vezető ajtó(k) átbocsátóképessége alapján, (min): **5,608 megfelelő.**
t_{y2}: a szabadba vezető ajtó eléréséhez szükséges idő, a tűzszakasz helyiségei közül – a kiürítésnél számításba vett – a szabadba vezető ajtóhoz legközelebb eső helyiség ajtajától mérve (min): 0,937.
N_3: az ellenőrzött tűzszakaszból, az építményből az adott kijáraton eltávolítandó személyek száma (fő): 600 fő.
k: a kijáratok átbocsátó képessége: 41,7 fő, m -1. min -1.
x_3: a szabadba vezető kijárat szabad nyílás-szélessége, méterben (m): 4 * 0,77 méter, Σ=3,08 méter.

A kiürítés lebonyolítását végzők feladatait, a tűzesetén szükséges teendőket, tűz jelzésének és oltásának módját **a jelen Szabályzat 1. számú mellékletét képező Tűzriadó Terv tartalmazza.**

A helyiség elhagyásának módja:

Az épület egészére kiterjedő automatikus tűzjelző berendezés van telepítve!
Tűz esetén, a szálló dolgozói, vagy a tüzet észlelő személy hangos „tűz van" riasztással értesíti a bent tartózkodókat.
A helyiséget, annak bejárati ajtajain keresztül kell elhagyni, fegyelmezetten, pánikot kerülve.
A helyiségből kilépve egyenesen lehet az előtérbe jutni.
Az előtérből a porta előtt jobbra fordulva az épület főbejáratain kell a szabadba jutni.
Veszélyhelyzet esetén mindenki köteles a tűzoltók megérkezéséig a jelenlévő tűzvédelmi vezető, telephelyi tűzvédelmi felelős, ellátási egységvezető, a tűzoltóság megérkezését követően, a tűzoltás vezetőjének utasításait megtartani.

4.
1135 Budapest XIII., Szabolcs utca 33-35.

Előadóterem nagyobb létszám befogadására alkalmas helyiség tűzvédelmi használati szabályai

1. Az előadás, rendezvény ideje alatt a bejárati, vészkijárati ajtókat csukva, de nem zárt állapotban kell tartani, amíg a bent lévők el nem távoztak a helyiségből.
2. Az előadóteremben a padokat, székeket úgy kell elhelyezni, hogy a hallgatók/rendezvényen résztvevők szükség esetén akadálytalanul kijuthassanak a helyiségből.
3. A mozgáskorlátozottak a kijáratok közelében foglaljanak helyet.
4. Nagyobb létszámú rendezvények alkalmával, a terem használatát engedélyező köteles gondoskodni arról, hogy a rendkívüli (pl. tűz esetén) helyzetekben követendő magatartás szabályait (tűzriadó terv) a résztvevők megismerjék.
5. A teremben a dohányzás és nyílt láng használata tilos.
6. Büfé létesítése esetén az asztalokat és székeket csak úgy szabad elhelyezni, hogy közöttük a kijárat irányában legalább 1,2 méter széles út maradjon szabadon. A büfé levegőjének mesterséges légcseréje legalább kétszeres legyen óránként.
7. A helyiségben a nem odavaló éghető folyadékokat (festék, olaj stb.) ideiglenes jelleggel sem szabad tárolni.
8. A terem kijáratánál, vészkijáratánál küszöböt még ideiglenesen sem szabad kialakítani.
9. Az előadás befejezése után, eltávozás előtt a villamos készülékeket (hangosítás, világítás stb.) ki kell kapcsolni.
10. A tűzoltóság riasztásáért felelős: az ellátási egységvezetője, távollétében az ügyeletes szociális munkatárs/portás (recepciós), ILLETVE A RENDEZVÉNYSZERVEZŐ! A tüzet észlelő személy a portáson/recepcióson keresztül köteles telefonon: a **105 vagy 112** számra bejelenteni az észlelt tüzet a Tűzoltóságára.
11. Minden bent tartózkodó személy, mint a tűzvédelmi törvény hatálya alá eső állampolgár, köteles az ellátási egység felelős vezetőjének utasítására – a tűzjelzéssel, riasztással, kiürítéssel, tűzoltással, mentéssel és a kárelhárítással, tájékoztatással kapcsolatosan – minden tevékenységben részt venni.

Helyiséghasználat szabályainak betartásáért felelős személy: az ellátási egységvezető.
A helyiség maximális befogadó képessége: 100 fő

KIÜRÍTÉSI SZÁMÍTÁS

a BMSZKI 1135 Budapest XIII., Szabolcs utca 33-35. szám épületében rendezendő kulturális és egyéb rendezvényekhez (előadóterem)

Előadóterem kiürítés számítás:

Az előadóterem terem 2 darab 1,06 méter széles ajtóval rendelkezik, majd egy 2,06 méter széles tűzgátló ajtón keresztül lehet a füstmentes lépcsőházba/átmeneti védett térbe jutni. A helyiség alapterülete: 126 m^2.

A kiürítés időtartama az útszakaszok hossza alapján:

$$t_{1a} = \sum_{i=1}^{n} \frac{S_{il}}{v_i} \leq t_{1meg}$$

ahol:

S_{il}: a fenti útvonal az egyes útszakaszok hossza egyenes útvonalon mérve méterben: 14 m.

v_i: az egyes útszakaszokhoz tartozó haladási sebességek: 37 m/min.

t_{1meg}: a kiürítés első szakaszára megengedett időtartam az 1. táblázat alapján: 1,5.

t_{1a}: a legkedvezőtlenebb útvonalból és a haladási sebességből meghatározott idő percben (min): **0,3784 megfelelő.**

A kiürítés időtartama az ajtó átbocsátó képessége alapján:

$$t_{1b} = \frac{N_1}{kx_1} \leq t_{1meg}$$

ahol:

N_1: a kijáratonként eltávolítandó személyek száma: 100 fő.

k: a kijáratok átbocsátó képessége: 41,7 fő, m -1. min -1.

x_1: az N_1-hez tartozó kijárat szélessége méterben (m): 2,12 méter.

t_{1b}: a helyiségnek vagy a kijárathoz tartozó helységrész kiürítési időtartama az ajtók átbocsátó képessége alapján percben (min): **1,1312 megfelelő.**

A kiürítés második szakaszának számítása:

Kiürítés a szabadba

A kiürítés időtartama az útvonalak hossza alapján:

$$t_{2a} = t_{1ma} + \sum_{i=1}^{n} \frac{S_{i2}}{v_i} \leq t_{2meg}$$

ahol:
t_{1ma}: a kiürítés első szakaszában számított kiürítési időtartamok közül a legnagyobb, percben (min): 1,1312.
s_{i2}: annak a helyiségnek a legtávolabbi kijáratától a szabadba vezető kijáratig vett útvonalainak együttes hossza az úttengelyen mérve, amely a t_{1ma}-val együttesen a legnagyobb t_{2a} értéket adja, méterben (m).
Vízszintes útvonal: 71,2 m.
Lépcsőn lefelé: 30,6 m.
v_i: a számításba vett útvonal közlekedő helyiség(ek)hez tartozó haladási sebességek:
Vízszintes haladási sebesség: 37 m/min.
Lépcsőn lefelé haladási sebesség: 30 m/min.
t_{2meg}: a kiürítés második szakaszára megengedett időtartam (min): 8.
t_{2a}: az ellenőrzött tűzszakasz vagy építmény kiürítési időtartama a kijárattól legtávolabb lévő helyiség útvonalhossza alapján, percben (min): 4,0755.

A kiürítés időtartama a szabadba vezető ajtók átbocsátóképessége alapján:

$$t_{2c} = t_{y2} + \frac{N_3}{kx_3} \leq t_{2meg}$$

ahol:
t_{y2}: a szabadba vezető ajtó eléréséhez szükséges idő, a tűzszakasz helyiségei közül – a kiürítésnél számításba vett – a szabadba vezető ajtóhoz legközelebb eső helyiség ajtajától mérve (min): 4,0755.
N_3: az ellenőrzött tűzszakaszból, az építményből az adott kijáraton eltávolítandó személyek száma (fő): 100 fő.
k: a kijáratok átbocsátó képessége: 41,7 fő, m -1, min -1.
x_3: a szabadba vezető kijárat szabad nyílás-szélessége, méterben (m): 1,5.
t_{2c}: az ellenőrzött tűzszakasz vagy építmény kiürítési időtartama a szabadba vezető ajtó(k) átbocsátóképessége alapján (min): **5,674 megfelelő.**

A kiürítés lebonyolítását végzők feladatait, a tűzesetén szükséges teendőket, tűz jelzésének és oltásának módját **a jelen Szabályzat 1. számú mellékletét képező Tűzriadó Terv tartalmazza.**

A helyiség elhagyásának módja:

Az épület egészére kiterjedő automatikus tűzjelző berendezés van telepítve.
Tűz esetén, az Intézmény dolgozói vagy a tüzet észlelő személy hangos „tűz van" riasztással értesíti a bent tartózkodókat, illetve a kézi jelzésadó benyomásával.
A helyiséget, annak bejárati ajtaján keresztül kell elhagyni, fegyelmezetten, pánikot kerülve.
Veszélyhelyzet esetén mindenki köteles a tűzoltók megérkezéséig a jelenlévő tűzvédelmi vezető, telephelyi tűzvédelmi felelős, ellátási egységvezető, a tűzoltóság megérkezését követően, a tűzoltás vezetőjének utasításait megtartani.

11. számú melléklet

MEGISMERÉSI NYILATKOZAT

A Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményei ***Tűzvédelmi szabályzatában*** foglaltakat megismertem. Tudomásul veszem, hogy az abban foglaltakat a munkavégzésem során köteles vagyok betartani.

Név	Beosztás	Dátum	Aláírás