

Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményei
1134 Budapest, Dózsa György út 152.

Ajánlati felhívás közbeszerzés hatálya alá nem tartozó üveges szakipari munkák ellátására¹

Ajánlat kérő	Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményei Iktatószáma: <u>MSZK-54-2</u> /2025. ügyintéző: Kertész Tamás
Adószám:	15493950-2-41
Cégszerűen képviseli:	Zakar Gergely igazgató
Az ajánlat megtételéhez szükséges információk:	Kertész Tamás, tel: +36-30-011-8616 E-mail: kertesz.tamas@bmszki.hu

Kérem árajánlatukat az alábbi szolgáltatásra:

„BMSZKI telephelyein üveges szakipari tevékenységek ellátása”.

Szükséges munkák: A BMSZKI által kezelt ingatlanokra vonatkozóan a jelen árajánlatkérő 1. számú melléklete szerinti intézmények, ingatlanok, épületek, bérlemények üveges szakipari tevékenység keretén belüli, kivitelezői munkák ellátása.

Feltételek:

- Részájánlat nem tehető.**
- Az ajánlat érvényességének feltétele, hogy tartalmazza az alábbiakat:
 - maradéktalanul kitöltött 2. sz. mellékletet;
 - inflációkövetés opciójának meghatározását;
 - Ajánlattevő nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy megismerte és elfogadta az Ajánlati Felhívás feltételeit;
 - Ajánlattevő cégjegyzék számát, adószámát, bankszámla számát, a kapcsolattartójának elérhetőségi adatait (név, telefonszám, e-mail, postázási cím);
 - Ajánlattevő átláthatósági nyilatkozatát.
- A BMSZKI, mint Ajánlatkérő** a feladat pontosításához, a szükséges munkák felméréséhez 2025.04.10-én 10:00 órai kezdettel helyszíni műszaki bejárást biztosít igény szerint abban az esetben, ha az Ajánlattevő 2024.04.09-én 15:00 óráig írásban jelzi erre vonatkozó igényét a kertesz.tamas@bmszki.hu e-mail címen. Ez esetben a műszaki bejárás a 1097 Bp., Gyáli út 33-35. sz. alatti telephelyen kezdődik.
- Ajánlatkérő a feladat és a szükséges munkák elvégzésének pontosítását helyszíni bejáráson biztosítja, utólagos adatkérésre, pontosításra nincs lehetőség.
- A bejáráson kért adatokat, információkat utólagosan minden résztvevő megkapja.
- Az ajánlat hiánypótlása nem irányulhat az ajánlat érdemi részének módosítására, kizárólag adminisztratív jellegű pontosítást szolgálhat.
- A 2. sz. melléklet szerinti költségvetési kiírás tételeit kell beárazni, melynek tartalmaznia kell a helyszínen felmerülő költségeket, a beépítéshez szükséges anyagok díját, valamint a végtakarítás költségét. Az ajánlatadó részéről esetlegesen felmerülő egyéb tételek költségeit is itt kell feltüntetni.
- Az ajánlat szerinti árak az ajánlat kiállításától számítva 60 napig rögzítettnek tekintendők, azok semmilyen jogcímen nem változtathatók meg. 60-ik napot követően a Vállalkozó javaslatot tehet az árak felülvizsgálatára. Az árak indexálására tett javaslat a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett inflációs érték figyelembevételével kerülhet meghatározásra.
- Az ajánlati határidő lejártaig (2025 április 17. 10:00 óra)** Ajánlatkérő az ajánlati felhívást visszavonhatja, illetve módosíthatja. Előbbiről írásbeli értesítést, utóbbi esetben új ajánlati felhívást küld valamennyi ajánlattevőnek. A BMSZKI, mint Ajánlatkérő - az I. osztályú teljesítés elvárása mellett - azzal az Ajánlattevővel köt szerződést, aki:
 - ajánlata tartalmazza a 2. pontban felsorolt dokumentumokat, nyilatkozatokat;

¹ A részletes szabályokat a BMSZKI Közbeszerzés lebonyolításának részletes szabályzata tartalmazza, amely a módosításokkal egységes szerkezetben a www.bmszki.hu „szabályzatok” – ban olvasható.

- a különböző ellátási típusú Intézményeinkben alkalmazkodik a házirendhez;
 - leírást ad munkavégzéséről a BMSZKI épületeiben található körülmények figyelembevételével,
 - összességében a legkedvezőbb ajánlatot teszi.
11. Eredményes eljárás esetén a szerződéskötésnek határideje: a szerződést a pénzügyi fedezet rendelkezésre állását követően tudjuk megkötni. A szerződés megkötéséről a döntés meghozatalára az Igazgató jogosult.
 13. A Felek a keretszerződést a 2. sz. mellékletként küldött táblázatban leírtak szerint legfeljebb 3 évre, vagy nettó 14.999.999-Ft. -os keretösszeg erejéig kötik.
 14. Az Ajánlatkérő, továbbiakban Megrendelő képviselője, az általa igazolt teljesítést követően fogadja be az Ajánlattevő, továbbiakban Vállalkozó számláját. A teljesítés ellenszolgáltatását, a számla átvételétől számított 15 napon belül Megrendelő átutalja a Vállalkozó bankszámlájára. **A Megrendelő kötelezettségei:** Amennyiben a Megrendelő az ellenszolgáltatás átutalásával késedelembe esik, a mindenkoriban jegyzetelt ki alapkamattal azonos mértékű kamatot köteles megfizetni (átutalással) a Vállalkozó részére. **Vállalkozó kötelezettségei:**
 - a. A Vállalkozó a vállalkozás folyamán felmerült, a munkavégzés minőségét, eredményes teljesítését veszélyeztető, akadályozó tényezőről a Megrendelő képviselőjét köteles 24 órán belül írásban tájékoztatni.
 - b. A mennyiségi – minőségi átvételkor a Megrendelő által észrevételezett esetleges hibákat, a Vállalkozó késedelem nélkül, külön térítés nélkül köteles kijavítani.
 - c. A Vállalkozó az elvégzett munkákra, a beépített anyagokkal együtt, az átadástól számított minimum 1 év időtartamra szavatosságot és jótállást vállal. A Vállalkozó szavatolja továbbá, hogy a teljesítése minden vonatkozásban elegendő tesz a vonatkozó jogszabályokban foglalt kritériumoknak. d. A Vállalkozó a megrendelés értékének megfelelő mértékben felelős a Megrendelőnek okozott kárért, hibás, nem megfelelő teljesítésért.
 18. Ajánlattevő tudomásul veszi ajánlatkérő kérését, miszerint a telephelyek a budapesti hajléktalan ellátásban résztvevő ingatlanok. Az ennek megfelelő védőfelszerelés használata kötelező.
 19. Ajánlatkérő semmilyen felelősséget nem vállal sem a bejárás, sem az esetleges munkavégzés során ajánlatadó munkatársainál fellépő ágyipoloska vagy egyéb fertőzés megjelenéséért.

Az ajánlatok benyújtása:

Az Ajánlatot cégnévvel ellátott, lezárt borítékban, cégszerűen aláírva, 1 példányban, **2025. január 31., 10:00 óráig** (beérkezési határidő) lehet benyújtani személyesen 8:30 és 12:00 óra között a 1097 Bp. Gyáli út 33-35. szám alatti ingatlan „A” épület 2. emelet Műszaki Osztályon, vagy a 1134 Budapest, Dózsa György Út 152. szám alatti központi telephely titkárságán, illetve postán, a 1134 Budapest, Dózsa György út 152. címre elküldeni.

A zárt borítékon szerepelnie kell:

- az eljárás tárgyának: „BMSZKI telephelyein üveges szakipari szakipari munkák ellátása”
- pályázó cég nevének;
- továbbá, hogy „a beérkezési határidő előtt nem felbontható!”

Az ajánlatok bontása: 2025. április 17., 11⁰⁰ óra, 1097 Bp. Gyáli út 33-35. szám alatti ingatlan „A” épület 2. emelet 204-es szoba. Az ajánlatok bontásán jelenlévők: 3 fős bíráló bizottság.

Eredményhirdetés határideje: 2025. május 05. 12:00 óráig írásban (e- mailben történő feladás)

Budapest, 2025. 04.08.....

Zakar Gergely
igazgató

Közzététel:

www.bmszki.hu, 2025. 04.09.....



I. SZÁMÚ MELLÉKLET

Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményei Helyrajzi szám és címlista

1. 1081 Bp., Alföldi u. 6-8., Hrsz: 34752/1 - 1081 Bp., Alföldi u. 4. (kazánház), Hrsz: 34751
2. 1097 Bp., Aszódi út 18., Hrsz: 38236/56 bérlemény
3. 1105 Bp., Bánya utca 37. - Előd u. 9., Hrsz: 41446
4. 1203 Bp., Baross utca 31., földszint. 39.a., Hrsz: 170594/4/A/124
5. 1214 Bp., Csillag utca 4., 10.em. 40., Hrsz: 200609/2/A/80
6. 1134 Bp., Dózsa György út 152., Hrsz: 28197/1
7. 1106 Bp., Fehér köz 2., Hrsz: 39210/25
8. 1106 Bp., Gyakorló utca 32. fszt. 1. lakás, Hrsz: 39210/50/A/44
9. 1097 Bp., Gyáli út 33-35., Hrsz: 38236/423
10. 1123 Bp., Győri út 2/C bérlemény
11. 1051 Bp., József nádor tér 10., 2. emelet 3., Hrsz: 24461/0/A/26
12. 1089 Bp., Kálvária utca 23., Hrsz: 36084
13. 1105 Bp., Kápolna utca 17. IV. em., 31. Hrsz: 41510/6/A/63
14. 1201 Bp., Klapka utca 34. Hrsz: 177343
15. 1119 Bp., Kocsis utca 5., Hrsz: 3548/48
16. 1087 Bp., Könyves Kálmán krt. 84., Hrsz: 38819 - 1087 Bp., Kőbányai út 22.
17. 1157 Bp., Kőrakás park 1-8., Hrsz: 91158/92
18. 1097 Bp., Külső Mester utca 84 Hrsz: 38250/1/C
19. 1044 Bp., Megyeri út 45., Hrsz: 75603
20. 1142 Bp., Rákosszeg park 4., Hrsz: 29978/131
21. 1142 Bp., Rákosszeg park 6., Hrsz: 29978/130
22. 1103 Bp., Robert Bosch utca 10. (BMSZKI Váltóház Hajléktalan Átmeneti Szállás), Hrsz: 42274/4
23. 1171 Bp., Szabadság sugárút 104. (Lövész utca 34.), Hrsz: 127174
24. 1134 Bp. Szabolcs utca 33-35. Hrsz: 28056
25. 1097 Bp. Táblás utca 31. Hrsz: 38236/733
26. 1044 Bp. Váci út 102. (Rév utca 1.) Hrsz: 75848 bérlemény

.....
Ajánlatkérő



.....
Ajánlattevő

2. SZÁMÚ MELLÉKLET

ÁRAJÁNLAT

Megnevezés	nettó HUF	bruttó HUF	Egység
kiszállási díj felmérés			/db
kiszállási díj kivitelezés			/db
3 mm-es síküveg bontása és új beszerelése			/m2
4 mm-es síküveg bontása és új beszerelése			/m2
5 mm-es síküveg bontása és új beszerelése			/m2
6 mm-es síküveg bontása és új beszerelése			/m2
fehér drótüveg bontása és új beszerelése			/m2
fehér katedrál üveg			/m2
hőszigetelt üveg, az egyik oldalon fehér drótüveg-gel (drótüveg-14mm-4mm)			/m2
két rétegű thermo üveg bontása és új (Ug=1.0) beszerelése			/m2
három rétegű thermo üveg bontása és új (Ug=0.65) beszerelése			/m2

.....
Ajánlatkérő

.....
Ajánlattevő

